



**ПЕРЕЧЕНЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ
НА ТЕРРИТОРИИ
ШАДРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПРОЕКТОВ**



МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА

СУБСИДИИ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ МОДУЛЬНЫХ ЖИВОТНОВОДЧЕСКИХ ФЕРМ И ОБОРУДОВАНИЯ К НИМ

- ✓ 70% ЗАТРАТ КРС МОЛОЧНЫХ ИЛИ КРС МЯСНЫХ ПОРОД СВЫШЕ 100 ГОЛОВЫ
- ✓ 50% ЗАТРАТ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ЖИВОТНЫЕ (КРС МЕНЕЕ 100 ГОЛОВ, СВИНЬИ, ОВЦЫ) И (ИЛИ) (ПТИЦЫ ОТ 5000 И БОЛЕЕ ГОЛОВ)

СУБСИДИИ НА 1 КИЛОГРАММ ПРОИЗВЕДЕННОГО И РЕАЛИЗОВАННОГО МОЛОКА

- ✓ НЕ БОЛЕЕ 99% ДОКУМЕНТАЛЬНО ПОДТВЕРЖДЕННЫХ ЗАТРАТ, ПОНЕСЕННЫМ УЧАСТНИКОМ ОТБОРА В СВЯЗИ С ПРОИЗВОДСТВОМ, РЕАЛИЗАЦИЕЙ И ОТГРУЗКОЙ НА СОБСТВЕННУЮ ПЕРЕРАБОТКУ МОЛОКА. СТАВКА РАСЧЕТНАЯ, ЗАВИСИТ ОТ ПРОДУКТИВНОСТИ ДОЙНОГО СТАДА И ОБЪЕМА РЕАЛИЗАЦИИ МОЛОКА.

СУБСИДИЯ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЖИВОТНЫХ

- ✓ КОМПЕНСАЦИЯ 60% ЗАТРАТ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЖИВОТНЫХ (КРС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ МЯСНЫХ И (ИЛИ) МОЛОЧНЫХ И (ИЛИ) КОМБИНИРОВАННЫХ ПОРОД НЕ МЕНЕЕ 20 ГОЛОВ; МОЛОДНЯК ОВЕЦ И (ИЛИ) КОЗ – НЕ МЕНЕЕ 100 ГОЛОВ; ЛОШАДЕЙ, МАРАЛОВ – НЕ МЕНЕЕ 10 ГОЛОВ) ПРИОБРЕТЕННЫХ ИЗ-ЗА ПРЕДЕЛОВ РЕГИОНА.

СУБСИДИРОВАНИЕ ЗАТРАТ НА ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЖИВОТНОВОДЧЕСКИХ ПОМЕЩЕНИЙ

- ✓ 3000 РУБ. ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ПЛОЩАДИ ЖИВОТНОВОДЧЕСКОГО ПОМЕЩЕНИЯ.
- ✓ НЕ БОЛЕЕ 90% ЗАТРАТ НА ОДНО ВОССТАНАВЛИВАЕМОЕ ЖИВОТНОВОДЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА

СУБСИДИЯ НА ПОДДЕРЖКУ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА В РАМКАХ МЕРОПРИЯТИЙ «СТРАХОВАНИЕ В ОБЛАСТИ ЖИВОТНОВОДСТВА»

- ✓ ВОЗМЕЩЕНИЕ ЧАСТИ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ СТРАХОВЫХ ПРЕМИЙ, НАЧИСЛЕННЫХ ПО ДЕЙСТВУЮЩИМ В ТЕКУЩЕМ ФИНАНСОВОМ ГОДУ ДОГОВОРАМ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО СТРАХОВАНИЯ НА ДАТУ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ СУБСИДИИ, А ТАКЖЕ НАЧИСЛЕННЫХ И УПЛАЧЕННЫХ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫМИ ТОВАРОПРОИЗВОДИТЕЛЯМИ В ОТЧЕТНОМ ФИНАНСОВОМ ГОДУ В ПОЛНОМ ОБЪЕМЕ

СУБСИДИИ НА СОДЕРЖАНИЕ ПЛЕМЕННОГО МАТОЧНОГО ПОГОЛОВЬЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЖИВОТНЫХ

- ✓ Содержание племенного маточного поголовья сельскохозяйственных животных и птицы: крупного рогатого скота, лошадей, свиней (основные свиноматки), гусей. Ставка расчетная.

