



КУРГАН

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ НА ТЕРРИТОРИИ ПОЛОВИНСКОГО МО



Основные характеристики муниципального округа

Наименование	Половинский муниципальный округ
Площадь	2,72 тыс. км²
Численность населения	9,78 тыс. чел.
Расстояние до ж/д	Железнодорожная станция Курганского региона Южно-Уральской железной дороги в с. Половинное Курганской области.
Преимущества	Половинский муниципальный округ расположен в юго-восточной части Курганской области, граничит с Республикой Казахстан. Основу экономики округа составляет сельскохозяйственное производство. На территории округа разведаны и используются 7 месторождений полезных ископаемых.
Субъекты предпринимательства	192 ед. – индивидуальных предпринимателей 87 ед. – юридических лиц

Перечень инвестиционных площадок (земельных участков), находящихся в государственной собственности, собственности субъекта РФ или муниципальной собственности, а также частные площадки

№ п/п	Наименование площадки (месторасположение)	Площадь, кв. м.	Разрешенное использование
1	<p align="center">Курганская область, Половинский МО, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Половинное. Участок находится примерно в 3 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Курганская, р-н Половинский, с. Половинное, станция Зауралье 45:15:022101:1</p>	27 046	<p align="center">Для эксплуатации и обслуживания объектов недвижимости (зданий: котельной и гаража, склада, административного служебно-бытового корпуса, операторной, машинного отделения и насосной)</p>
2	<p align="center">Курганская область, Половинский МО, с. Половинное 45:15:030206</p>	100 000	<p align="center">Обеспечение сельскохозяйственного производства (возможно изменение вида разрешенного использования)</p>
3	<p align="center">Курганская область, Половинский МО, ст. Сумки, территория Сумкинского сельсовета 45:15:020102:359</p>	200 000	<p align="center">Для ведения сельского хозяйства</p>
4	<p align="center">Курганская область, Половинский МО, с. Меншиково 45:15:020801</p>	30 000 000	<p align="center">Для сельскохозяйственного использования</p>

Перечень инвестиционных площадок (земельных участков), находящихся в государственной собственности, собственности субъекта РФ или муниципальной собственности, а также частные площадки

№ п/п	Наименование площадки (месторасположение)	Площадь, кв. м.	Разрешенное использование
5	Курганская область, Половинский МО, д. Золотое, территория Сумкинского сельского совета 45:15:010303	100 000	Для сельскохозяйственного использования
6	Курганская область, Половинский МО, с. Хлупово 45:15:010502	40 000	Для сельскохозяйственного использования
7	Курганская область, Половинский МО, в границах Сумкинского сельсовета 45:15:020104	40 000	Для сельскохозяйственного использования
8	Курганская область, Половинский МО, д. Малодубровное 45:15:010101	40 000	Для сельскохозяйственного использования
9	Курганская область, Половинский МО, с. Половинное, ул. Карбышева 45:15:030102:28	58 071	Для размещения производственной базы

Перечень инвестиционных площадок (земельных участков), находящихся в государственной собственности, собственности субъекта РФ или муниципальной собственности, а также частные площадки

№ п/п	Наименование площадки (месторасположение)	Площадь, кв. м.	Разрешенное использование
10	Курганская область, Половинский МО, с. Башкирское 45:15:010701	20 000	Предприятия сельскохозяйственных отраслей производства
11	Курганская область, Половинский МО, с. Пищальное 45:15:010801	20 000	Предприятия сельскохозяйственных отраслей производства
12	Курганская область, Половинский МО, на землях ЗАО "Привольное" 45:15:022507:354	750 443	Ведение сельского хозяйства
13	Курганская область, Половинский МО, на землях ЗАО "Привольное" 45:15:022507:355	985 557	Ведение сельского хозяйства
14	Курганская область, Половинский МО, на землях ООО "Новобайдарское" 45:15:020801:488	1 302 828	Ведение сельского хозяйства

Перечень инвестиционных площадок (земельных участков), находящихся в государственной собственности, собственности субъекта РФ или муниципальной собственности, а также частные площадки

№ п/п	Наименование площадки (месторасположение)	Площадь, кв. м.	Разрешенное использование
15	Курганская область, Половинский МО, на землях ООО "Новобайдарское" 45:15:020801:489	1 705 984	Ведение сельского хозяйства
16	Курганская область, Половинский МО, на землях ООО "Новобайдарское" 45:15:020801:490	1 959 380	Ведение сельского хозяйства
17	Курганская область, Половинский МО, на землях ООО "Новобайдарское" 45:15:010302:278	991 662	Ведение сельского хозяйства
18	Курганская область, Половинский МО, на землях ЗАО "Мир" 45:15:022101:432	606 489	Ведение сельского хозяйства

Перечень инвестиционных площадок (земельных участков), находящихся в государственной собственности, собственности субъекта РФ или муниципальной собственности, а также частные площадки

№ п/п	Наименование площадки (месторасположение)	Площадь, кв. м.	Разрешенное использование
19	Курганская область, Половинский МО, в границах колхоза "Спартак" 45:15:020902:246	300 377	Ведение сельского хозяйства
20	Курганская область, Половинский МО, с. Половинное, ул. Ленина (возле магазина «Птица из Башкирии»)	60	Место под размещение НТО
21	Курганская область, Половинский МО, с. Половинное, ул. Ленина (возле магазина «Стрелец Авто»)	60	Место под размещение НТО
22	Курганская область, Половинский МО, с. Половинное, ул. Строителей (напротив здания ЦРБ)	80	Место под размещение НТО
23	Курганская область, Половинский МО, с. Половинное, территория парка со стороны ул. Яковлева	10	Место под размещение НТО

Перечень инвестиционных площадок (земельных участков), находящихся в государственной собственности, собственности субъекта РФ или муниципальной собственности, а также частные площадки

№ п/п	Наименование площадки (месторасположение)	Площадь, кв. м.	Разрешенное использование
24	Курганская область, Половинский район, с. Башкирское 45:15:010701:198	21 000	Предприятия сельскохозяйственных отраслей производства, не требующие установления СЗЗ
25	Курганская область, Половинский район, с. Половинное, ул. Ленина 45:15:030108:447	225	Объекты дорожного сервиса
26	Курганская область, Половинский район, с. Хлупово 45:15:010501:661	8 000	Обеспечение сельскохозяйственного производства
27	Курганская область, Половинский МО, с. Половинное 45:15:030108:449	2 300	Предпринимательство
28	Курганская область, Половинский МО, с. Привольное 45:15:022601:371	40 000	Предприятия сельскохозяйственных отраслей производства не требующие установления СЗЗ
29	Курганская область, Половинский МО, с. Половинное, ул. Мира, д 32 45:15:030203:918	201	Для объектов общественно-делового назначения



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ПРОМЫШЛЕННОСТИ



Курганская область, Половинский МО, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Половинное. Участок находится примерно в 3 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Курганская, р-н Половинский, с. Половинное, станция Зауралье.

Площадь	27 046 кв. м. (имеется возможность увеличения площади земельного участка до 60 000 кв. м. – неразграниченная государственная собственность)
Кадастровый номер участка/квартала	45:15:022101:1
Собственник	Частная собственность (собственник – Кушматов Зариф Абдусатторович)
Категория земель	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Основные виды разрешенного использования	Для эксплуатации и обслуживания объектов недвижимости (зданий: котельной и гаража, склада, административного служебно-бытового корпуса, операторной, машинного отделения и насосной)
Электроснабжение	Линия ВЛ-10 кВт, в 200 м от участка. Стоимость подключения определяется согласно выданных технических условий.
Газоснабжение	Планируется газификация в 2026 г.
Водоснабжение	Действующий водопровод расположен на расстоянии 200 м от участка
Водоотведение	Строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Асфальтированная дорога. Имеется железнодорожный тупик.
Механизм предоставления инвестиционной площадки	По согласованию с собственником земельного участка. 1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; 2) Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка.



Курганская область, Половинский МО, с. Половинное

Площадь	100 000 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:15:030206
Собственник	Неразграниченная государственная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Основные виды разрешенного использования	Обеспечение сельскохозяйственного производства (возможно изменение вида разрешенного использования)
Электроснабжение	Линия ВЛ-10 кВт, в 200 м от участка. Стоимость подключения определяется согласно выданных технических условий.
Газоснабжение	Планируется газификация в 2026 г.
Водоснабжение	Действующий водопровод расположен на расстоянии 50 м от участка
Водоотведение	Строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Дорога с асфальтовым покрытием, 800 метров до железной дороги
Механизм предоставления инвестиционной площадки	<ol style="list-style-type: none"> 1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; 2) Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка





КУРГАН

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ АПК



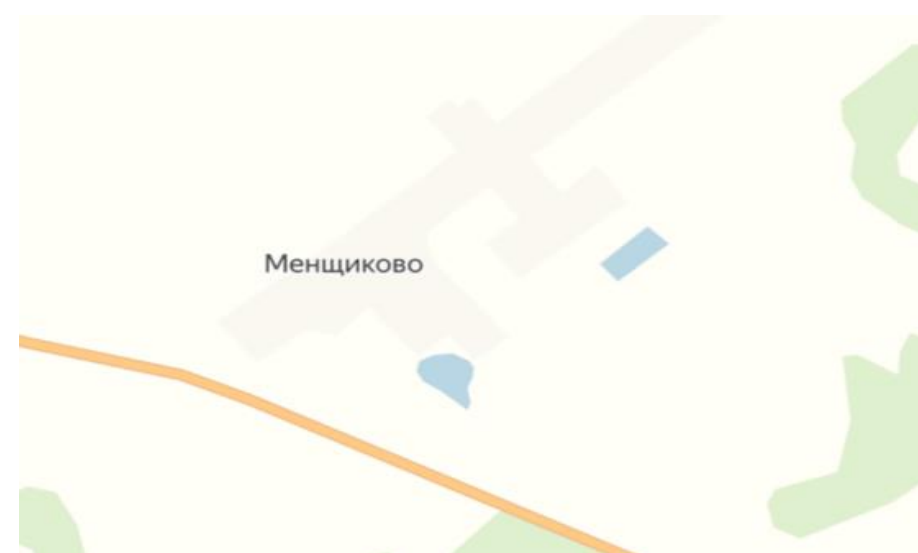
Курганская область, Половинский МО, ст. Сумки, территория Сумкинского сельсовета

Площадь	200 000 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:15:020102:359
Собственник	Неразграниченная государственная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Основные виды разрешенного использования	Для ведения сельского хозяйства
Электроснабжение	Линия ВЛ-10 кВТ, в 300 м от участка. Стоимость подключения определяется согласно выданных технических условий.
Газоснабжение	Планируется газификация в 2026 г.
Водоснабжение	Действующая скважина расположен на расстоянии 50 м от площадки
Водоотведение	Действующая канализация расположенная в 50 метров от площадки
Подъездные пути	Асфальтированная дорога. Имеется железнодорожный тупик.
Механизм предоставления инвестиционной площадки	<ol style="list-style-type: none"> 1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; 2) Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка



Курганская область, Половинский МО, с. Меншиково

Площадь площадки	30 000 000 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:15:020801
Собственник	Частная собственность (3000 га - паи)
Категория земель	Земли сельхозназначения
Основные виды разрешенного использования	Для сельскохозяйственного использования
Электроснабжение	От действующей ТП 300 метров. Стоимость подключения определяется согласно выданных технических условий
Газоснабжение	Инженерная инфраструктура не обеспечена возможностью подключения к сетям газоснабжения
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Дорога с грунтовым покрытием
Механизм предоставления инвестиционной площадки	По согласованию с собственниками земельных участков (более 20 собственников)



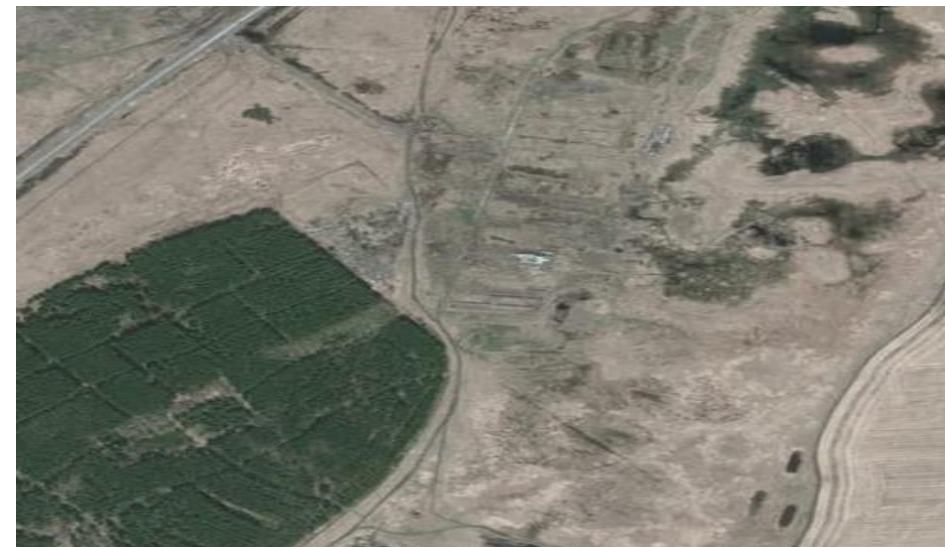
Курганская область, Половинский МО, д. Золотое

