



КУРГАН

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ НА ТЕРРИТОРИИ КУРТАМЫШСКОГО МО



Основные характеристики муниципального округа

Наименование	Куртамышский муниципальный округ
Площадь	3,9 тыс. км ²
Численность населения	23,8 тыс. чел.
Расстояние до ж/д	Ближайшая железнодорожная станция Юргамыш – 52 км
Преимущества	Расположен в южной части Курганской области и граничит с Казахстаном, а также с Целинным, Альменевским, Мишкинским, Юргамышским, Кетовским, Притобольным, Звериноголовским округами области. Основу экономики района составляет сельскохозяйственное производство
Субъекты предпринимательства	594 ед. – индивидуальных предпринимателей 143 ед. – юридических лиц

Перечень инвестиционных площадок (земельных участков), находящихся в государственной собственности, собственности субъекта РФ или муниципальной собственности, а также частные площадки

№ п/п	Наименование площадки (месторасположение)	Площадь площадки, кв. м.	Разрешенное использование
1	Курганская область, Куртамышский МО, г. Куртамыш, ул. Строителей, 1 В 45:09:020301:1341	30 455	Производственная деятельность
2	Курганская область, Куртамышский МО, г. Куртамыш, в 50 м севернее от земельного участка №7 по пр. Конституции 45:09:020204:1533	24 862	Производственная деятельность
3	Курганская область, Куртамышский МО, г. Куртамыш, ул. Лесопильная, 25 45:09:020309:1006	5 465	Производственная деятельность

Перечень инвестиционных площадок (земельных участков), находящихся в государственной собственности, собственности субъекта РФ или муниципальной собственности, а также частные площадки

№ п/п	Наименование площадки (месторасположение)	Площадь площадки, кв. м.	Разрешенное использование
4	<p>Курганская область, Куртамышский МО, г. Куртамыш, пер. Медицинский, 10 45:09:020209:1272 земельный участок, 45:09:020209:467 здание, 45:09:020209:466 здание, 45:09:020209:470 здание</p>	2 885	Производственная деятельность
5	<p>Курганская область, Куртамышский МО, севернее г. Куртамыша, в районе реки Холодный Лог 45:09:020104</p>	333 000	Сельскохозяйственное использование
6	<p>Курганская область, Куртамышский МО, с. Каминское 45:09:050503:559 800 метров на северо-запад от жилого дома № 6 по ул. Гагарина</p>	215 331	Обеспечение сельскохозяйственного производства

Перечень инвестиционных площадок (земельных участков), находящихся в государственной собственности, собственности субъекта РФ или муниципальной собственности, а также частные площадки

№ п/п	Наименование площадки (месторасположение)	Площадь площадки, кв. м.	Разрешенное использование
7	<p>Курганская область, Куртамышский МО, с. Закоулово 45:09:050403 в юго-восточной части с. Закоулово</p>	130 000	Сельскохозяйственное использование
8	<p>Курганская область, Куртамышский МО, д. Коновалова 45:09:030902:196 Участок находится примерно в 8,7 км по направлению на северо-запад</p>	120 000	Для ведения личного подсобного хозяйства
9	<p>Курганская область, Куртамышский МО, между г. Куртамыш и д. Сычево 45:09:010901:466 Участок находится в 1440 м на юго-восток от д. Сычево</p>	115 000	Обеспечение сельскохозяйственного производства

Перечень инвестиционных площадок (земельных участков), находящихся в государственной собственности, собственности субъекта РФ или муниципальной собственности, а также частные площадки

№ п/п	Наименование площадки (месторасположение)	Площадь площадки, кв. м.	Разрешенное использование
10	<p>Курганская область, Куртамышский МО, в 320 м на северо-востоке от с. Косулино 45:09:011202:539 земельный участок, 45:09:011202:562 здание склада, 45:09:011202:563 здание склада, 45:09:011202:558 здание склада, 45:09:011202:554 здание склада, 45:09:011202:553 здание склада, 45:09:011202:560 бывшее здание конторы, 45:09:011202:557 проходная</p>	50 000	Сельскохозяйственное использование
11	<p>Курганская область, Куртамышский МО, в северной части д. Новая Калиновка 45:09:040601:386 земельный участок, 45:09:040601:254 сооружение (1190.3 кв.м), 45:09:040601:255 сооружение (1688 кв. м), 45:09:040601:256 здание (46.4 кв.м), 45:09:040601:257 сооружение (1684.4 кв.м), 45:09:040601:260 здание (229.7 кв.м), 45:09:040601:262 сооружение (1681.8 кв.м)</p>	33 573	Обеспечение сельскохозяйственного производства

