

РАЗМЕЩЕНИЕ КОФЕ-ТОЧКИ

Экономические предпосылки:

1. Высокая проходимость на предлагаемой площадке
2. Увеличение спроса населения на кофе на вынос

Объем инвестиций **от 1 млн. руб.**

Рабочие места **2 чел.**

- Срок окупаемости инвестиционного проекта – 1 год



Меры
поддержки



Финансовый
калькулятор



РАЗМЕЩЕНИЕ КОФЕ-ТОЧКИ

КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Щучанский округ, г. Щучье, западная часть городского парка	
Площадь площадки	45 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:23:030219:65
Собственник	Государственная собственность
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	для размещения и эксплуатации летнего кафе
Электроснабжение	стоимость подключения определяется на основании необходимой мощности электроэнергии инвестору и протяженности линии электроснабжения
Газоснабжение	стоимость подключения зависит от протяженности газораспределительной сети
Водоснабжение	стоимость подключения определяется на основании диаметра и протяженности труб, планируемых объемов потребления воды для реализации инвестпроекта
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Асфальтовое покрытие
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; 2) Аукцион по аренде/собственности земельных участков