Площадь площадки	100 000 кв. м. Возможно увеличение пашни на 27 000 000 кв. м. (частное лицо)
Кадастровый номер участка/квартала	45:15:010303
Собственник	Неразграниченная государственная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Основные виды разрешенного использования	Для сельскохозяйственного использования
Электроснабжение	От действующей ТП 200 метров. Стоимость подключения определяется согласно выданных технических условий
Газоснабжение	Инженерная инфраструктура не обеспечена возможностью подключения к сетям газоснабжения
Водоснабжение	Действующий водопровод расположен на расстоянии 200 м от площадки.
Водоотведение	Строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Дорога с грунтовым покрытием
Механизм предоставления инвестиционной площадки	<ol style="list-style-type: none"> 1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; 2) Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка



Курганская область, Половинский МО, с. Хлупово

Площадь площадки	40 000 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:15:010502
Собственник	Неразграниченная государственная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Основные виды разрешенного использования	Для сельскохозяйственного использования
Электроснабжение	От действующей ТП 500 метров. Стоимость подключения определяется согласно выданных технических условий
Газоснабжение	Инженерная инфраструктура не обеспечена возможностью подключения к сетям газоснабжения
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Дорога с грунтовым покрытием
Механизм предоставления инвестиционной площадки	<ol style="list-style-type: none"> 1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; 2) Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка



Курганская область, Половинский МО, ст. Сумки

Площадь площадки	40 000 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:15:020104
Собственник	Неразграниченная государственная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Основные виды разрешенного использования	Для сельскохозяйственного использования
Электроснабжение	От действующей ТП 200 метров. Стоимость подключения определяется согласно выданных технических условий
Газоснабжение	Инженерная инфраструктура не обеспечена возможностью подключения к сетям газоснабжения
Водоснабжение	Действующий водопровод расположен на расстоянии 150 м от участка.
Водоотведение	Строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Дорога с грунтовым покрытием
Механизм предоставления инвестиционной площадки	<ol style="list-style-type: none"> 1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; 2) Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка



Курганская область, Половинский МО, д. Малодубровное

Площадь площадки	40 000 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:15:010101
Собственник	Неразграниченная государственная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Основные виды разрешенного использования	Для сельскохозяйственного использования
Электроснабжение	От действующей ТП 500 метров. Стоимость подключения определяется согласно выданным техническим условиям
Газоснабжение	Инженерная инфраструктура не обеспечена возможностью подключения к сетям газоснабжения
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Расстояние до дороги с асфальтовым покрытием 800 м
Механизм предоставления инвестиционной площадки	<ol style="list-style-type: none">1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа;2) Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка



Курганская область, Половинский МО, с. Половинное, ул. Карбышева

Площадь площадки	58 071 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:15:030102:28
Собственник	Неразграниченная государственная собственность
Категория земель	Земли поселений (земли населенных пунктов)
Основные виды разрешенного использования	Для размещения производственной базы
Электроснабжение	От действующей ТП 200 м. Стоимость подключения определяется согласно выданных технических условий
Газоснабжение	Инженерная инфраструктура не обеспечена возможностью подключения к сетям газоснабжения
Водоснабжение	Водопровод на расстоянии 100 м
Водоотведение	Строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Расстояние до дороги с асфальтовым покрытием 100 м
Механизм предоставления инвестиционной площадки	<ol style="list-style-type: none"> 1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; 2) Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка



Курганская область, Половинский МО, с. Башкирское

Площадь площадки	20 000 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:15:010701
Собственник	Неразграниченная государственная собственность
Категория земель	Земли поселений (земли населенных пунктов)
Основные виды разрешенного использования	Предприятия сельскохозяйственных отраслей производства
Электроснабжение	От действующей ТП 300 м. Стоимость подключения определяется согласно выданных технических условий
Газоснабжение	Инженерная инфраструктура не обеспечена возможностью подключения к сетям газоснабжения
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Расстояние до дороги с асфальтовым покрытием 1 км
Механизм предоставления инвестиционной площадки	<ol style="list-style-type: none"> 1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; 2) Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка



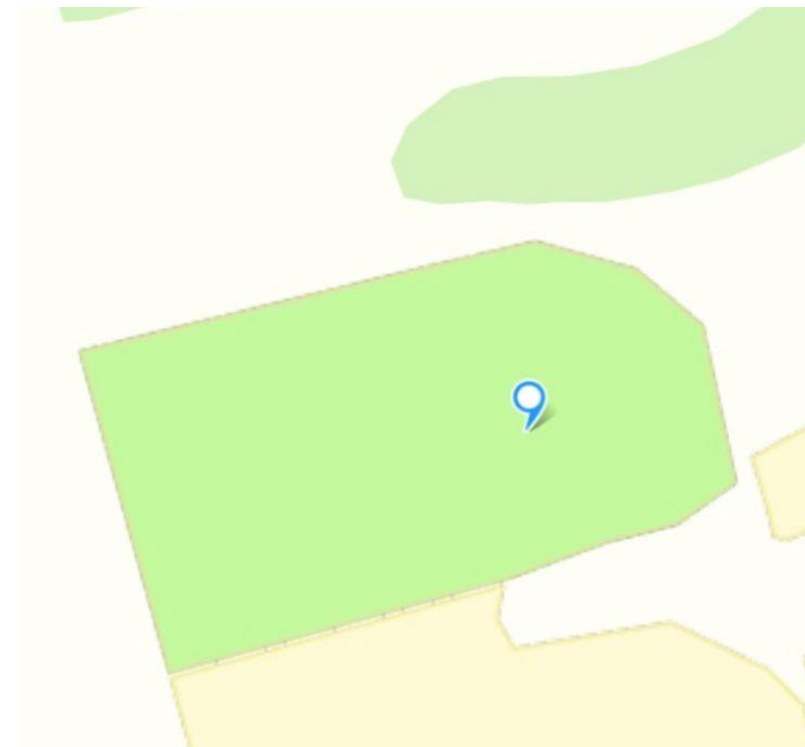
Курганская область, Половинский МО, с. Пищальное

