

## Курганская область, Мишкинский МО, с. Островное, 169 км трассы «Иртыш»

Площадь площадки	41 756 кв.м
Кадастровый номер участка/квартала	45:12:020603:184
Собственник	Частная собственность
Стоимость	По согласованию с собственником
Категория земель	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Вид разрешенного использования	Для строительства автозаправочной станции со стоянкой большегрузных автомобилей
Электроснабжение	ПС 110/10 кВ «Маяк» ВЛ-10 кВ «Такташи». Свободная мощность 15 кВт
Газоснабжение	L=2,4км, газопровод высокого давления P=0,6 Мпа, Ø 160 мм. Свободная мощность 0,2 тыс.м3/ч
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального водоснабжения.
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	Обеспечены асфальтированным покрытием



**Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.  
Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Курганская, р-н Мишкинский, рп.  
Мишкино, ул. Интернациональная, дом 25**

Площадь площадки	5 866 кв.м
Кадастровый номер участка/квартала	45:12:030101:347
Собственник	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	для проектирования и строительства автомобильной газозаправочной станции
Электроснабжение	Имеется техническая возможность подключения к сетям
Газоснабжение	Имеется техническая возможность подключения к сетям
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального водоснабжения.
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	Обеспечены асфальтированным покрытием
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.

