

СВОБОДНЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ НА ТЕРРИТОРИИ КАТАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ АПК



свободные инвестиционные площадки

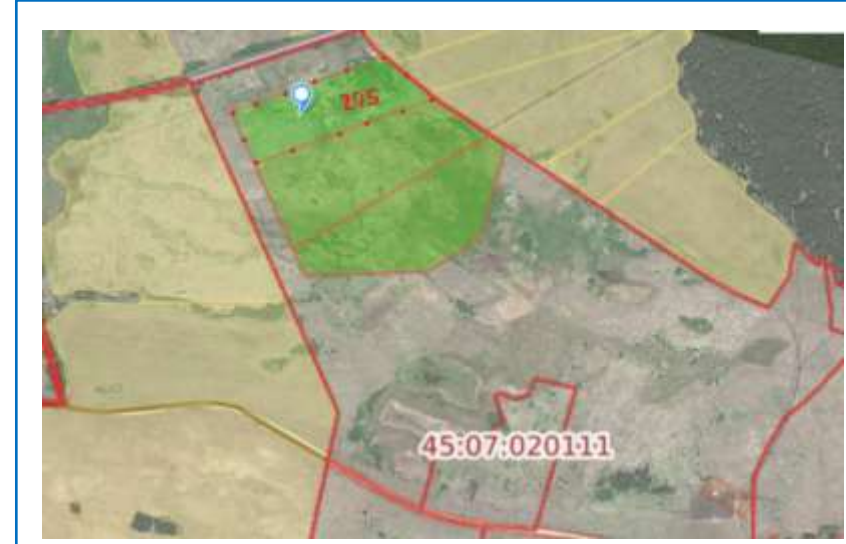
Курганская область, Катайский МО, с. Верхняя Теча, ТОО "Верх-Теченское"



1

Площадь
102 400 кв.м.
Кадастровый номер участка/квартала
45:07:033901:505
Собственник
Собственность публично-правовых образований
Категория земель
Земли населенных пунктов
Основные виды разрешенного использования
Для сельскохозяйственного использования
Электроснабжение
Имеется возможность подключения
Газоснабжение
Имеется возможность подключения
Водоснабжение
Имеется возможность подключения
Водоотведение
Имеется возможность подключения
Подъездные пути
Грунтовое покрытие до площадки

Курганская область, Катайский МО, г. Катайск, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 45:07:020111