Площадь площадки	20 000 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:15:010801
Собственник	Неразграниченная государственная собственность
Категория земель	Земли поселений (земли населенных пунктов)
Основные виды разрешенного использования	Предприятия сельскохозяйственных отраслей производства
Электроснабжение	От действующей ТП 500 м. Стоимость подключения определяется согласно выданных технических условий
Газоснабжение	Инженерная инфраструктура не обеспечена возможностью подключения к сетям газоснабжения
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Расстояние до дороги с асфальтовым покрытием 300 м
Механизм предоставления инвестиционной площадки	<ol style="list-style-type: none"> 1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; 2) Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка



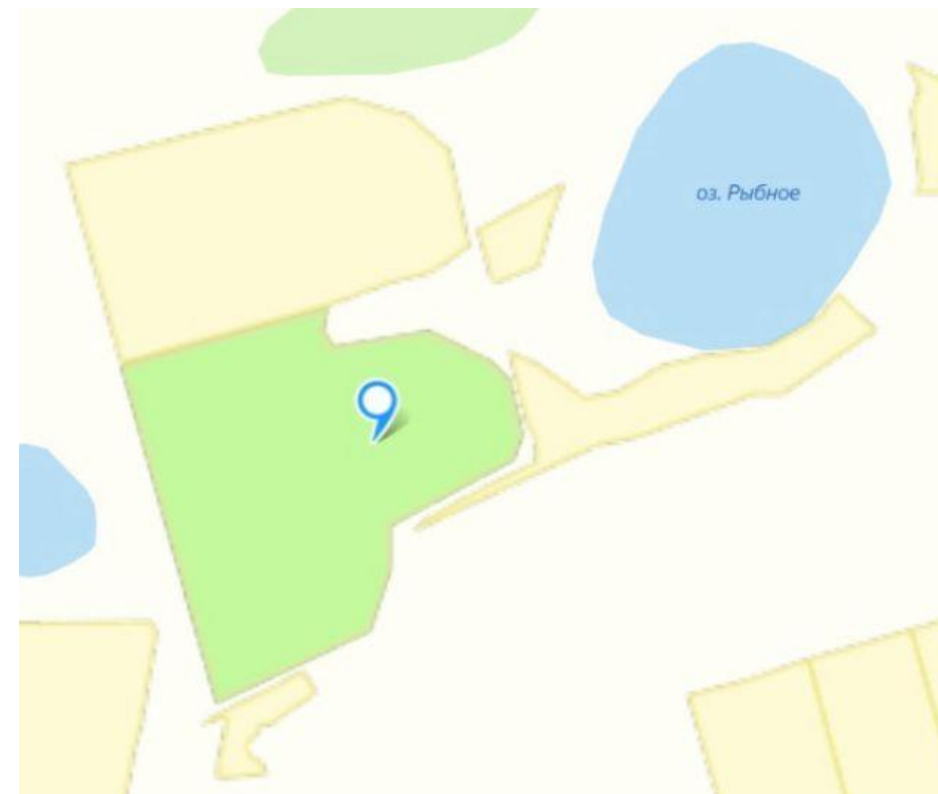
Курганская область, Половинский МО, на землях ЗАО "Привольное"

Площадь площадки	750 443 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:15:022507:354
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Основные виды разрешенного использования	Ведение сельского хозяйства
Электроснабжение	Техническая возможность подключения имеется
Газоснабжение	Инженерная инфраструктура не обеспечена возможностью подключения к сетям газоснабжения
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Подъезд имеется
Механизм предоставления инвестиционной площадки	<ol style="list-style-type: none"> 1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; 2) Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка



Курганская область, Половинский МО, на землях ЗАО "Привольное"

Площадь площадки	985 557 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:15:022507:355
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Основные виды разрешенного использования	Ведение сельского хозяйства
Электроснабжение	Техническая возможность подключения имеется
Газоснабжение	Инженерная инфраструктура не обеспечена возможностью подключения к сетям газоснабжения
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Подъезд имеется
Механизм предоставления инвестиционной площадки	<ol style="list-style-type: none"> 1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; 2) Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка



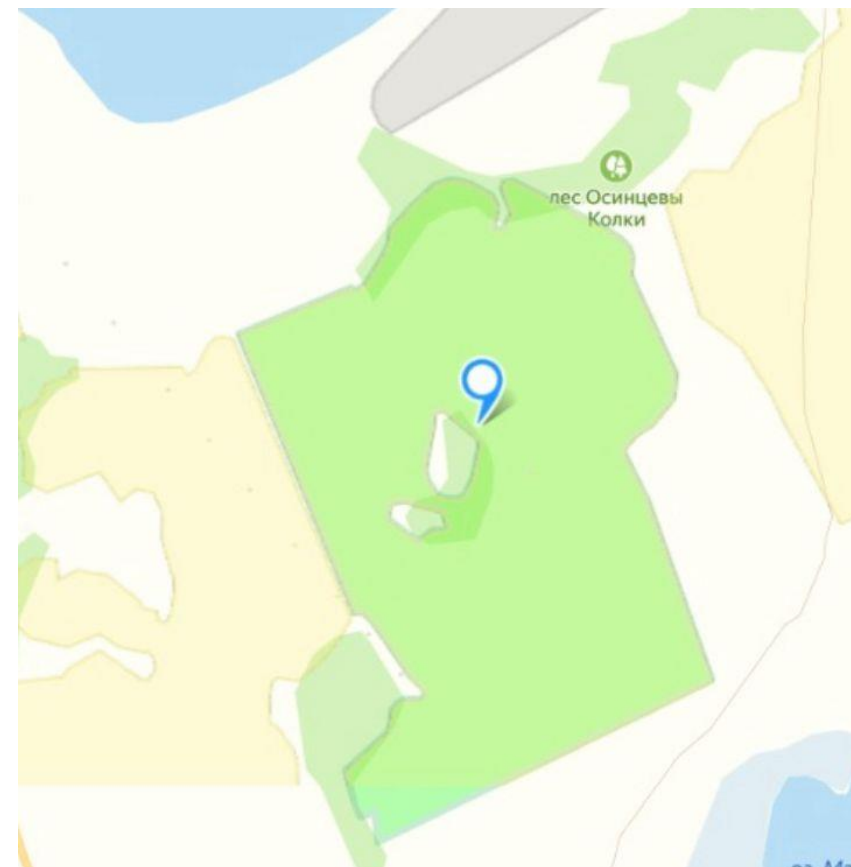
Курганская область, Половинский МО, на землях ООО "Новобайдарское"

