



СВОБОДНЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ НА ТЕРРИТОРИИ КАТАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ДЛЯ ВЕДЕНИЯ КОММЕРЧЕСКОЙ, ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ



свободные инвестиционные площадки

Курганская область, Катайский МО, участок расположен примерно в 44 м на северо-восток от ориентира- ул. Северная 34



1

Площадь
1700 кв.м.
Кадастровый номер участка/квартала
45:07:020205:1261
Собственник
Государственная неограниченная собственность, возможна аренда с последующим правом выкупа
Категория земель
Земли поселений (земли населенных пунктов)
Основные виды разрешенного использования
служебные гаражи
Электроснабжение
По участку проходят электрические сети.
Газоснабжение
Инженерная инфраструктура обеспечена возможностью подключения на расстоянии 25 м. Техническая возможность подачи газа по сетям газораспределения имеется в объеме 3 м³/ч, давление в точки подключения 0,0018 Мпа
Водоснабжение
Возможность организации артезианской скважины. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение
Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути
Дорога обеспечена грунтовым покрытием

Курганская область, Катайский МО, с. Корюково, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 45:07:010702



2

Площадь
35 274 кв.м.
Кадастровый номер участка/квартала
45:07:000000:2908
Собственник
Государственная неограниченная собственность
Категория земель
Земли поселений (земли населенных пунктов)
Основные виды разрешенного использования
Для строительства объектов производственного назначения
Электроснабжение
По участку проходят электрические сети мощностью 10 кВ., расстояние до ТП от границы участка 270м
Газоснабжение
Инженерная инфраструктура обеспечена возможностью подключения на расстоянии 30м. Техническая возможность подачи газа по сетям газораспределения имеется в объеме 5000 м³/ч в районе ГРС Катайск диаметр 530мм, давление 0,6Мпа.
Водоснабжение
Возможность организации артезианской скважины. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ. Сеть центрального водопровода в этом районе загружена полностью.
Водоотведение
Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути
Дорога обеспечена грунтовым покрытием

свободные инвестиционные площадки

Курганская область, муниципальный округ Катайский, г. Катайск,
ул. Молодежная, земельный участок 5б



3

Площадь
2 365 кв.м.
Кадастровый номер участка/квартала
45:07:020701:2389
Собственник
Государственная неразграниченная собственность, возможна аренда с последующим правом выкупа
Категория земель
Земли поселений (земли населенных пунктов)
Основные виды разрешенного использования
Бытовое обслуживание
Электроснабжение
Имеется техническая возможность для подключения
Газоснабжение
Имеется техническая возможность для подключения
Водоснабжение
Имеется техническая возможность для подключения

Водоотведение
Имеется техническая возможность для подключения

Подъездные пути
Дорога с твердым покрытием

Курганская область, муниципальный округ Катайский, г.
Катайск, ул. Молодежная, земельный участок 5в



4

Площадь
2 367 кв.м.
Кадастровый номер участка/квартала
45:07:020701:2390
Собственник
Государственная неразграниченная собственность, возможна аренда с последующим правом выкупа
Категория земель
Земли поселений (земли населенных пунктов)
Основные виды разрешенного использования
магазины
Электроснабжение
Имеется техническая возможность для подключения
Газоснабжение
Имеется техническая возможность для подключения
Водоснабжение
Имеется техническая возможность для подключения

Водоотведение
Имеется техническая возможность для подключения
Подъездные пути
Дорога с твердым покрытием