Перечень инвестиционных площадок (земельных участков), находящихся в государственной собственности, собственности субъекта РФ или муниципальной собственности, а также частные площадки

№ п/п	Наименование площадки (месторасположение)	Площадь площадки, кв. м.	Разрешенное использование
12	Курганская область, Куртамышский МО, поворот на с. Степное 45:09:030101	1 300	Инженерные коммуникации и транспортные сооружения; стоянки транспортных средств (терминалы); временные сооружения мелкорозничной торговли
13	Курганская область, Куртамышский МО, г. Куртамыш, ул. Свободы, д. 12 45:09:020207:256 земельный участок, 45:09:020207:497 здание (260.2 кв. м)	254	Под объекты бытового обслуживания
14	Курганская область, Куртамышский МО, г. Куртамыш, развилка дорог «Куртамыш- Костылево» и «Куртамыш-Нижнее» 45:09:020309	3 000	Предпринимательство
15	Курганская область, Куртамышский МО, с. Белоногово, озеро Мироновское (Солеварное) 45:09:040901	75 000	Отдых (рекреация)

Перечень инвестиционных площадок (земельных участков), находящихся в государственной собственности, собственности субъекта РФ или муниципальной собственности, а также частные площадки

№ п/п	Наименование площадки (месторасположение)	Площадь площадки, кв. м.	Разрешенное использование
16	Курганская область, Куртамышский МО, г. Куртамыш, на запад от земельного участка по ул. Свободы, д. 1/1 45:09:020207:1582	380	Предпринимательство
17	Курганская область, Куртамышский МО, с. Верхнее, 150 м на юго-восток от жилого дома № 10 по ул. Солнечная 45:09:011301:1604	400	Предпринимательство
18	Курганская область, Куртамышский МО, г. Куртамыш, в северном направлении от земельного участка № 111 по пр. Ленина, 45:09:020211:386	1 000	Производственная деятельность
19	Курганская область, Куртамышский МО, г. Куртамыш, в 170 м на север от земельного участка № 33 по пр. Конституции 45:09:020102:414	5 100	Производственная деятельность

Перечень инвестиционных площадок (земельных участков), находящихся в государственной собственности, собственности субъекта РФ или муниципальной собственности, а также частные площадки

№ п/п	Наименование площадки (месторасположение)	Площадь площадки, кв. м.	Разрешенное использование
20	Курганская область, Куртамышский МО, д. Сычево, 85 метров на северо-запад от дома № 5 по ул. Степная	60	Место для размещения НТО
21	Курганская область, Куртамышский МО, с. Верхнее, 30 метров в юго-западном направлении от здания шиномонтажной мастерской	200	Место для размещения НТО
22	Курганская область, Куртамышский МО, г. Куртамыш, парк «Город радости»	7,5	Место для размещения НТО
23	Курганская область, Куртамышский МО, г. Куртамыш, ул. Строителей, № 23-а 45:09:020301:938	40	Место для размещения НТО
24	Курганская обл., Куртамышский р-н, с. Верхнее, ул. Шигонская, д. 37 А 45:09:011301:613	67	Место для размещения НТО



КУРГАН

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ПРОМЫШЛЕННОСТИ



Курганская область, Куртамышский МО, г. Куртамыш, ул. Строителей, 1 В

Площадь площадки	30 455 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:09:020301:1341
Собственник	Частная собственность, Данилевич Светлана Васильевна
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Производственная деятельность
Основные виды разрешенного использования	Для размещения промышленных объектов Промышленные базы, склады, погрузочные терминалы Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции Общественное питание Объекты придорожного сервиса Обслуживание автотранспорта Магазины Бытовое обслуживание
Электроснабжение	ТП-160 кВА установлена в 150 м.
Газоснабжение	Возможна газификация
Водоснабжение	Действующая автономная артезианская скважина, точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	обеспечены асфальтированным покрытием



**Курганская область, Куртамышский МО, г. Куртамыш,
в 50 м севернее от земельного участка № 7 по пр. Конституции**

Площадь площадки	24 862 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:09:020204:1533
Собственник	Государственная собственность не разграничена
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Производственная деятельность
Основные виды разрешенного использования	Для размещения промышленных объектов Промышленные базы, склады, погрузочные терминалы. Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции
Электроснабжение	Имеется возможность обеспечения энергоснабжения
Газоснабжение	Возможна газификация
Водоснабжение	Возможность организации автономной артезианской скважины, точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	Дорога с твердым покрытием, до асфальтированной дороги 1 км



Курганская область, Куртамышский МО, г. Куртамыш, ул. Лесопильная, 25

Площадь площадки	5465 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:09:020309:1006
Собственник	Частная собственность, Бояринцев Сергей Борисович, 8-912-578-05-33
Стоимость	По согласованию с собственником
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Производственная деятельность
Основные виды разрешенного использования	Производственная (промышленная, коммунально-складская) деятельность, коммунальное инженерно-техническое обеспечение (размещение новых, эксплуатация существующих)
Электроснабжение	на территории есть подстанция с мощностью 100 кВА
Газоснабжение	Возможна газификация
Водоснабжение	от действующей, расположенной на территории участка скважины
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	грунтовая дорога, да асфальтированной дороги 0,5 км.