Площадь площадки	1 302 828 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:15:020801:488
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Основные виды разрешенного использования	Ведение сельского хозяйства
Электроснабжение	Техническая возможность подключения имеется
Газоснабжение	Инженерная инфраструктура не обеспечена возможностью подключения к сетям газоснабжения
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Подъезд имеется
Механизм предоставления инвестиционной площадки	<ol style="list-style-type: none"> 1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; 2) Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка



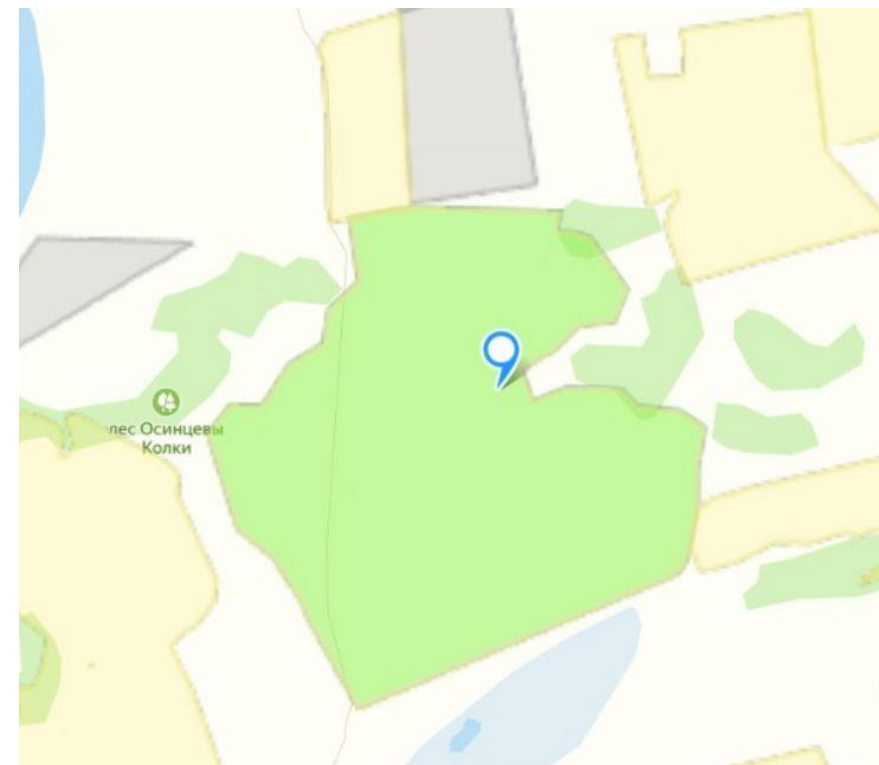
Курганская область, Половинский МО, на землях ООО "Новобайдарское"

Площадь площадки	1 705 984 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:15:020801:489
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Основные виды разрешенного использования	Ведение сельского хозяйства
Электроснабжение	Техническая возможность подключения имеется
Газоснабжение	Инженерная инфраструктура не обеспечена возможностью подключения к сетям газоснабжения
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Подъезд имеется
Механизм предоставления инвестиционной площадки	<ol style="list-style-type: none"> 1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; 2) Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка



Курганская область, Половинский МО, на землях ООО "Новобайдарское"

Площадь площадки	1 959 380 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:15:020801:490
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Основные виды разрешенного использования	Ведение сельского хозяйства
Электроснабжение	Техническая возможность подключения имеется
Газоснабжение	Инженерная инфраструктура не обеспечена возможностью подключения к сетям газоснабжения
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Подъезд имеется
Механизм предоставления инвестиционной площадки	<ol style="list-style-type: none"> 1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; 2) Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка



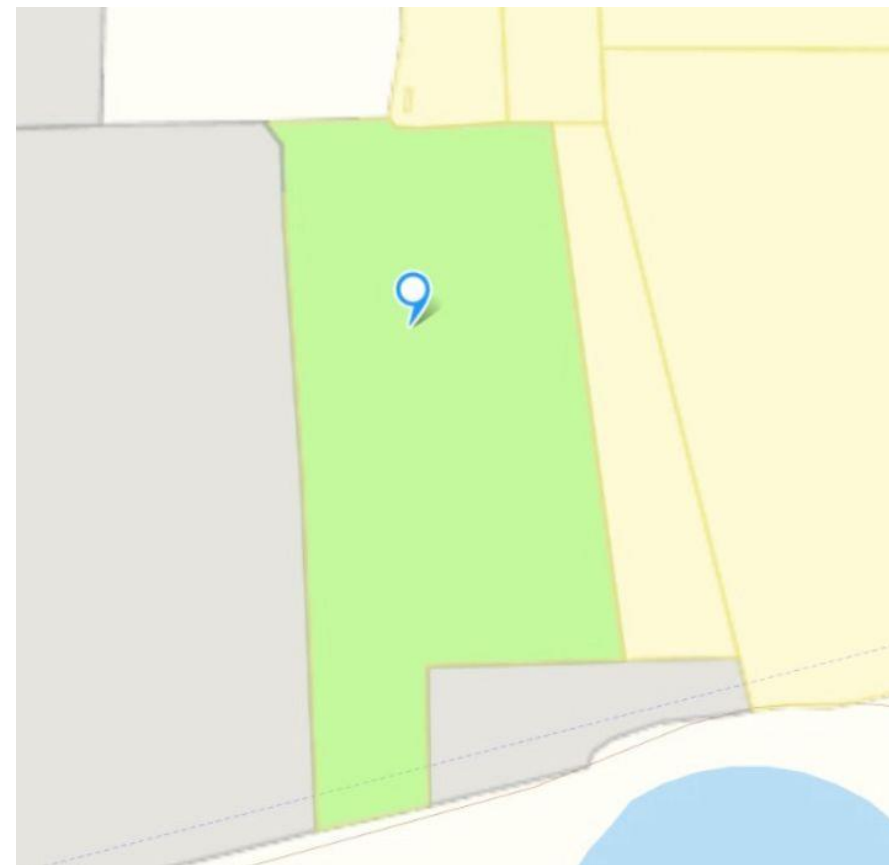
Курганская область, Половинский МО, на землях ООО "Новобайдарское"

Площадь площадки	991 662 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:15:010302:278
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Основные виды разрешенного использования	Ведение сельского хозяйства
Электроснабжение	Техническая возможность подключения имеется
Газоснабжение	Инженерная инфраструктура не обеспечена возможностью подключения к сетям газоснабжения
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Подъезд имеется
Механизм предоставления инвестиционной площадки	<ol style="list-style-type: none"> 1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; 2) Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка



Курганская область, Половинский МО, на землях ЗАО "Мир"

Площадь площадки	606 489 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:15:022101:432
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Основные виды разрешенного использования	Ведение сельского хозяйства
Электроснабжение	Техническая возможность подключения имеется
Газоснабжение	Инженерная инфраструктура не обеспечена возможностью подключения к сетям газоснабжения
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Подъезд имеется
Механизм предоставления инвестиционной площадки	<ol style="list-style-type: none"> 1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; 2) Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка



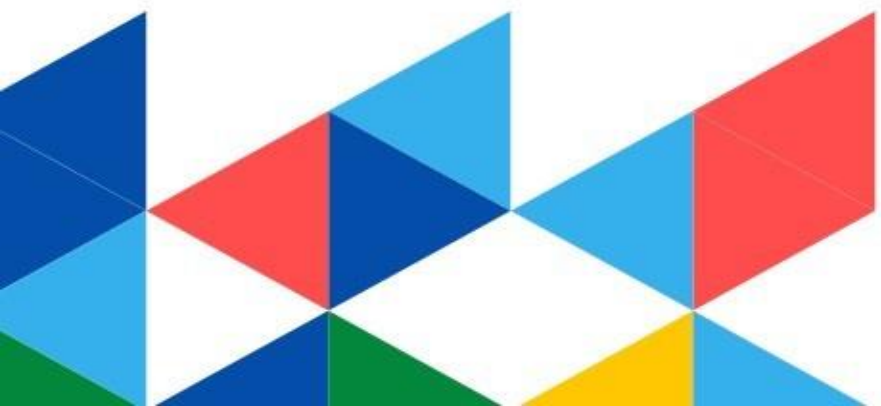
Курганская область, Половинский МО, в границах колхоза "Спартак"

Площадь площадки	300 377 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:15:020902:246
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Основные виды разрешенного использования	Ведение сельского хозяйства
Электроснабжение	Техническая возможность подключения имеется
Газоснабжение	Инженерная инфраструктура не обеспечена возможностью подключения к сетям газоснабжения
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Подъезд имеется
Механизм предоставления инвестиционной площадки	<ol style="list-style-type: none"> 1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; 2) Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка





ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ



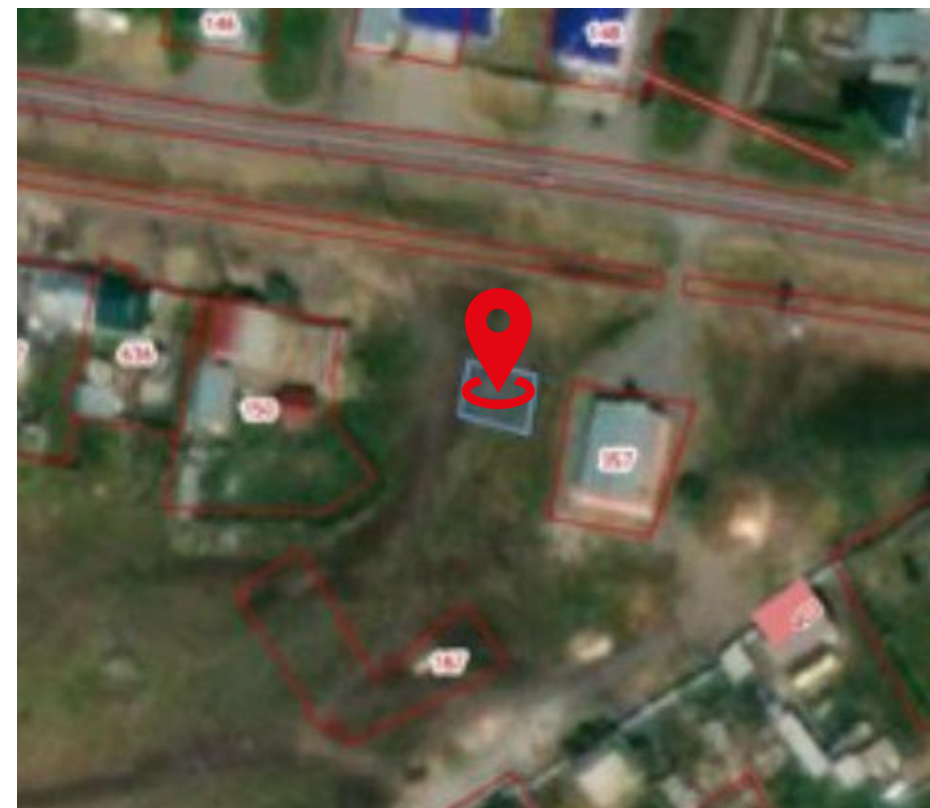
Курганская область, Половинский МО, с. Половинное, ул. Ленина
(возле магазина «Птица из Башкирии»)

Площадь	60 кв.м.
Собственник	Государственная неразграниченная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Электроснабжение	Техническая возможность подключения имеется
Подъездные пути	Асфальтовое покрытие
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта



**Курганская область, Половинский МО, с. Половинное, ул. Ленина
(возле магазина «Стрелец Авто»)**

Площадь	60 кв.м.
Собственник	Государственная неразграниченная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Электроснабжение	Техническая возможность подключения имеется
Подъездные пути	Асфальтовое покрытие
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта



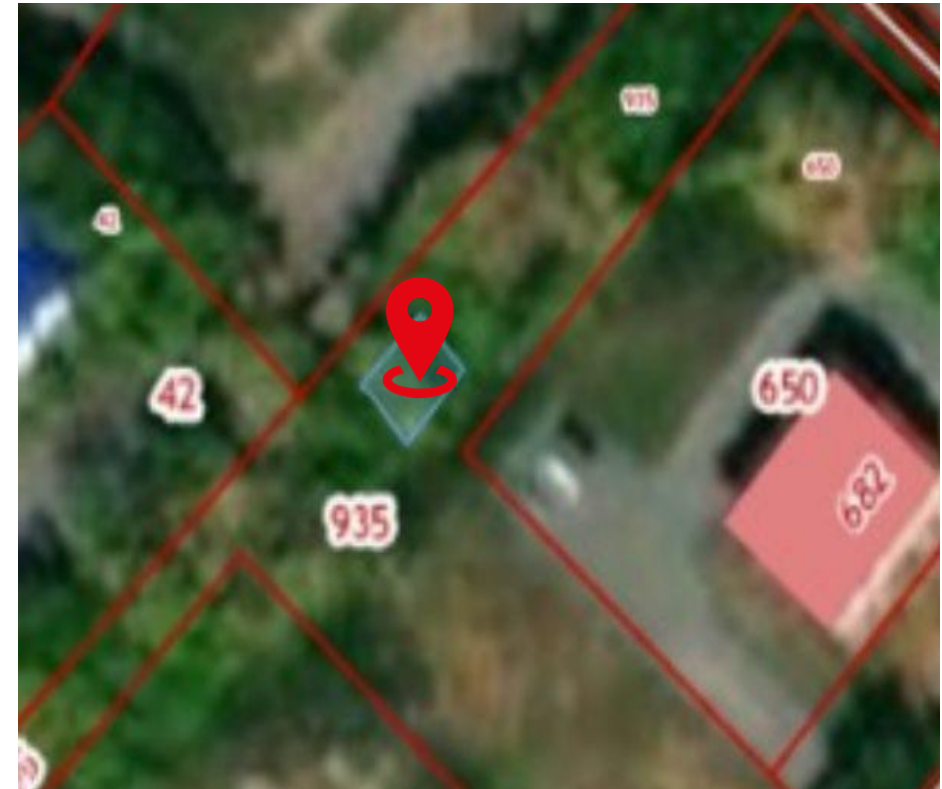
Курганская область, Половинский МО, с. Половинное, ул.
Строителей (напротив здания ЦРБ)

