

Приложение 1 к приказу
 Департамента строительства,
 госэкспертизы и жилищно-коммунального
 хозяйства Курганской области
 от 01.06.2023 № 109
 «Об утверждении плана-графика и
 плановых показателей (целевых сроков
 проведения процедур) алгоритма действий
 инвестора по обеспечению доступа к дорожной
 инфраструктуре путем строительства или
 реконструкции пересечений и (или) примыканий
 к автомобильным дорогам в Курганской области
 (в части автомобильных дорог регионального
 или межмуниципального значения)»

**План-график
 по внедрению и ведению алгоритма действий инвестора по обеспечению доступа к дорожной инфраструктуре путем
 строительства или реконструкции пересечений и (или) примыканий к автомобильным дорогам
 в Курганской области (в части автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения)**

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации	Результат
1.	Разработка приказа Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области «О внесении изменений в приказ Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области от 8 декабря 2021 г. № 673»	Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области (далее – Департамент)	II квартал 2023 г.	Актуализированная редакция приказа Департамента от 8 декабря 2021 г. № 673 «Об утверждении Порядка выдачи согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт являющихся сооружениями пересечения автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения с другими автомобильными дорогами и примыкания автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения к другой автомобильной дороге, а также перечня документов, необходимых для выдачи такого согласия»

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации	Результат
2.	Размещение приказа Департамента «О внесении изменений в приказ Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области от 8 декабря 2021 г. № 673» на официальном сайте Департамента	Департамент	II квартал 2023 г.	Размещение информации на официальном сайте Департамента в разделе: 1) Деятельность / Правовые акты и проекты / Нормативные правовые акты Департамента 2023 г.; 2) О Департаменте / Управление автомобильных дорог / Свод инвестиционных правил в Курганской области по направлению «Обеспечение доступа к дорожной инфраструктуре»; 3) О Департаменте / Подведомственные организации / ГКУ «Курганавтодор» / Свод инвестиционных правил в Курганской области по направлению «Обеспечение доступа к дорожной инфраструктуре»
3.	Размещение разработанного Департаментом экономического развития Курганской области алгоритма действий инвестора по обеспечению доступа к дорожной инфраструктуре путем строительства или реконструкции пересечений и (или) примыканий к автомобильным дорогам в Курганской области (далее – алгоритм действий инвестора) на официальном сайте Департамента	Департамент	II квартал 2023 г.	Размещение информации на официальном сайте Департамента в разделе: 1) О Департаменте / Управление автомобильных дорог / Свод инвестиционных правил в Курганской области по направлению «Обеспечение доступа к дорожной инфраструктуре»; 2) О Департаменте / Подведомственные организации / ГКУ «Курганавтодор» / Свод инвестиционных правил в Курганской области по направлению «Обеспечение доступа к дорожной инфраструктуре»
4.	Разработка приказа Департамента «Об утверждении плана-графика и плановых показателей (целевых сроков проведения процедур) алгоритма действий инвестора по обеспечению доступа к дорожной инфраструктуре путем строительства или реконструкции пересечений и (или) примыканий к автомобильным дорогам в Курганской области (в части автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения)»	Департамент	II квартал 2023 г.	Реализация приказа Минэкономразвития России от 30 сентября 2021 г. № 591 «О системе поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации», Протокола № 8 форума предпринимателей «вКУБе-2022» (в рамках заседания Совета по улучшению инвестиционного климата в Курганской области и экспортного совета при Губернаторе Курганской области) от 20 декабря 2022 г.
5.	Размещение приказа Департамента «Об утверждении плана-графика и плановых показателей (целевых сроков проведения процедур) алгоритма действий инвестора по обеспечению доступа к дорожной инфраструктуре путем строительства или реконструкции пересечений и (или) примыканий к автомобильным дорогам в Курганской области (в части автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения)» на	Департамент	II квартал 2023 г.	Размещение информации на официальном сайте Департамента в разделе: 1) Деятельность / Правовые акты и проекты / Нормативные правовые акты Департамента 2023 г.; 2) О Департаменте / Управление автомобильных дорог / Свод инвестиционных правил в Курганской области по направлению «Обеспечение доступа к

