

## ОБЪЕКТ ПРИДОРОЖНОГО СЕРВИСА

### Экономические предпосылки:

1. Круглогодичный спрос на услуги автосервиса
2. Площадка расположена вблизи федеральной трассы

Объем инвестиций **от 5 млн. руб.**

- Срок окупаемости инвестиционного проекта – 3 года
- Новые рабочие места – 6 чел.



Меры  
поддержки



Финансовый  
калькулятор



## Курганская область, Целинный МО, с. Целинное, ул. Менделеева

Площадь	3 677 кв.м
Кадастровый номер участка/квартала	45:18:0201103:560
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Основные виды разрешенного использования	Для размещения автозаправочных станций и объектов придорожного сервиса
Электроснабжение	ВЛ 0,4 кВ
Газоснабжение	Имеется
Водоснабжение	Действующий водопровод в 100 м
Водоотведение	нет
Подъездные пути	Асфальтированная дорога
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) Предоставление земельного участка в аренду на торгах в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа.  2) Начальная цена предмета аукциона 108 200 руб., без учета НДС (20%)