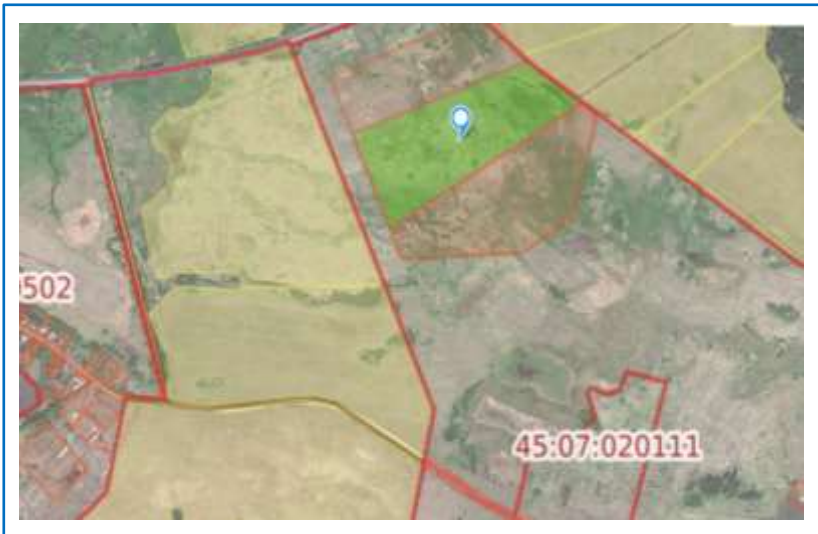


2

Площадь
100 000 кв.м..
Кадастровый номер участка/квартала
45:07:020111:205
Собственник
Государственная неразграниченная собственность, возможна аренда с последующим правом выкупа
Категория земель
Земли поселений (земли населенных пунктов)
Основные виды разрешенного использования
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции
Электроснабжение
Требуется строительство ВЛ-10кВ протяженностью примерно 2 км до границы участка от точки подключения д. Шевелева. Мощность 400 кВт
Газоснабжение
Инженерная инфраструктура обеспечена возможностью подключения в границах земельного участка.
Техническая возможность подачи газа по сетям газораспределения имеется в объеме 1 000м3/ч в районе ГРС Катайск, диаметр 160мм, давление 0,6 Мпа.
Водоснабжение
Возможность организации артезианской скважины. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение
Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути
Дорога обеспечена грунтовым покрытием

свободные инвестиционные площадки

Курганская область, Катайский МО, г. Катайск, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 45:07:020111



3

Площадь
160 000 кв.м.
Кадастровый номер участка/квартала
45:07:020111:209
Собственник
Государственная неразграниченная собственность, возможна аренда с последующим правом выкупа
Категория земель
Земли поселений (земли населенных пунктов)
Основные виды разрешенного использования
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции
Электроснабжение
Требуется строительство ВЛ-10кВ протяженностью примерно 2 км до границы участка от точки подключения д. Шевелева. Мощность 400 кВт
Газоснабжение
Инженерная инфраструктура обеспечена возможностью подключения в границах земельного участка.
Техническая возможность подачи газа по сетям газораспределения имеется в объеме 1 000м³/ч в районе ГРС Катайск, диаметр 160мм, давление 0,6 Мпа.
Водоснабжение
Возможность организации артезианской скважины. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение
Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути
Дорога обеспечена грунтовым покрытием

Курганская область, Катайский МО, г. Катайск, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 45:07:020111



4

Площадь
150 000 кв.м.
Кадастровый номер участка/квартала
45:07:020111:210
Собственник
Государственная неразграниченная собственность, возможна аренда с последующим правом выкупа
Категория земель
Земли поселений (земли населенных пунктов)
Основные виды разрешенного использования
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции
Электроснабжение
Требуется строительство ВЛ-10кВ протяженностью примерно 2 км до границы участка от точки подключения д. Шевелева. Мощность 400 кВт
Газоснабжение
Инженерная инфраструктура обеспечена возможностью подключения в границах земельного участка.
Техническая возможность подачи газа по сетям газораспределения имеется в объеме 1 000м³/ч в районе ГРС Катайск, диаметр 160мм, давление 0,6 Мпа.
Водоснабжение
Возможность организации артезианской скважины. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение
Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути
Дорога обеспечена грунтовым покрытием

свободные инвестиционные площадки

Курганская область, Катайский МО, с. Петропавловское



5

Площадь
10 000 кв.м.
Кадастровый номер участка/квартала
45:07:032704
Собственник
Государственная неразграниченная собственность
Категория земель
Земли поселений (земли населенных пунктов)
Основные виды разрешенного использования
Строительство молочного завода
Электроснабжение
Требуется строительство ВЛ-10кВ протяженностью примерно 300 м. Мощность 400 кВт
Газоснабжение
Инженерная инфраструктура обеспечена возможностью подключения на расстоянии 0,5 км.
Техническая возможность подачи газа по сетям газораспределения давления 0,3 Мпа , мощность 19000 м куб/ час.
Водоснабжение
Возможность организации артезианской скважины. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение
Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути
Дорога обеспечена грунтовым покрытием

Курганская область, Катайский МО, с. Ушаковское



6

Площадь
50 000 кв.м.
Кадастровый номер участка/квартала
45:07:030801
Собственник
Государственная неразграниченная собственность
Категория земель
Земли поселений (земли населенных пунктов)
Основные виды разрешенного использования
Земли сельскохозяйственного использования
Электроснабжение
Техническая возможность есть от ТП-0,4 КВ на расстоянии 200м, мощность 400 (Для увеличения мощности нужна модернизация)
Газоснабжение
Инженерная инфраструктура обеспечена возможностью подключения на расстоянии 0,5 км. Техническая возможность подачи газа по сетям газораспределения давления 0,3 Мпа , мощность 19000 м куб/ час.
Водоснабжение
Возможность организации артезианской скважины. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение
Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути
Дорога обеспечена грунтовым покрытием