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации	Результат
	официальном сайте Департамента			дорожной инфраструктуре»; 3) О Департаменте / Подведомственные организации / ГКУ «Курганавтодор» / Свод инвестиционных правил в Курганской области по направлению «Обеспечение доступа к дорожной инфраструктуре»
6.	Актуализация действующего алгоритма действий инвестора (набор шагов, сроков и количество процедур по шагам алгоритма, расширение при необходимости набора атрибутов, предусмотренных алгоритмом действий)	Департамент Государственное казенное учреждение «Курганавтодор» (далее – ГКУ «Курганавтодор»)	Ежегодно, III квартал года, следующего за отчетным (при необходимости)	Актуализированный алгоритм действий инвестора, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Курганской области по направлению «Обеспечение доступа к дорожной инфраструктуре», установленному приказом Минэкономразвития России от 30 сентября 2021 г. № 591
7.	Утверждение актуализированного алгоритма действий инвестора	Департамент	Ежегодно, IV квартал отчетного года (при необходимости)	Приказ Департамента
8.	Размещение актуализированного алгоритма действий инвестора на официальном сайте Департамента	Департамент	Ежегодно, IV квартал отчетного года (при необходимости)	Размещение информации на официальном сайте Департамента в разделе: 1) О Департаменте / Управление автомобильных дорог / Свод инвестиционных правил в Курганской области по направлению «Обеспечение доступа к дорожной инфраструктуре»; 2) О Департаменте / Подведомственные организации / ГКУ «Курганавтодор» / Свод инвестиционных правил в Курганской области по направлению «Обеспечение доступа к дорожной инфраструктуре»

Приложение 2 к приказу
 Департамента строительства,
 госэкспертизы и жилищно-коммунального
 хозяйства Курганской области
 от 01.06.2023 № 109
 «Об утверждении плана-графика и
 плановых показателей (целевых сроков
 проведения процедур) алгоритма действий
 инвестора по обеспечению доступа к дорожной
 инфраструктуре путем строительства или
 реконструкции пересечений и (или) примыканий
 к автомобильным дорогам в Курганской области
 (в части автомобильных дорог регионального
 или межмуниципального значения)»

**Плановые показатели
 (целевые сроки проведения процедур) алгоритма действий инвестора по обеспечению доступа к дорожной инфраструктуре
 путем строительства или реконструкции пересечений и (или) примыканий к автомобильным дорогам в Курганской области
 (в части автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения)**

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
1.	Получение предварительного согласования осуществления примыкания к автодороге	30 календарных дней	25 календарных дней	1	Обращение заявителя с указанием информации о планируемом месте примыкания	Письмо владельца автодороги о возможности примыкания к автодороге	—	Все категории	Данные шаги алгоритма законодательством Российской Федерации не предусмотрены
2.	Получение согласия в письменной форме в целях строительства	30 календарных дней	25 календарных дней	4	1) заявление; 2) схема планируемого пересечения и (или) примыкания на земельных	Письменное согласие, содержащее технические	Часть 1 статьи 20 Федерального закона от 8 ноября 2007 г.	Все категории	

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	примыкания к автодороге				участках полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения в масштабе 1:500 с отображением: пересечения и (или) примыкания; границ полосы отвода и придорожных полос (в случае если они установлены в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации) автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения; 3) сведения об утверждении документации по планировке территории пересечения и (или) примыкания (при наличии); 4) копии ранее выданных согласий на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт пересечения и (или) примыкания, в случае необходимости выдачи согласия на реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт существующих пересечений и (или) примыканий (при наличии) согласно перечню документов, приведенных в	требования и условия	№ 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 257) Порядок выдачи согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт являющихся сооружениями пересечения автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения с другими автомобильными		

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					порядке, предусмотренном нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, утвержденном в соответствии с пунктом 2 части 5.3 статьи 20 Закона № 257-ФЗ		дорогами и примыкания автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения к другой автомобильной дороге, а также перечня документов, необходимых для выдачи такого согласия, утвержденный приказом Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области от 8 декабря 2021 г. № 673 (с изменениями), в соответствии с пунктом 2 части 5.3 статьи 20 Закона № 257		
3.	Получение решения о подготовке документации по	15 рабочих дней	15 календарных дней	3	1) заявление; 2) проект задания на разработку документации по планировке территории в	Решение о подготовке документации по планировке	Статья 45 Градостроительного кодекса Российской	Все категории	