Курганская область, Куртамышский МО, г. Куртамыш, в 170 м на север от земельного участка № 33 по пр. Конституции

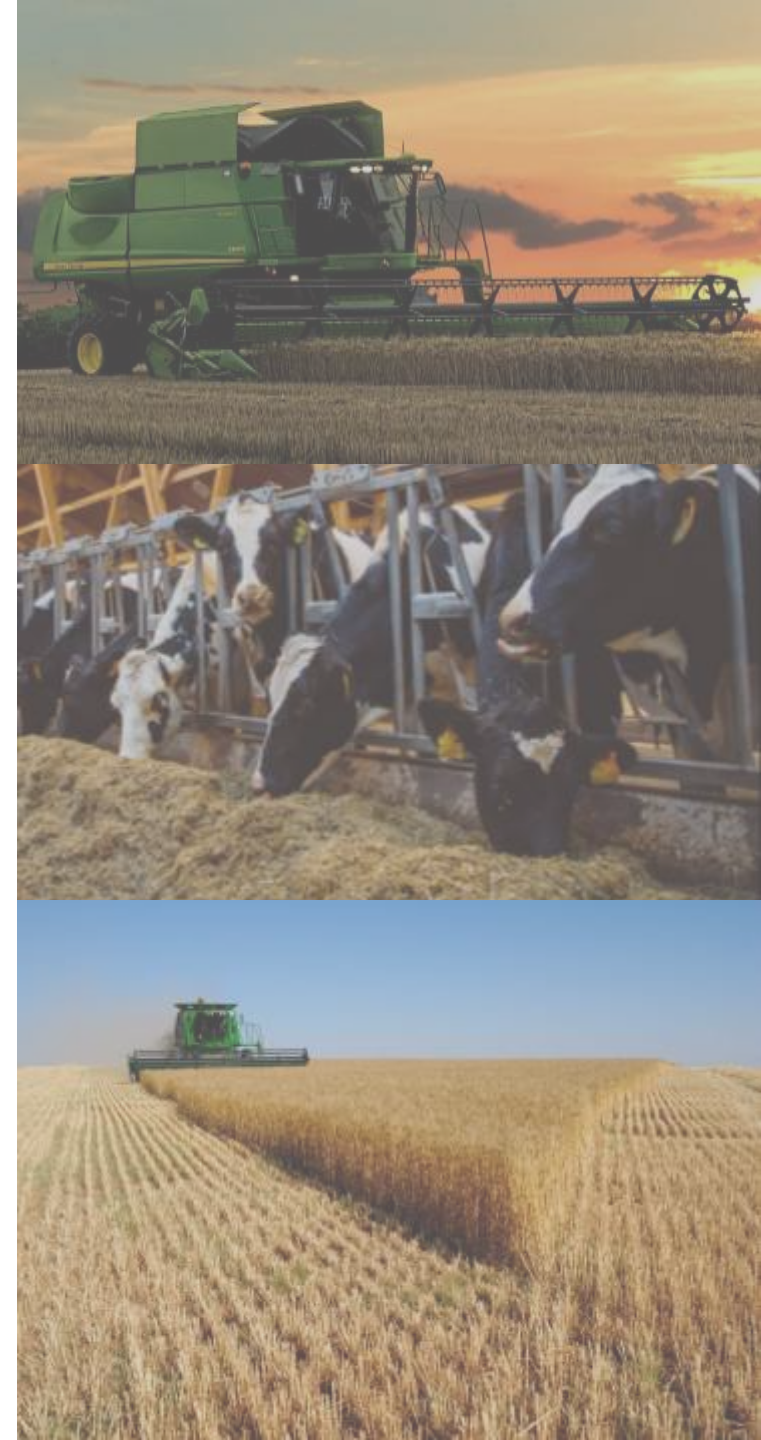
Площадь площадки	5 100 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:09:020102:414
Собственник	Государственная собственность не разграничена
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Производственная деятельность
Основные виды разрешенного использования	Для размещения промышленных объектов Промышленные базы, склады, погрузочные терминалы. Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции
Электроснабжение	Имеется возможность обеспечения энергоснабжения
Газоснабжение	Возможна газификация
Водоснабжение	Возможность организации автономной артезианской скважины, точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможность строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	130 м до асфальтированной дороги