Площадь	80 кв.м.
Собственник	Государственная неразграниченная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Электроснабжение	Техническая возможность подключения имеется
Подъездные пути	Асфальтовое покрытие
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта



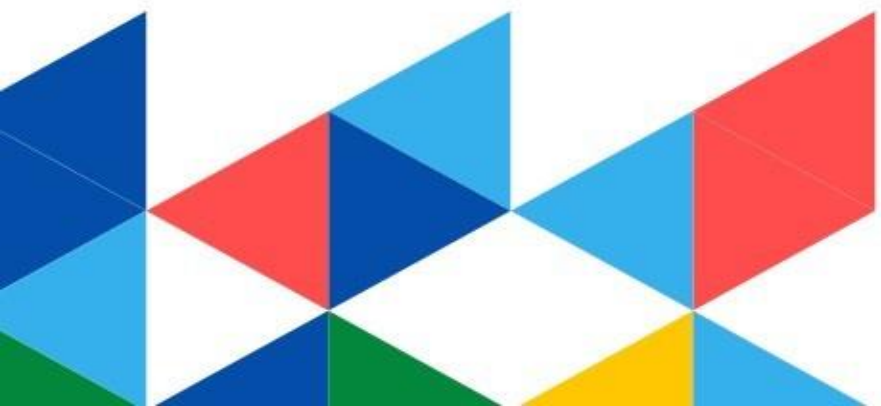
Курганская область, Половинский МО, с. Половинное, территория парка со стороны ул. Яковлева

Площадь	10 кв.м.
Собственник	Государственная неразграниченная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Электроснабжение	Техническая возможность подключения имеется
Подъездные пути	Асфальтовое покрытие
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта





ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ ДЛЯ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ, ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА



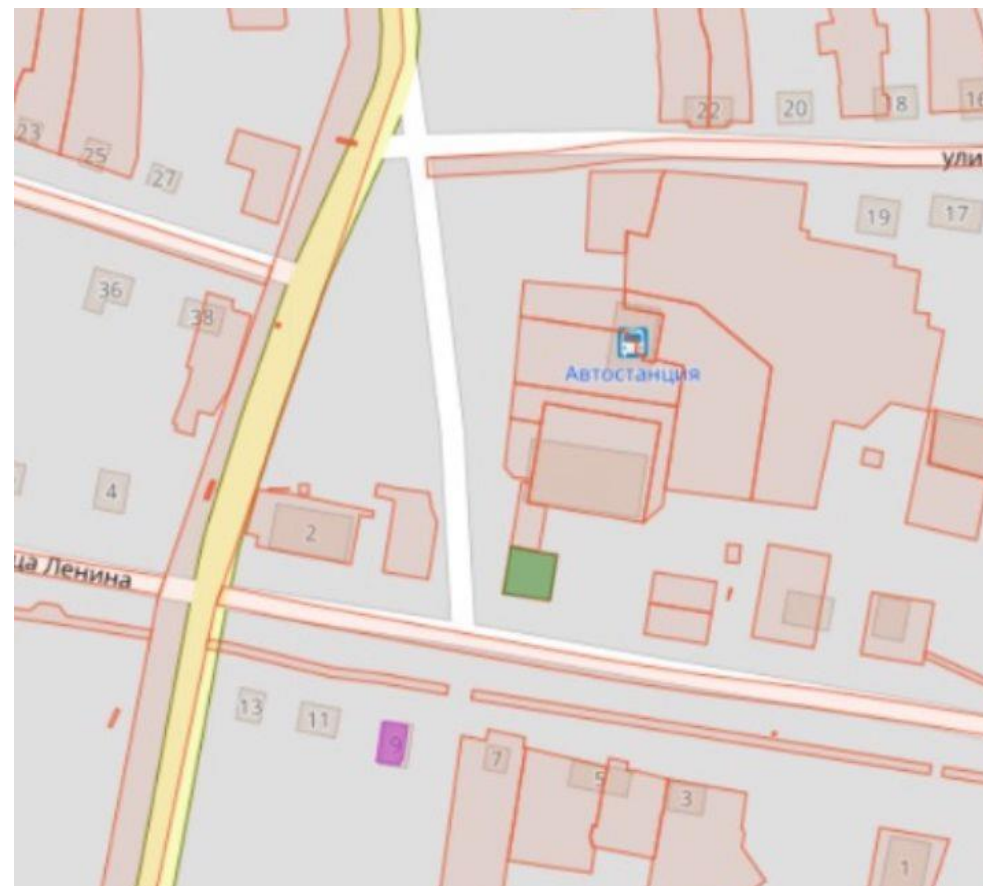
Курганская область, Половинский МО, село Башкирское

Площадь площадки	21 000 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:15:010701:198
Собственник	Неразграниченная государственная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Предприятия сельскохозяйственных отраслей производства, не требующие установления СЗЗ
Электроснабжение	Техническая возможность подключения имеется
Газоснабжение	Инженерная инфраструктура не обеспечена возможностью подключения к сетям газоснабжения
Водоснабжение	Техническая возможность подключения имеется
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Подъезд имеется
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка



Курганская область, Половинский МО, с. Половинное, ул. Ленина

Площадь площадки	225 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:15:030108:447
Собственник	Неразграниченная государственная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Объекты дорожного сервиса
Электроснабжение	Техническая возможность подключения имеется
Газоснабжение	Инженерная инфраструктура не обеспечена возможностью подключения к сетям газоснабжения. Планируется газификация в 2026 г.
Водоснабжение	Техническая возможность подключения имеется
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Подъезд имеется
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка



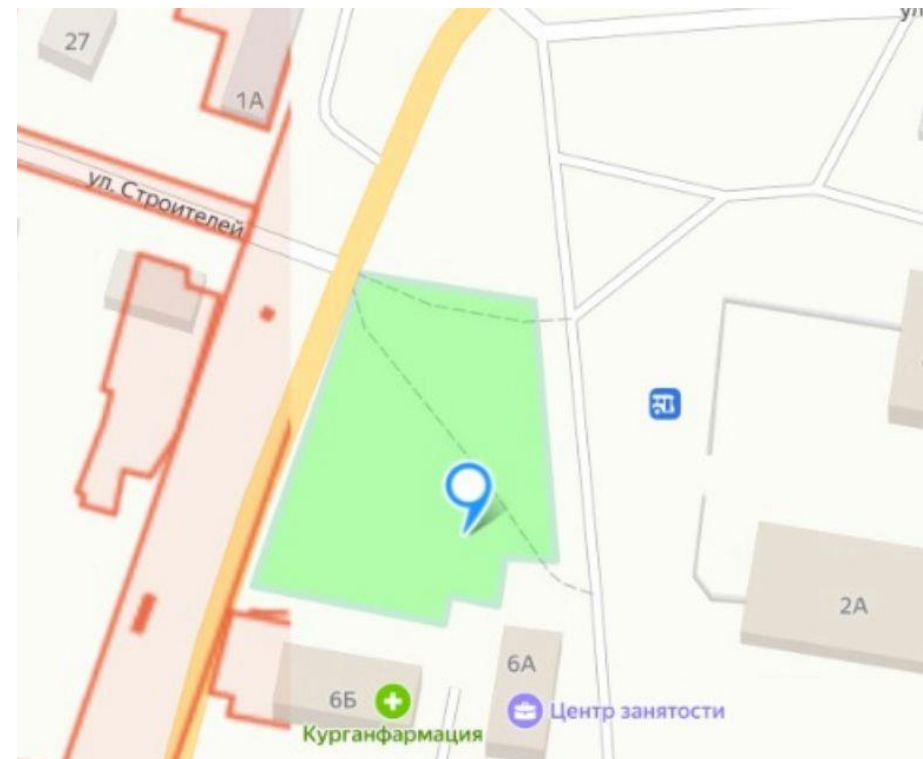
Курганская область, Половинский МО, с Хлупово

Площадь площадки	8 000 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:15:010501:661
Собственник	Неограниченная государственная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Обеспечение сельскохозяйственного производства
Электроснабжение	Техническая возможность подключения имеется
Газоснабжение	Инженерная инфраструктура не обеспечена возможностью подключения к сетям газоснабжения
Водоснабжение	Техническая возможность подключения имеется
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Подъезд имеется
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка



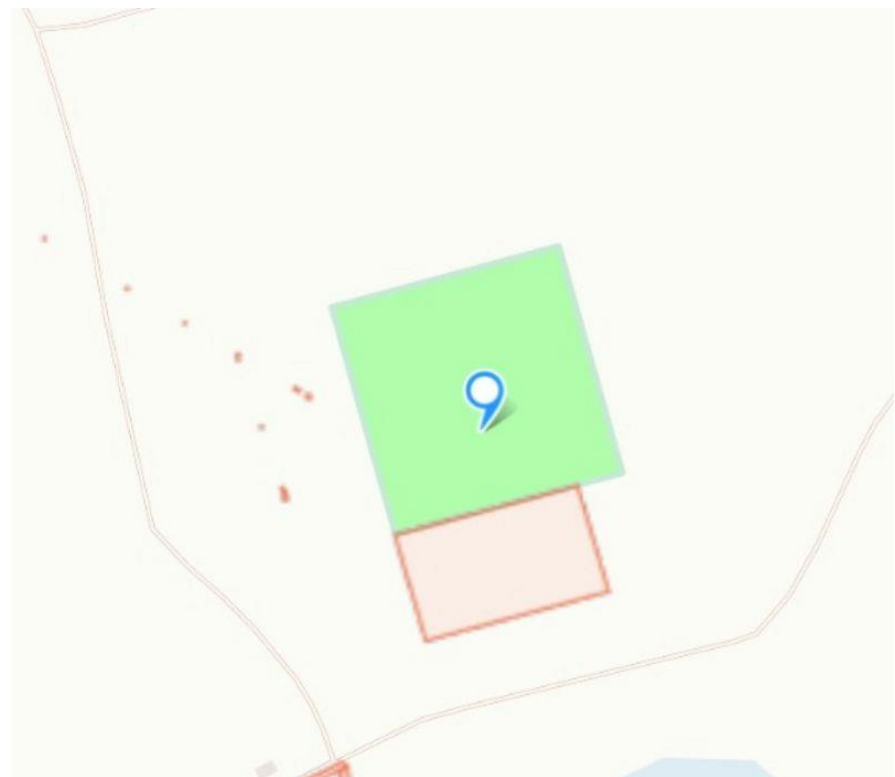
Курганская область, Половинский МО, с. Половинное

Площадь площадки	2 300 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:15:030108:449
Собственник	Неразграниченная государственная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Предпринимательство
Электроснабжение	Техническая возможность подключения имеется
Газоснабжение	Инженерная инфраструктура не обеспечена возможностью подключения к сетям газоснабжения
Водоснабжение	Техническая возможность подключения имеется
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Подъезд имеется
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка



Курганская область, Половинский МО, с. Привольное

Площадь площадки	40 000 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:15:022601:371
Собственник	Неразграниченная государственная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Предприятия сельскохозяйственных отраслей производства не требующие установления СЗЗ
Электроснабжение	Техническая возможность подключения имеется
Газоснабжение	Инженерная инфраструктура не обеспечена возможностью подключения к сетям газоснабжения
Водоснабжение	Техническая возможность подключения имеется
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Подъезд имеется
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка



Курганская область, Половинский МО, с. Половинное, ул Мира, д 32

Площадь площадки	201 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:15:030203:918
Собственник	Неразграниченная государственная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для объектов общественно-делового назначения
Электроснабжение	Техническая возможность подключения имеется
Газоснабжение	Инженерная инфраструктура не обеспечена возможностью подключения к сетям газоснабжения
Водоснабжение	Техническая возможность подключения имеется
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Подъезд имеется
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка