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	планировке территории, содержащего задание на разработку документации по планировке территории				2 экз.; 3) проект задания на выполнение инженерных изысканий в 2 экз. или пояснительная записка, содержащая обоснование отсутствия такой необходимости	территории, содержащее задание на разработку такой документации	Федерации (далее – ГрК РФ) Приказ Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области о подготовке документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения, в соответствии с частью 19 статьи 45 ГрК РФ		
4.	Утверждение документации по планировке территории	20 рабочих дней	20 рабочих дней	2	Сопроводительное письмо, документация по планировке территории, письма, подтверждающие ее согласование	Решение об утверждении документации по планировке территории, документация по планировке территории	Статья 45 ГрК РФ Приказ Департамента строительства, госэкспертизы и	Все категории	Не менее 20 рабочих дней со дня поступления заявления (для региональных или межмуниципальных автодорог в случае необходимости)

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
							жилищно-коммунального хозяйства Курганской области об утверждении документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения, в соответствии с частью 19 статьи 45 ГрК РФ		проведения общественных обсуждений или публичных слушаний документации по планировке территории)
5.	Оформление правоустанавливающих документов на земельный участок под размещение примыкания в границах полос отвода автодороги (публичный сервитут или сервитут в зависимости от категории инвестиционного проекта)	20 календарных дней (публичный сервитут), 30 календарных дней (сервитут)	20 календарных дней 30 календарных дней	2 для публичного сервитута), 3 (для сервитута)	Для публичного сервитута: 1) ходатайство; 2) подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости Для сервитута:	Для публичного сервитута: решение об установлении публичного сервитута Для сервитута: уведомление о возможности заключения соглашения об установлении сервитута в предложенных заявителем границах	Статья 39.26 Главы V.3, подпункт 3 статьи 39.37, статья 39.41, статья 39.43, статья 39.47 главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 25 Закона № 257-ФЗ	Публичный сервитут для инвестиционных проектов за исключением объектов дорожного сервиса; сервитут – для объектов дорожного сервиса	Пересечение и примыкание иных автомобильных дорог к автомобильной дороге (публичный сервитут); примыкание объекта дорожного сервиса, размещаемого за границами полосы отвода (сервитут)

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					1) заявление; 2) схема границ сервитута на кадастровом плане территории (в случае, если установление сервитута предусматривается в отношении части земельного участка); 3) отчет об оценке платы за сервитут, проведенной в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»				
6.	Разработка и утверждение проектной документации на строительство примыкания к автодороге	Определяется договором с проектной организацией	Определяется договором с проектной организацией	1	Проектная документация, согласованная в установленном порядке	Утвержденная проектная документация	Статья 48 ГрК РФ; Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87	Все категории	Разработка проектной документации осуществляется проектной организацией по заданию инвестора. Проектная документация утверждается заказчиком (инвестором)
7.	Получение разрешения на строительство примыкания к автодороге	5 рабочих дней	5 рабочих дней	6	1) заявление; 2) правоустанавливающие документы; 3) реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением	Разрешение на строительство	Статья 51 ГрК РФ, часть 3 статьи 16 и часть 2 статьи 20 Закона № 257-ФЗ	Все категории	

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;</p> <p>4) результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 ГрК РФ проектной документации:</p> <p>а) пояснительная записка;</p> <p>б) проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);</p> <p>в) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения;</p> <p>г) проект организации строительства;</p> <p>5) положительное заключение</p>				

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					экспертизы проектной документации; 6) копия свидетельства об аккредитации				
8.	Получение разрешения на ввод объекта (примыкания) в эксплуатацию	5 рабочих дней	5 рабочих дней	8	1) заявление; 2) правоустанавливающие документы на земельный участок; 3) проект планировки территории и проект межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), проект планировки территории в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка; 4) разрешение на строительство; 5) акт приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда); 6) акт, подтверждающий соответствие параметров построенного,	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Статья 55 ГрК РФ	Все категории	

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					реконструированного объекта капитального строительства проектной документации; 7) заключение органа государственного строительного надзора; 8) технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»				