КУРГАН

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ АПК



Курганская область, Куртамышский МО, в районе реки Холодный Лог

Площадь площадки	333 000 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:09: 020104 севернее г. Куртамыша
Собственник	Государственная собственность не разграничена
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	сельскохозяйственного использования
Основные виды разрешенного использования	Садоводство, огородничество. Выращивание цветов, овощей, фруктов, садовый дом сезонного, временного или круглогодичного пользования, стоянки автомобилей при въезде на территорию коллективного сада, водозабор, пожарные водоемы или резервуары, административно-хозяйственные помещения, связанные с обслуживанием садоводческого кооператива
Электроснабжение	Имеется возможность обеспечения энергоснабжения в 300 м проходит ВЛ-10 кВ
Газоснабжение	Возможна газификация
Водоснабжение	Плотина «Холодный лог», точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	грунтовая дорога, да асфальтированной дороги 2,7 км
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



Курганская область, Куртамышский МО,

с. Каминское

800 метров на северо-запад от жилого дома № 6 по ул. Гагарина

Площадь площадки	215 331 кв.м
Кадастровый номер участка/квартала	45:09:050503:559
Собственник	Государственная собственность не разграничена
Категория земель	Земли населенного пункта
Вид разрешенного использования	Обеспечение сельскохозяйственного производства
Основные виды разрешенного использования	промышленные предприятия, склады и оптовые базы, предприятия общественного питания, связанные с непосредственным обслуживанием предприятий, административные здания предприятий, мастерские автосервиса, станции технического обслуживания, автомобильные мойки, предприятия автосервиса с выставочными залами, гаражи
Электроснабжение	Имеется возможность обеспечения энергоснабжения в 200 м. до ВЛ-10кВ
Газоснабжение	В планах проведение газопровода до с. Каминское в 2028 году. (расстояние от г. Куртамыш до с. Каминское 44 км.)
Водоснабжение	Возможность организации автономной артезианской скважины, точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	До асфальтированной дороги 150 м.
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



Курганская область, Куртамышский МО, с. Закоулово

Площадь площадки	130 000 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:09:050403 в юго-восточной части с. Закоулово
Собственник	Государственная собственность не разграничена
Категория земель	Земли населенного пункта
Вид разрешенного использования	Зона сельскохозяйственного использования
Основные виды разрешенного использования	Для сельскохозяйственного производства
Электроснабжение	Трансформаторная подстанция 3-3-6 МТМ 250 кВА на территории участка
Газоснабжение	Газификация предусмотрена в 2028 году
Водоснабжение	Возможность организации автономной артезианской скважины (на территории участка есть сельский колодец), точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	Асфальтированная дорога
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



Курганская область, Куртамышский МО, д. Коновалова

Площадь площадки	120 000 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:09:030902:196 Участок находится примерно в 8,7 км, по направлению на северо-запад
Собственник	Частная собственность. Бусыгина Валентина Ивановна, телефон 8-908-839-12-96
Стоимость	По согласованию с собственником
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
Основные виды разрешенного использования	Для сельскохозяйственного производства
Электроснабжение	Возможность организации обеспечения энергоснабжения
Газоснабжение	Газификация предусмотрена в 2028 году
Водоснабжение	Возможность организации автономной артезианской скважины,
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	Грунтовая дорога, до асфальтированной дороги 5,5 км.



Курганская область, Куртамышский МО, между г. Куртамыш и д. Сычево

Площадь площадки	115 000 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:09:010901:466 Участок находится в 1440 м на юго-восток от д. Сычево
Собственник	Муниципальная собственность телефон 8-35-249-2-12-79
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Обеспечение сельскохозяйственного производства
Основные виды разрешенного использования	Обеспечение сельскохозяйственного производства
Электроснабжение	Возможность организации обеспечения энергоснабжения
Газоснабжение	Инженерная инфраструктура обеспечена возможностью подключения к сетям газоснабжения в радиусе 1 км.
Водоснабжение	Возможность организации автономной артезианской скважины,
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	Асфальтированная дорога



Курганская область, Куртамышский МО, в 320 м на северо-северо-востоке от с. Косулино

Площадь площадки	50 000 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:09:011202:539 земельный участок 45:09:011202:562 здание склада, 45:09:011202:563 здание склада, 45:09:011202:558 здание склада, 45:09:011202:554 здание склада, 45:09:011202:553 здание склада, 45:09:011202:560 бывшее здание конторы, 45:09:011202:557 проходная
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	сельскохозяйственное использование
Основные виды разрешенного использования	Для сельскохозяйственного использования
Электроснабжение	Имеется возможность обеспечения энергоснабжения
Газоснабжение	Газификация предусмотрена в 2028 году
Водоснабжение	Возможность организации автономной артезианской скважины, точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	грунтовая дорога, да асфальтированной дороги 0,5 км.



Курганская область, Куртамышский МО, д. Новая Калиновка

Площадь площадки	36 073 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:09:040601:386 земельный участок, 45:09:040601:254 сооружение (1190.3 кв.м.), 45:09:040601:255 сооружение (1688 кв. м.), 45:09:040601:256 здание (46.4 кв.м.), 45:09:040601:257 сооружение (1684.4 кв.м.), 45:09:040601:260 здание (229.7 кв.м.), 45:09:040601:262 сооружение (1681.8 кв.м)
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	сельскохозяйственное использование
Основные виды разрешенного использования	Для сельскохозяйственного использования
Электроснабжение	Имеется возможность обеспечения энергоснабжения
Газоснабжение	Газификация не предусмотрена
Водоснабжение	Возможность организации автономной артезианской скважины, точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	грунтовая дорога, до асфальтированной дороги 2,5 км.





ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ПРИДОРОЖНОГО СЕРВИСА



Курганская область, Куртамышский МО, поворот на с. Степное

Площадь площадки	1 300 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:09:030101
Собственник	Государственная собственность не разграничена
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	сельскохозяйственное использование
Вспомогательные виды разрешенного использования	инженерные коммуникации и транспортные сооружения; стоянки транспортных средств (терминалы); временные сооружения мелкорозничной торговли
Электроснабжение	Имеется возможность обеспечения энергоснабжения
Газоснабжение	Газификация предусмотрена в 2027 году
Водоснабжение	Возможность организации автономной артезианской скважины, точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	асфальтированная дорога



**Курганская область, Куртамышский МО,
с. Верхнее, 150 м на юго-восток от жилого дома № 10
по ул. Солнечная**

Площадь площадки	400 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:09:011301:1604
Собственник	Государственная собственность не разграничена
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Предпринимательство
Основные виды разрешенного использования	Объекты торговли, общественное питание, магазины, гостиничное обслуживание
Электроснабжение	Имеется возможность обеспечения энергоснабжения
Газоснабжение	Газификация предусмотрена в 2026 году
Водоснабжение	Возможность организации автономной артезианской скважины, точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	асфальтированная дорога



Курганская область, Куртамышский МО, г. Куртамыш, в северном направлении от земельного участка № 111 по пр. Ленина

Площадь площадки	1 000 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:09:020211:386
Собственник	Государственная собственность не разграничена
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для производственной деятельности
Основные виды разрешенного использования	Мастерские автосервиса, станции технического обслуживания, автомобильные мойки; объекты придорожного сервиса
Электроснабжение	Имеется возможность обеспечения энергоснабжения
Газоснабжение	Имеется возможность обеспечения газоснабжения
Водоснабжение	Имеется техническая возможность
Водоотведение	Имеется техническая возможность
Теплоснабжение	Имеется техническая возможность подключения к централизованному теплоснабжению
Подъездные пути	Обеспечены асфальтированным покрытием





ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ТУРИСТИЧЕСКОГО НАПРАВЛЕНИЯ



Курганская область, Куртамышский МО, г. Куртамыш, ул. Свободы, д. 12

Площадь площадки	254 кв. м земельный участок, 260.2 кв. м здание
Кадастровый номер участка/квартала	45:09:020207:256 земельный участок, 45:09:020207:497 здание
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	под объекты бытового обслуживания
Основные виды разрешенного использования	под объекты бытового обслуживания
Электроснабжение	Имеется возможность обеспечения энергоснабжения
Газоснабжение	Возможна газификация
Водоснабжение	Возможность подключения к центральному водопроводу
Водоотведение	Возможность отвода центральному водоотведению.
Подъездные пути	асфальтированная дорога



Курганская область, Куртамышский МО, г. Куртамыш, пер. Медицинский, д. 10

Площадь площадки	2885 кв. м земельный участок, 188,9 кв. м здание, 139,2 кв. м здание, 39,5 кв. м здание
Кадастровый номер участка/квартала	45:09:020209:1272 земельный участок, 45:09:020209:467 здание, 45:09:020209:466 здание, 45:09:020209:470 здание
Собственник	Федеральная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для производственной деятельности
Основные виды разрешенного использования	Объекты бытового обслуживания, объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), рынки, магазины, общественное питание, гостиничное обслуживание
Электроснабжение	Имеется возможность обеспечения энергоснабжения
Газоснабжение	Возможна газификация
Водоснабжение	Возможность организации автономной скважины и подключения к центральному водопроводу
Водоотведение	Возможность строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	150 м до асфальтированной дороги