СУБСИДИИ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ ДЛЯ ПЕРЕРАБОТКИ ЖИВОТНОВОДЧЕСКОЙ ПРОДУКЦИИ (МЯСА, МОЛОКА И РЫБЫ)

- ✓ 50% затрат на оборудование по переработке молока, охладителей молока, в том числе сыроварен и модульных цехов для их размещения (до 10 млн.руб.),
- ✓ 50% затрат на оборудование по переработке мяса (до 30 млн.руб.).
- ✓ 50% затрат на оборудование по переработке рыбы (до 5 млн.руб.).

СУБСИДИЯ ««НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОЕКТА ПО ОРГАНИЗАЦИИ МАЛОЙ СЕЛЬСКОЙ ПЕКАРНИ»

- ✓ ДО 5 МЛН. РУБ. - РАЗМЕР СОФИНАНСИРОВАНИЯ – 50%

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА

ГРАНТ «АГРОМОТИВАТОР»

- ✓ ДО 7 МЛН. РУБ. ДЛЯ РАЗВЕДЕНИЯ КРС МЯСНОГО И МОЛОЧНОГО НАПРАВЛЕНИЙ
- ✓ ДО 5 МЛН. РУБ. ПО ИНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ОТРАСЛИ.
- ✓ РАЗМЕР СОФИНАНСИРОВАНИЯ – 10%.

ГРАНТ «НА РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КООПЕРАТИВА»

- ✓ ДО 70 МЛН. РУБ. ДЛЯ СПОК ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ БОЛЕЕ 12 МЕСЯЦЕВ.
- ✓ РАЗМЕР СОФИНАНСИРОВАНИЯ – 40%
- ✓ ДО 10 МЛН. РУБ. ДЛЯ СПОК ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ МЕНЕЕ 12 МЕСЯЦЕВ.
- ✓ РАЗМЕР СОФИНАНСИРОВАНИЯ – 10%

ГРАНТ «НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОЕКТА ПО ОРГАНИЗАЦИИ МАЛОЙ СЕЛЬСКОЙ ПЕКАРНИ»

- ✓ ДО 10 МЛН. РУБ. - РАЗМЕР СОФИНАНСИРОВАНИЯ – 50%

СУБСИДИЯ «АГРОТУРИЗМ»

- ✓ ДО 5 МЛН. РУБ. НА ВОЗМЕЩЕНИЕ ДО 50% ЗАТРАТ.

СУБСИДИЯ НА РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КООПЕРАТИВА

- ✓ ДО 20 МЛН. РУБ. НА ВОЗМЕЩЕНИЕ ДО 60% ЗАТРАТ.

СУБСИДИЯ НА РАЗВИТИЕ КФХ

- ✓ МАКСИМАЛЬНЫЙ РАЗМЕР СУБСИДИИ 20 МЛН. РУБ., ВОЗМЕЩЕНИЕ НЕ БОЛЕЕ 60% ПОНЕСЕННЫХ ЗАТРАТ В ТЕКУЩЕМ И (ИЛИ) ПРЕДШЕСТВУЮЩЕМ ФИНАНСОВОМ ГОДУ.

ГРАНТ «АГРОТУРИЗМ»

- ✓ ДО 3 МЛН. РУБ. ПРИ СОФИНАНСИРОВАНИИ 10% СТОИМОСТИ ПРОЕКТА.
- ✓ ДО 5 МЛН. РУБ. ПРИ СОФИНАНСИРОВАНИИ 15% СТОИМОСТИ ПРОЕКТА.
- ✓ ДО 8 МЛН. РУБ. ПРИ СОФИНАНСИРОВАНИИ 20% СТОИМОСТИ ПРОЕКТА.
- ✓ ДО 10 МЛН. РУБ. ПРИ СОФИНАНСИРОВАНИИ 25% СТОИМОСТИ ПРОЕКТА.

ФИНАНСОВАЯ И НАЛОГОВАЯ ПОДДЕРЖКА ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ПРОМЫШЛЕННОСТИ



ВОЗМЕЩЕНИЕ ЧАСТИ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ ПЕРВОГО ВЗНОСА ПРИ ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА

- ✓ ДО 50%
ДО 200 МЛН. РУБЛЕЙ (для инвестиционных проектов в сфере промышленности)
- ✓ ДО 50%
ДО 75 МЛН. РУБЛЕЙ (для резидентов индустриальных парков)



ЗАЙМЫ ПО РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ «РАЗВИТИЕ ПРОМЫШЛЕННОСТИ»

- ✓ ОТ 1% ДО 3% ГОДОВЫХ
- ✓ ДО 100 МЛН. РУБЛЕЙ
- ✓ СРОК – ДО 5 ЛЕТ



ВОЗМЕЩЕНИЕ ЧАСТИ ЗАТРАТ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ, СВЯЗАННЫХ С ПРИОБРЕТЕНИЕМ НОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ

- ✓ ДО 50%
- ✓ ДО 20 МЛН. РУБЛЕЙ



ЛЬГОТНОЕ МИКРОФИНАНСИРОВАНИЕ

- ✓ ОТ 0,1% ДО 12% ГОДОВЫХ
- ✓ ДО 5 МЛН. РУБЛЕЙ
- ✓ СРОК – ДО 3 ЛЕТ



СУБСИДИЯ НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СЕТЯМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ.

- ✓ ДО 50% ЗАТРАТ
- ✓ ДО 5 МЛН. РУБЛЕЙ



КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА ВОЗВЕДЕНИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МОДУЛЬНОГО И АРОЧНОГО ТИПА

- ✓ ДО 50%
- ✓ ОТ 10 МЛН. РУБЛЕЙ



МУНИЦИПАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ



Площадь	437,6 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Административное помещение
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Здание 45:20:052402:458
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Административное здание
Электроснабжение	Электролиния. Мощность до 50 кВт на земельном участке.
Газоснабжение	Имеется техническая возможность подключения . Ближайшая точка подключения – 0,4км. Мощность – 0,6 Мпа.
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Дорога местного значения (щебень и гравий)
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
ДЕТСКИЙ РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР, КАФЕ, СТОЛОВАЯ, МАГАЗИН,
ОФИС, ПАРИКМАХЕРСКАЯ.



Площадь	132,6 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Здание клуба
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Здание 45:20:051901:177
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Общественное управление
Электроснабжение	Электролиния. Мощность до 50 кВт на земельном участке.
Газоснабжение	Имеется техническая возможность. Мощность - 0,6–1,2 МПа (мегапаскаль)
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Дорога местного значения (щебень и гравий)
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:

ДЕТСКИЙ РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР, КАФЕ, СТОЛОВАЯ, МАГАЗИН,
ОФИС, ПАРИКМАХЕРСКАЯ.



Площадь	105,8 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Нежилое здание сельсовета.
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Здание 45:20:010801:270
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Общественное управление
Электроснабжение	Электролиния. Мощность до 50 кВт на земельном участке.
Газоснабжение	Имеется техническая возможность подключения. Ближайшая точка подключения 0,4 км., мощность – 0,5 Мпа, объем- 15 м3/час, тариф на подключение 801,74 тыс. руб.
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Дорога местного значения (щебень и гравий)
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:

ДЕТСКИЙ РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР, КАФЕ, СТОЛОВАЯ, МАГАЗИН,
ОФИС, ПАРИКМАХЕРСКАЯ.



Площадь	1752,3 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Административное помещение
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Земля 45:20:052901:256 Здание 45:20:052901:286
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для размещения школы
Электроснабжение	Имеется техническая возможность. Мощность до 50 кВт на земельном участке.
Газоснабжение	Имеется техническая возможность подключения. Ближайшая точка подключения – 0,07 км. Мощность – 0,6 Мпа.
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Асфальтированная дорога местного значения
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания



ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
ДЕТСКИЙ РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР, ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР
ДЛЯ ДЕТЕЙ И РОДИТЕЛЕЙ, АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОФИС

Площадь	1044,9 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Административное помещение
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Земля 45:20:022002:184 Здание 45:20:022002:185
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для размещения школы
Электроснабжение	Электролиния. Мощность до 50 кВт на земельном участке.
Газоснабжение	Техническая возможность отсутствует
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Дорога местного значения (щебень и гравий)
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:

ДЕТСКИЙ РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР, ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР
ДЛЯ ДЕТЕЙ И РОДИТЕЛЕЙ, АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОФИС,
СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР.



Площадь	204,6 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Нежилое здание (столовая)
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Здание 45:20:012001:221
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Нежилое
Электроснабжение	Электролиния. Мощность до 50 кВт на земельном участке.
Газоснабжение	Имеется техническая возможность подключения. Давление: высокое, Ру = 0,6 МПа (II категория).
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Дорога местного значения (щебень и гравий)
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОФИС, СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР, КАФЕ,
СТОЛОВАЯ, МАГАЗИН, ПУНКТ ВЫДАЧИ ТОВАРОВ.



Площадь	175,9 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Нежилое здание
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Земля 45:20:012002:380 Здание 45:20:012001:224
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
Электроснабжение	Электролиния. Мощность до 50 кВт на земельном участке.
Газоснабжение	Имеется техническая возможность подключения. Давление: высокое, Ру = 0,6 МПа (II категория)
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения Курганской области. Идентификационный номер 37 ОП МЗ 37Н-2035.
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОФИС, СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР, КАФЕ,
СТОЛОВАЯ, МАГАЗИН, ПУНКТ ВЫДАЧИ ТОВАРОВ.



Площадь	147,7 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Нежилое здание (гараж)
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Здание 45:20:012001:236
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Хранение автотранспорта
Электроснабжение	Электролиния. Мощность до 50 кВт на земельном участке.
Газоснабжение	Имеется техническая возможность подключения. Давление: высокое, Ру = 0,6 МПа (II категория).
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения Курганской области. Идентификационный номер 37 ОП МЗ 37Н-2035.
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
СКЛАД, АВТОМАСТЕРСКАЯ



Площадь	119,3 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Нежилое здание
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Земля 45:20:012002:378 Здание 45:20:012001:231
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Нежилое
Электроснабжение	Электролиния. Мощность до 50 кВт на земельном участке
Газоснабжение	Имеется техническая возможность подключения. Давление: высокое, Ру = 0,6 МПа (II категория)
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения Курганской области. Идентификационный номер 37 ОП МЗ 37Н-2035.
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОФИС, СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР, КАФЕ,
СТОЛОВАЯ, МАГАЗИН, ПУНКТ ВЫДАЧИ ТОВАРОВ.



Площадь	370 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Административное помещение
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Земля 45:20:032001:101 Здание 45:20:032001:203
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для размещения школы-сада
Электроснабжение	Электролиния. Мощность до 50 кВт на земельном участке.
Газоснабжение	Имеется техническая возможность подключения . Ближайшая точка подключения – 0,08км. , мощность – 0,6 Мпа.
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Дорога местного значения (щебень и гравий)
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОФИС, СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР, КАФЕ,
СТОЛОВАЯ, МАГАЗИН, ПУНКТ ВЫДАЧИ ТОВАРОВ.



Площадь	212,9 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Нежилое здание (овощехранилище)
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Здание 45:20:012001:216
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Нежилое назначение
Электроснабжение	Электролиния. Мощность до 50 кВт на земельном участке.
Газоснабжение	Имеется техническая возможность подключения. Давление: высокое, Ру = 0,6 МПа (II категория)
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения Курганской области. Идентификационный номер 37 ОП МЗ 37Н-2035
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
СКЛАД, АВТОСЕРВИС



Площадь	154,2 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Здание прачечной
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Здание 45:20:012001:217
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Бытовые услуги
Электроснабжение	Электролиния. Мощность до 50 кВт на земельном участке.
Газоснабжение	Имеется техническая возможность подключения. Давление: высокое, Ру = 0,6 МПа (II категория).
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения Курганской области. Идентификационный номер 37 ОП МЗ 37Н-2035
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОФИС, СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР, КАФЕ,
СТОЛОВАЯ, МАГАЗИН, ПУНКТ ВЫДАЧИ ТОВАРОВ.



Площадь	106,6 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Гараж
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Здание 45:20:012001:220
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Нежилое, склады
Электроснабжение	Электролиния. Имеется техническая возможность подключения. Мощность до 50 кВт
Газоснабжение	Имеется техническая возможность подключения. Давление: высокое, Ру = 0,5 МПа (II категория)
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Дорога местного значения (щебень и гравий)
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОФИС, СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР, КАФЕ,
СТОЛОВАЯ, МАГАЗИН, ПУНКТ ВЫДАЧИ ТОВАРОВ.



Площадь	704 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Нежилое здание администрации
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Земля 45:20:042302:491 Здание 45:20:042302:291
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Административное здание
Электроснабжение	Электролиния. Мощность до 50 кВт на земельном участке.
Газоснабжение	
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Дорога местного значения (щебень и гравий)
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
ДЕТСКИЙ РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР, ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР
ДЛЯ ДЕТЕЙ И РОДИТЕЛЕЙ, АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОФИС



Площадь	194,7 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Здание детского сада
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Земля 45:20:042302:342 Здание 45:220:042302:341
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Дошкольное, начальное, общее среднее образование
Электроснабжение	Электролиния. Мощность до 50 кВт на земельном участке.
Газоснабжение	Имеется техническая возможность подключения. Мощность – 0,6 МПа
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Дорога местного значения (щебень и гравий)
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОФИС, СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР, КАФЕ,
СТОЛОВАЯ, МАГАЗИН, ПУНКТ ВЫДАЧИ ТОВАРОВ, УЧЕБНЫЙ КЛАСС/
СТУДИЯ.





РЕГИОНАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ



Курганская область, Шадринский МО ,
с. Тюленево, ул. Механизаторов, д. 7, помещение 1

Площадь	81,3 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Помещение фельдшерско-акушерского пункта, номера на поэтажном плане: 5, 6, 7, 13
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Здание 45:20:021701:182
Собственник	Собственность субъекта РФ
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Нежилое здание, литера А
Электроснабжение	Электролиния. Мощность до 50 кВт на земельном участке.
Газоснабжение	Имеется техническая возможность подключения. Высокое давление (порядка 0,6–1,2 МПа).
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Дорога местного значения (щебень и гравий)
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
МАГАЗИН ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫХ ТОВАРОВ, ПАРИКМАХЕРСКАЯ



Площадь	68 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Здание фельдшерско-акушерского пункт А
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Земля 45:20:041601:193 (560 кв.м.) Здание 45:20:041601:144
Собственник	Собственность субъекта РФ
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Нежилое
Электроснабжение	Электролиния. Мощность до 50 кВт на земельном участке.
Газоснабжение	Имеется техническая возможность, ближайшая точка подключения- 0,3 км. Высокое давление (порядка 0,6 Мпа)
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Дорога местного значения (щебень и гравий)
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОФИС, СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР, КАФЕ,
СТОЛОВАЯ, МАГАЗИН, ПУНКТ ВЫДАЧИ ТОВАРОВ.



Площадь	509,3 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Здание терапевтического отделения общей площадью 479,2 кв.м. Здание морга общей площадью 30,1
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Здание 45:20:020803:221 Здание 45:20:020803:223
Собственник	Собственность субъекта РФ
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	нежилое
Электроснабжение	Электролиния. Мощность до 50 кВт на земельном участке.
Газоснабжение	Имеется техническая возможность, ближайшая точка подключения – 0,1км. Мощность - 0,6 МПа
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Дорога местного значения (щебень и гравий)
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОФИС, СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР, МАГАЗИН,
ПУНКТ ВЫДАЧИ ТОВАРОВ.