свободные инвестиционные площадки

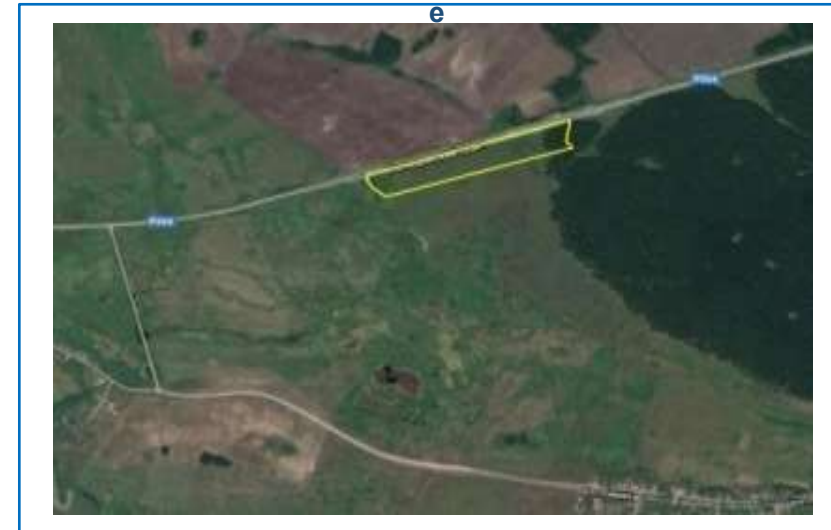
Курганская область, Катайский МО, г. Катайск, (ориентир кафе «Привал»)



7

Площадь
250 000 кв.м.
Кадастровый номер участка/квартала
45:07:020102
Собственник
Государственная неразграниченная собственность
Категория земель
Земли поселений (земли населенных пунктов)
Основные виды разрешенного использования
Земли сельскохозяйственного использования
Электроснабжение
Требуется строительство ВЛ-10кВ протяженностью примерно 500м. От ТП-0,4 кВ, мощность 400 кВт
Газоснабжение
Инженерная инфраструктура обеспечена возможностью подключения на расстоянии 0,5км. К газопроводу высокого давления. Техническая возможность подачи газа по сетям газораспределения имеется в объеме до 19 000м³/ч в районе ГРС Катайск
Водоснабжение
Возможность организации артезианской скважины. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение
Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути
Дорога обеспечена грунтовым покрытием

Курганская область, Катайский МО, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала

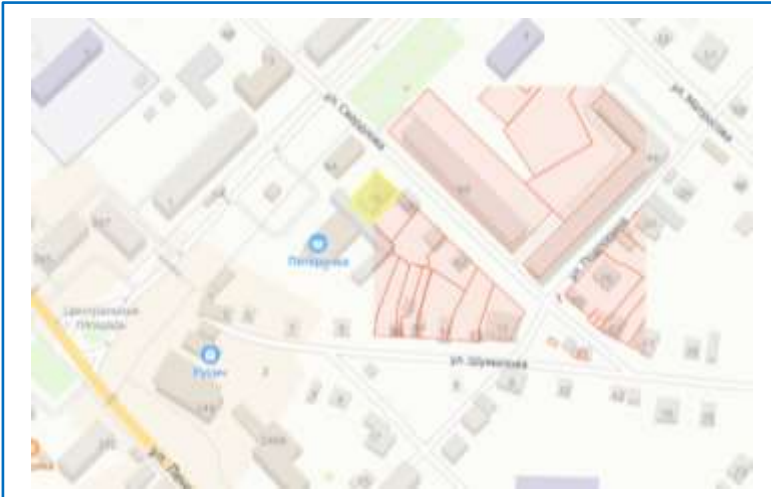


8

Площадь
134 194 кв.м.
Кадастровый номер участка/квартала
45:07:010601:257
Собственник
Частная собственность
Стоимость
По согласованию с собственником участка
Категория земель
Земли сельскохозяйственного назначения
Основные виды разрешенного использования
Для сельскохозяйственного использования
Электроснабжение
Требуется строительство ВЛ-10кВ протяженностью примерно 500м. Мощность 400 кВт
Газоснабжение
Инженерная инфраструктура обеспечена возможностью подключения на расстоянии 0,5 км. К газопроводу 0,03 Мпа давления. Техническая возможность подачи газа по сетям газораспределения имеется в объеме до 19 000м³/ч в районе ГРС Катайск
Водоснабжение
Возможность организации артезианской скважины. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение
Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути
Дорога обеспечена грунтовым покрытием

свободные инвестиционные площадки

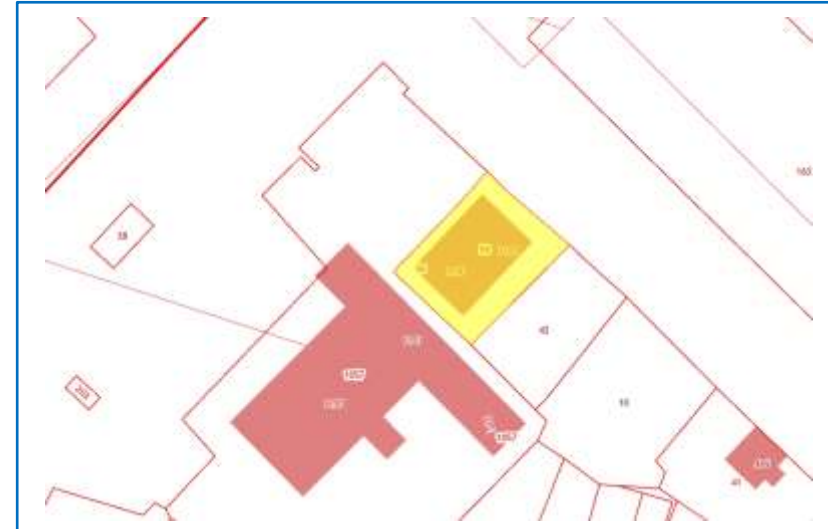
Курганская область, Катайский МО, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала



9

Площадь
30 806 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала
45:07:010601:256
Собственник
Частная собственность
Стоимость
По согласованию с собственником участка
Категория земель
Земли сельскохозяйственного назначения
Основные виды разрешенного использования
Для сельскохозяйственного использования
Электроснабжение
Требуется строительство ВЛ-10кВ протяженностью примерно 600м. Мощность 400 КВт
Газоснабжение
Инженерная инфраструктура обеспечена возможностью подключения на расстоянии 0,6км. К газопроводу 0,03 Мпа давления. Техническая возможность подачи газа по сетям газораспределения имеется в объеме до 19 000м³/ч в районе ГРС Катайск
Водоснабжение
Возможность организации артезианской скважины. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение
Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути
Дорога обеспечена грунтовым покрытием

Курганская область, Катайский МО, г. Катайск, ул. Свердлова, д. 56



10

Площадь
514 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала
45:07:020411:58
Собственник
Частная собственность
Стоимость
По согласованию с собственником участка
Категория земель
Земли сельскохозяйственного назначения
Основные виды разрешенного использования
Для ведения личного подсобного хозяйства
Электроснабжение
Здание подключено к существующей сети. На расстоянии 100 м ТП-0,4 кВ мощность 400 кВт
Газоснабжение
Помещения подключены к существующей сети. Мощность до 19000 м³/час
Водоснабжение
Возможно подключение к центральному водопроводу
Водоотведение
Возможно подключение к существующим сетям водоотведения. Объем водоотведения равен объёму водопотребления (в случае если не установлен расходомер в системе водоотведения).
Подъездные пути
Дорога с твердым покрытием