Курганская область, Куртамышский МО, с. Белоногово, озеро Мионовское (Солеварное)

Площадь площадки	75 000 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:09:040901
Собственник	Государственная собственность не разграничена
Категория земель	Земли особо охраняемых территорий и объектов
Вид разрешенного использования	отдых (рекреация)
Основные виды разрешенного использования	Зона рекреационно - ландшафтных территорий
Электроснабжение	Имеется возможность обеспечения энергоснабжения в 4 км.
Газоснабжение	Газификация не предусмотрена
Водоснабжение	Возможность организации автономной артезианской скважины, точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	До асфальтированной дороги 6 км.



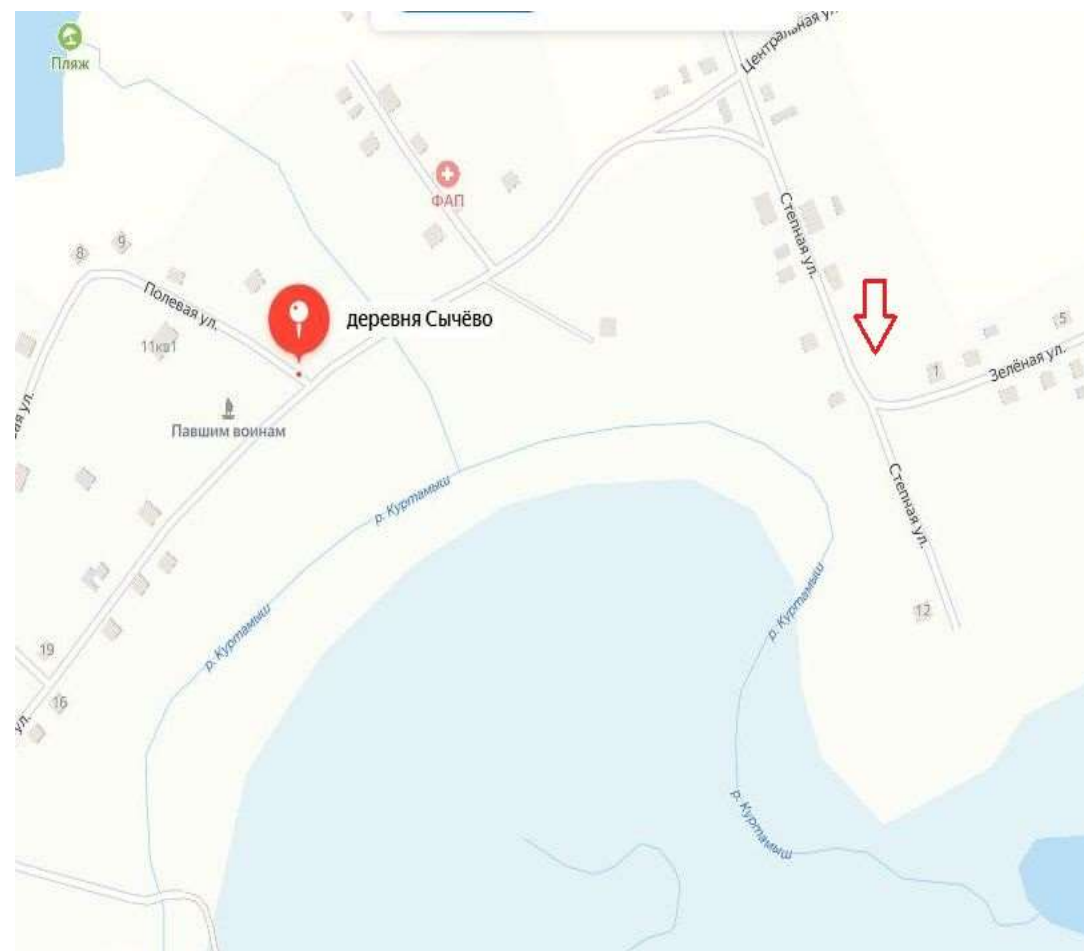


ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ



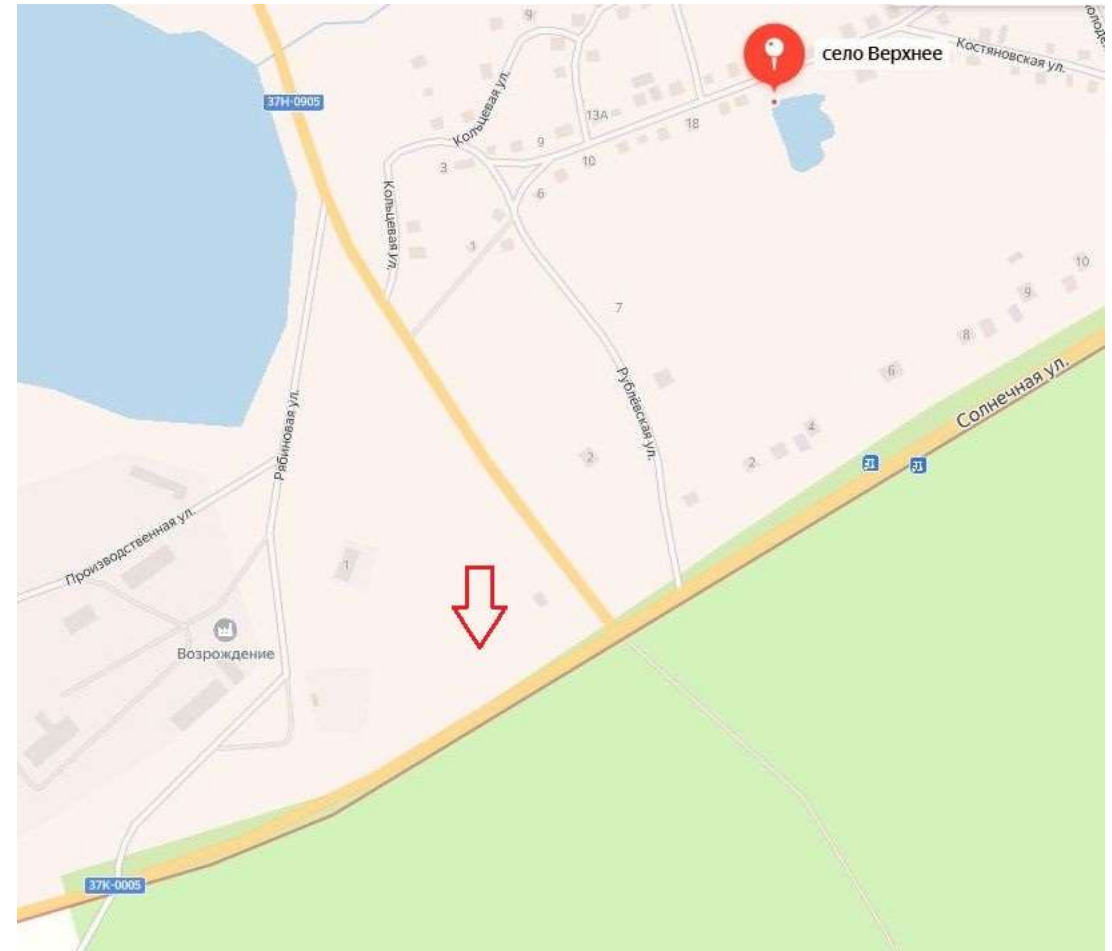
Курганская область, Куртамышский МО, д. Сычёво, 85 метров на северо-запад от дома №5 по ул. Степная

Площадь	60 кв. м
Годовой размер платы	1689,84 руб.
Специализация	Продовольственный магазин
Срок действия договора	Уточняется
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Победитель определяется по результатам аукциона
Аукцион	Дата уточняется



