



**КУРГАН**

# **ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ НА ТЕРРИТОРИИ САФАКУЛЕВСКОГО МО**





**КУРГАН**

# **ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ АПК**



## Курганская область, Сафакулевский МО, д. Озерная

Площадь площадки	1 220 000 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	Квартал 45:17:011102
Собственник	Государственная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Основные виды разрешенного использования	Для сельскохозяйственного производства
Электроснабжение	От действующей ТП-10/0,4 кВ 10 метров
Газоснабжение	Действующий газопровод расположен в 30 км от участка
Водоснабжение/	На участке имеется водонапорная баш
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	Обеспечены грунтовым покрытием, к населенному пункту д.Озерное подведена асфальтированная дорога
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1)Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2)Аукцион по аренде/собственности земельного участка



## Курганская область, Сафакулевский МО, д. Бугуй

Площадь площадки	1 800 000 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:17:031801
Собственник	Государственная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Основные виды разрешенного использования	Для сельскохозяйственного назначения
Электроснабжение	От действующей ТП-10/0,4 кВ 50 метров
Газоснабжение	Действующий газопровод расположен в 18 км от участка
Водоснабжение/	Действующий водопровод расположен на расстоянии 400 м от участка
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Обеспечены грунтовым покрытием
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1)Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2)Аукцион по аренде/собственности земельного участка



## Курганская область, Сафакулевский МО, с. Субботино

Площадь площадки	230 000 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:17:031301
Собственник	Государственная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Основные виды разрешенного использования	Для сельскохозяйственного назначения
Электроснабжение	На участке проходит электрические сети ВЛ 10 кВ
Газоснабжение	Ближайшая точка для подключения к ГГТП в с. Субботино на расстоянии 675 м
Водоснабжение/	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	Грунтовая дорога на участке примыкающей к асфальтированной дороге при въезде в с. Субботино
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) Аукцион по аренде/собственности земельного участка



## Курганская область, Сафакулевский МО, д. Бугуй

Площадь площадки	30 280 000 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:17:031801 – строительство фермы 45:17:030302 и 45:17:030303 - земли с/х назначения
Собственник	Администрация Сафакулевского района (собственность не разграничена)
Категория земель	Земли населенных пунктов
Основные виды разрешенного использования	Для сельскохозяйственного назначения
Электроснабжение	На участке проходят электрические сети ВЛ 10кВ
Газоснабжение	10 км до ближайшей точки в с.Субботино
Водоснабжение/	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Асфальтированная дорога до с. Субботино
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1)Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2)Аукцион по аренде/собственности земельного участка



## Курганская область, Сафакулевский МО, д. Бугуй

Площадь площадки	50 280 000 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:17:031801
Собственник	Сохликов Эдуард Михайлович
Стоимость	По согласованию с собственником
Категория земель	Земли населенных пунктов
Основные виды разрешенного использования	Для сельскохозяйственного назначения
Электроснабжение	От действующей ТП-10/0,4 кВ-50 метров
Газоснабжение	Действующий газопровод расположен на расстоянии 6 км (с. Субботино)
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	Обеспечены грунтовым покрытием

