

ПРОИЗВОДСТВО КОМПЛЕКТУЮЩИХ ДЛЯ С/Х ТЕХНИКИ

Экономические предпосылки:

1. Высокий потенциал развития отрасли.
2. Широкий рынок сбыта.

Объем инвестиций **от 500 млн. руб.**

Рабочие места **50 чел.**

- Срок окупаемости инвестиционного проекта – 3 года



Меры
поддержки



Финансовый
калькулятор



ПРОИЗВОДСТВО КОМПЛЕКТУЮЩИХ ДЛЯ С/Х ТЕХНИКИ

р.п. Юргамыш, ул. Нефтебазы, 3	
Площадь	48982 кв.м. (5 га)
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:020104:5
Собственник	Государственная собственность не разграничена
Категория земель	Земли населенных пунктов
Функциональная зона (ГП)/	Для размещения промышленных объектов
Территориальная зона (ПЗЗ)/	Зона промышленно-производственных и коммунальных объектов
Основные виды разрешенного использования	Тяжелая, легкая, пищевая, нефтехимическая, автомобилестроительная, строительная, целлюлозно-бумажная промышленность, энергетика, связь, склады
Электроснабжение	ТП 10/0,4кВ №Ю-4-2160 кВА-10м 50 кВт-без усиления сети. ВЛ-10кВ №4 Колбасный цех-10м. От 15 до 600кВт-при условии строительства ТП-10/0,4 кВ.
Газоснабжение	20 м до точки подключения от подземного полиэтиленового газопровода высокого давления P=0,6 МПа d 225 мм по «Объездной дороге» в п.Юргамыш
Водоснабжение/	Возможно строительство индивидуального водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	4 км по «Объездной дороге» р.п.Юргамыш до федеральной трассы «Иртыш»
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.