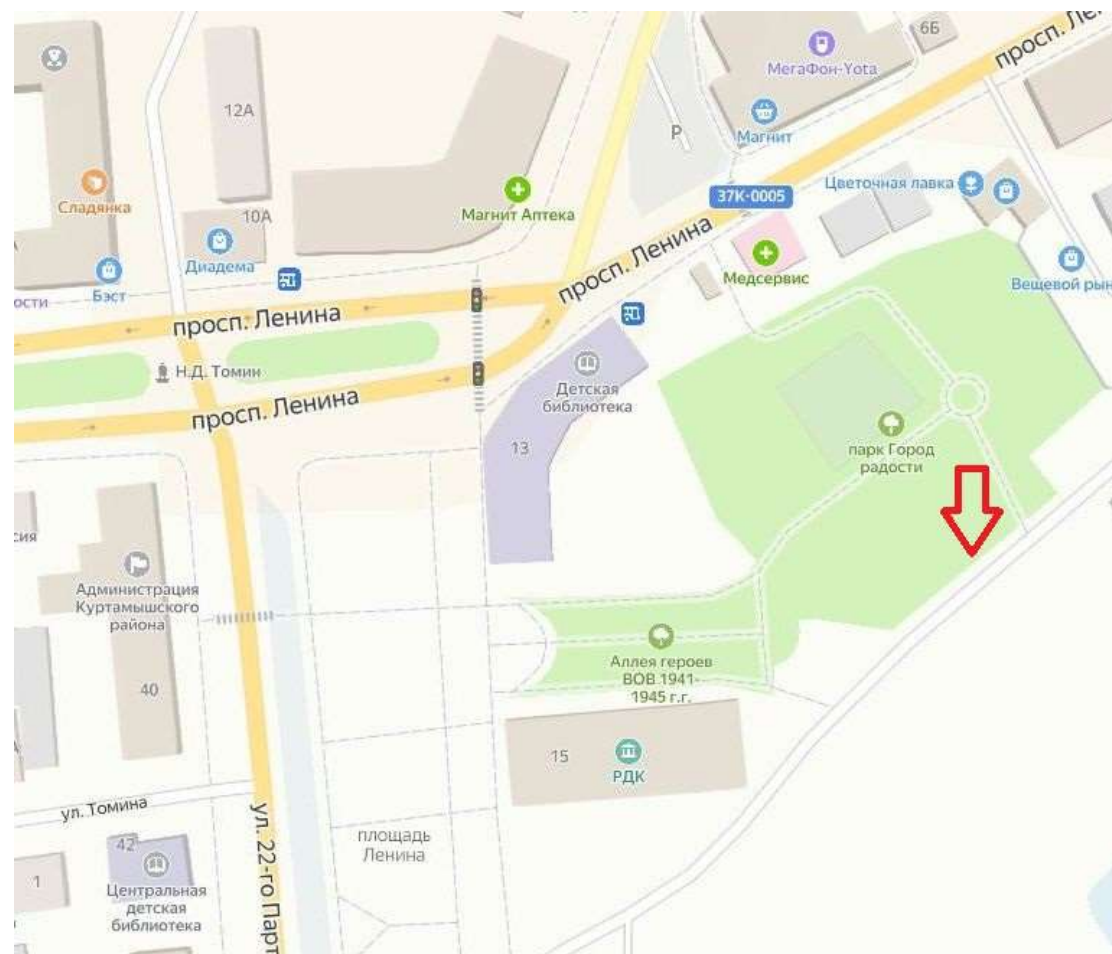
**Курганская область, Куртамышский МО, с. Верхнее,
30 метров в юго-западном направлении от здания шиномонтажной мастерской**

Площадь	200 кв. м
Годовой размер платы	5632,80 руб.
Специализация	Торговля ГСМ
Срок действия договора	Уточняется
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Победитель определяется по результатам аукциона
Аукцион	Дата уточняется



Курганская область, Куртамышский МО, г. Куртамыш, парк «Город радости»

Площадь	7,5 кв. м
Годовой размер платы	2537,46 руб.
Специализация	Общественное питание
Срок действия договора	Уточняется
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Победитель определяется по результатам аукциона
Аукцион	Дата уточняется



Курганская область, Куртамышский МО, г. Куртамыш, ул. Строителей, № 23-а

Площадь	40 кв. м
Годовой размер платы	10258,08
Специализация	Продовольственный магазин
Срок действия договора	Уточняется
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Победитель определяется по результатам аукциона
Аукцион	Дата уточняется



Курганская обл., Куртамышский р-н, с. Верхнее, ул. Шигонская, д. 37 А

Площадь	67 кв. м
Годовой размер платы	1886,98
Специализация	Торговля
Срок действия договора	Уточняется
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Победитель определяется по результатам аукциона
Аукцион	Дата уточняется





КУРГАН

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ КОММЕРЧЕСКОЙ, ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ



Курганская область, Куртамышский район, г. Куртамыш, на запад от земельного участка по ул. Свободы, д. 1/1

Площадь площадки	380 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:09:020207:1582
Собственник	Государственная собственность не разграничена
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	предпринимательство
Основные виды разрешенного использования	Объекты бытового обслуживания, объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), рынки, магазины, общественное питание, гостиничное обслуживание
Электроснабжение	Имеется возможность обеспечения энергоснабжения
Газоснабжение	Возможна газификация
Водоснабжение	Возможность подключения к центральному водопроводу
Водоотведение	. Возможность отвода к центральному водоотведению
Подъездные пути	асфальтированная дорога



Курганская область, Куртамышский МО, г. Куртамыш, развилка дорог «Куртамыш-Костылево» и «Куртамыш-Нижнее»

Площадь площадки	3 000 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:09:020309
Собственник	Государственная собственность не разграничена
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Предпринимательство
Основные виды разрешенного использования	Объекты бытового обслуживания, объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), рынки, магазины, общественное питание, гостиничное обслуживание
Электроснабжение	Имеется возможность обеспечения энергоснабжения
Газоснабжение	Возможна газификация
Водоснабжение	Возможность организации автономной скважины и подключения к центральному водопроводу
Водоотведение	Возможность строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	10 м до асфальтированной дороги

