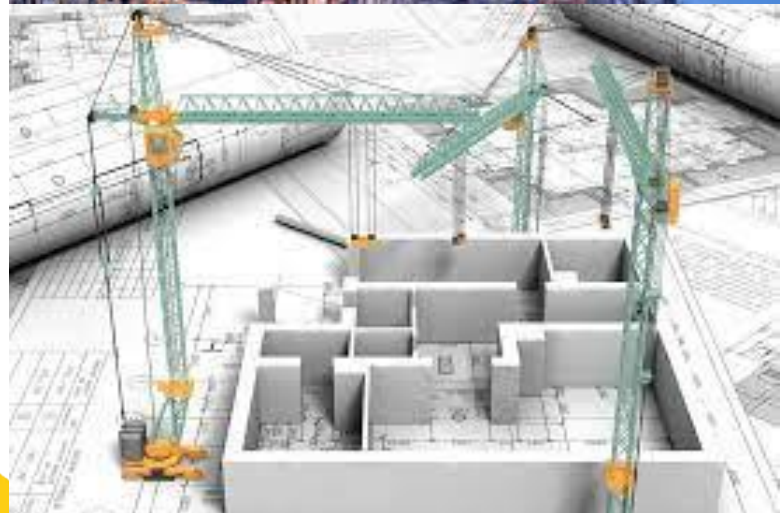




КУРГАН

Департамент строительства, госэкспертизы и
жилищно-коммунального хозяйства
Курганской области

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ



Нормативные акты, принятые Правительством РФ, способствующие поддержке строительной отрасли

Постановление Правительства РФ от 09.08.2021 № 1315
«О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

Механизм изменения цены контракта, предметом которого является выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия, который заключен в соответствии с 44-ФЗ, корректировки сметы контракта в связи с существенным ростом стоимости строительных ресурсов.

С применением данного механизма заявлена потребность в дополнительных средствах для поддержки подрядчиков по государственным и муниципальным контрактам в части удорожания строительных ресурсов по строящимся объектам. В соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 18.02.2022 № 292-р из резервного фонда Правительства РФ бюджетные ассигнования выделены. Для Курганской области – 662,3 млн.рублей.

Федеральный закон от 08.03.2022 № 46-ФЗ
«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Механизм внесения изменений в проектную документацию, расширена возможность изменения существенных условий контрактов, заключенных в соответствии с 44-ФЗ (по соглашению сторон допускается изменение существенных условий контракта, заключенного до 1 января 2023 года, если при исполнении такого контракта возникли независящие от сторон контракта обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения), предусмотрена возможность списания неустойки в связи с ненадлежащим исполнением или не исполнением контракта.

Ряд антикризисных мер, направленных на упрощение государственных закупок, а также закупок государственных компаний

В рамках указанных мер для заказчиков предусмотрено следующее:

- 1.Расширены случаи закупок без проведения торгов;
- 1.Введена прямая норма изменять существенные условия контракта, если причиной его неисполнения стали санкции;
- 1.Предоставлено право списывать штрафы, если контракт не исполняется по причине введения санкций;
- 1.Приостановлено на один год расширенное казначейское сопровождение;
- 1.Не включение в реестр недобросовестных поставщиков информации об исполнителях, которые отказались от исполнения контракта по причине введения в отношении них санкций и (или) мер ограничительного характера;
- 1.Не размещается информация в системе закупок, по торгам, которые проходят в рамках Закона № 44-ФЗ и Закона № 223-ФЗ об организациях, которые попали в санкционные списки.

Импортозамещение

4

- Вопросы о замене импортного оборудования, предусмотренного проектной документацией на объектах капитального строительства на аналогичное отечественного производства, в случае необходимости прорабатываются при производстве строительно-монтажных работ.
- В ходе выполнения проектных работ вся проектная документация проходит полный анализ на предмет исключения импортного оборудования, подбираются отечественные аналоги с сохранением требуемых расчетных характеристик.
- Тщательную проверку на предмет наличия импортного оборудования в ПСД проводит госэкспретиза с целью усиления ступенчатого контроля.



Анализ оборудования и строительных материалов в сфере строительства

Под санкции попало следующее оборудование:

Вентиляционные системы, корпуса, комплектующие

- Litened – Республика Кипр,
- Swegon - Швеция



заменены на аналогичное «Чистый воздух» - г. Курган.

Применено на объектах «Детская поликлиника», «Драматический театр»).



Насосное оборудование, арматура, комплектующие, трубы

- Wilo, Grundfos – Германия



«ЭкоТехАвангард» - Москва, «Дюпад» – Пермь, «Акваполимер» - Волгоград, "ТЕМПЕР" – Курган, Курганский Арматурный Завод – Курган.

Применено на объекте «Водоснабжение в южной части г.Шумиха».



Электрооборудование, кабельная продукция, слаботочные системы

- Emerson Electric – США,
- Ametek – США



«Электротехпром» - Пермь, КЭАЗ (завод электрооборудования) – Курск, Научно-производственное предприятие «Полигон» - Уфа, Курганский электромеханический завод – Курган.

Применяется на всех объектах



Строительные материалы (металлоконструкции, ЖБИ, инертные материалы)

Трудностей в преобращении или поставке не выявлено, возникает временный ажиотажный спрос, но ситуация стабилизируется и не вызывает опасения.



КОНТАКТЫ

Цуканов Сергей Николаевич

Первый заместитель директора Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области

(3522) 49-89-16

tsukanov_sn@kurganobl.ru