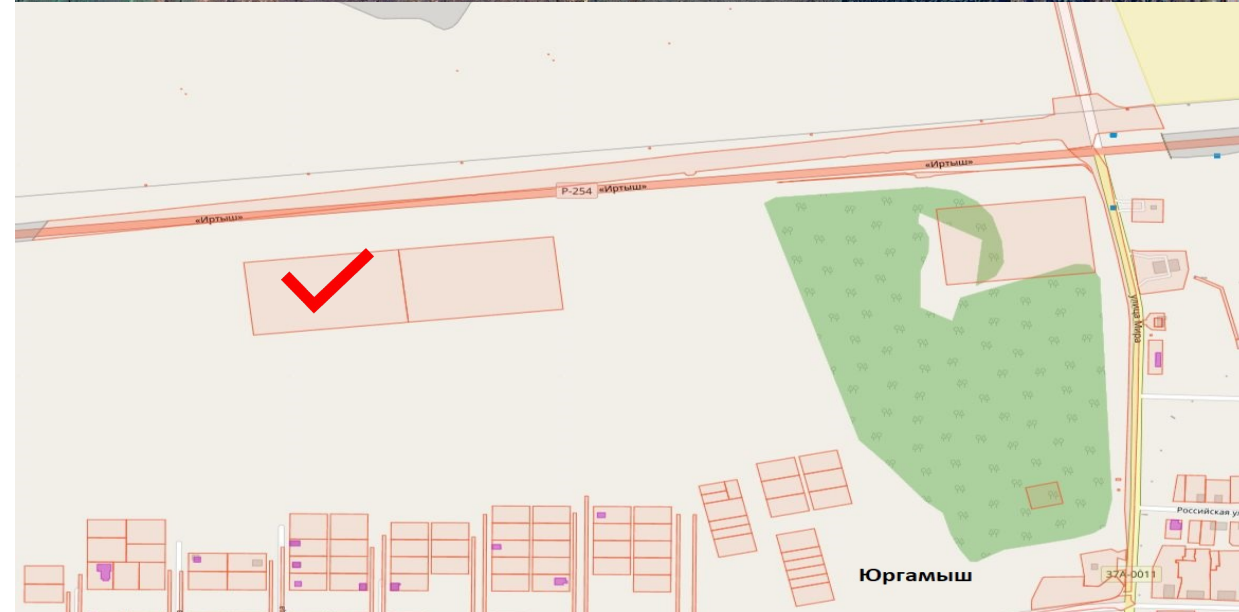


Курганская область, р-н Юргамышский, рп Юргамыш, автодорога "Иртыш"

Площадь площадки	24 000 кв.м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:020101:1517
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	автомобильный транспорт
Основные виды разрешенного использования	автомобильный транспорт
Электроснабжение	Техническая возможность присоединения энергопринимающих устройств, необходимых для электроснабжения объекта, к электрическим сетям АО «СУЭНКО» имеется. Ближайшие электрические сети от границ участка, по уровню напряжения 0,4 кВ расположены на расстоянии 120 м
Газоснабжение	Подключение от подземного полиэтиленового газопровода среднего давления в районе дома №50 по ул. М. Горького (расстояние 400 м; максимальный часовой расход газа до 15 куб.м/ч). Стоимость подключения в ценах 2025 г. – 907 тыс. руб. Окончательный источник газоснабжения и точка подключения определяется в соответствии с необходимым часовым расходом газа ОКС).
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	Расположен в 70 м от автодороги федерального значения Р-254 «Иртыш».
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



Курганская область, р-н Юргамышский, рп Юргамыш, 206 км автодороги Р-254 "Иртыш"

Площадь площадки	24 000 кв.м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:020101:1101
Собственник	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	для строительства станции технического обслуживания автомобилей и административного здания
Основные виды разрешенного использования	для строительства станции технического обслуживания автомобилей и административного здания
Электроснабжение	Техническая возможность присоединения энергопринимающих устройств, необходимых для электроснабжения объекта, к электрическим сетям АО «СУЭНКО» имеется. Ближайшие электрические сети от границ участка, по уровню напряжения 0,4 кВ расположены на расстоянии 5 м, по уровню напряжения 10 кВ расположены на расстоянии 488 м
Газоснабжение	Подключение от подземного полиэтиленового газопровода среднего давления в районе дома №50 по ул. М. Горького (расстояние 400 м; максимальный часовой расход газа до 15 куб.м/ч). Стоимость подключения в ценах 2025 г. – 907 тыс. руб. Окончательный источник газоснабжения и точка подключения определяется в соответствии с необходимым часовым расходом газа ОКС).
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	Расположен в 70 м от автодороги федерального значения Р-254 «Иртыш».
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка