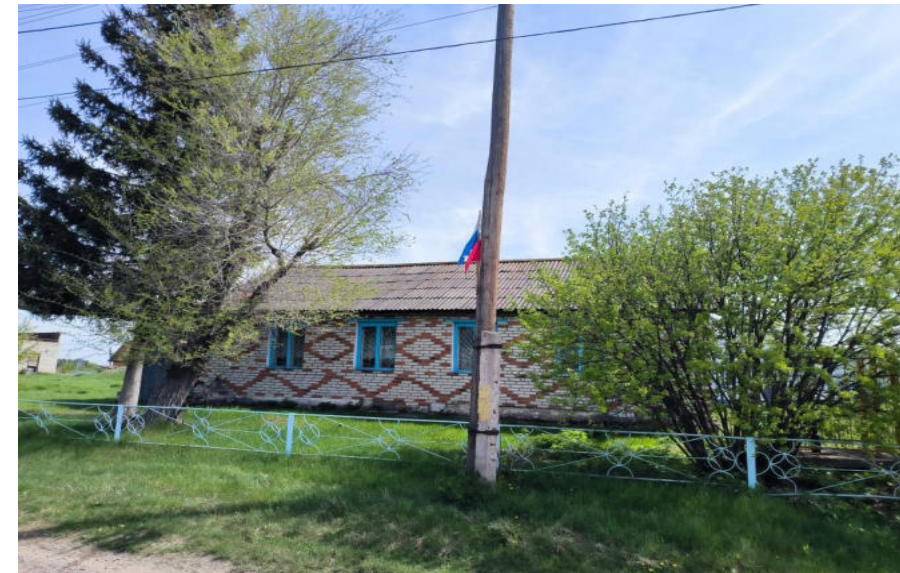
Площадь	86,8 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Здание Канашинского ветучастка
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Здание 45:20:011302:309
Собственник	Собственность субъекта РФ
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Нежилое
Электроснабжение	Электролиния. Мощность до 50 кВт на земельном участке
Газоснабжение	Имеется техническая возможность, ближайшая точка подключения – 0,2 км. Мощность -0,6 Мпа, объем 25 м3/час.
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Дорога местного значения (щебень и гравий)
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОФИС, СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР, МАГАЗИН,
ПУНКТ ВЫДАЧИ ТОВАРОВ.



Площадь	83,4 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Здание фельдшерско-акушерского пункта
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Земля: 45:20:052502:285 (562 кв.м) Здание: 45:20:052502:218
Собственник	Собственность субъекта РФ
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Нежилое здание ,литера А
Электроснабжение	Электролиния. Мощность до 50 кВт на земельном участке.
Газоснабжение	Имеется техническая возможность подключения. Мощность - 0,6 МПа
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Дорога местного значения (щебень и гравий)
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
МАГАЗИН ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫХ ТОВАРОВ, ПАРИКМАХЕРСКАЯ



Площадь	61,7 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Помещение фельдшерско-акушерского пункта N 12 - 16
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Здание 45:20:010802:211
Собственник	Собственность субъекта РФ
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Нежилое
Электроснабжение	Электролиния. Мощность до 50 кВт на земельном участке
Газоснабжение	Имеется техническая возможность подключения. Ближайшая точка подключения 0,4 км., мощность – 0,5 Мпа, объем- 15 м3/час, тариф на подключение 801,74 тыс.руб.
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Дорога местного значения (щебень и гравий)
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания



ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
МАГАЗИН ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫХ ТОВАРОВ, ПАРИКМАХЕРСКАЯ

Площадь	128,5 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Здание фельдшерско-акушерского пункта
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Земля 45:20:050603:320 (631 кв.м) Здание 45:20:050603:271
Собственник	Собственность субъекта РФ
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	нежилое
Электроснабжение	Электролиния. Мощность до 50 кВт на земельном участке
Газоснабжение	Имеется техническая возможность, ближайшая точка подключения – 0,1км. Мощность -0,6–1,2 МПа
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Дорога местного значения (щебень и гравий)
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
МАГАЗИН ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫХ ТОВАРОВ, ПАРИКМАХЕРСКАЯ



Площадь	91,8 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Здание фельдшерско-акушерского пункта
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Здание 45:20:030502:424
Собственник	Собственность субъекта РФ
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Нежилое
Электроснабжение	Электролиния. Мощность до 50 кВт на земельном участке.
Газоснабжение	Имеется техническая возможность, ближайшая точка подключения – 0,6км. Мощность -0,6 Мпа
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Дорога местного значения (щебень и гравий)
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
КОММЕРЧЕСКОЕ ЗДАНИЕ ДЛЯ ПРОДАЖИ;
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОФИС, СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР, МАГАЗИН,
ПУНКТ ВЫДАЧИ ТОВАРОВ.

