

ОБЪЕКТ ПРИДОРОЖНОГО СЕРВИСА

Экономические предпосылки:

1. Наличие свободных площадок на трассе с высоким грузовым и пассажирским потоком
2. Перспективное северное направление

Объем инвестиций **от 15 млн. руб.**

- Срок окупаемости инвестиционного проекта – 3 года
- Новые рабочие места – 5 чел.



Меры
поддержки

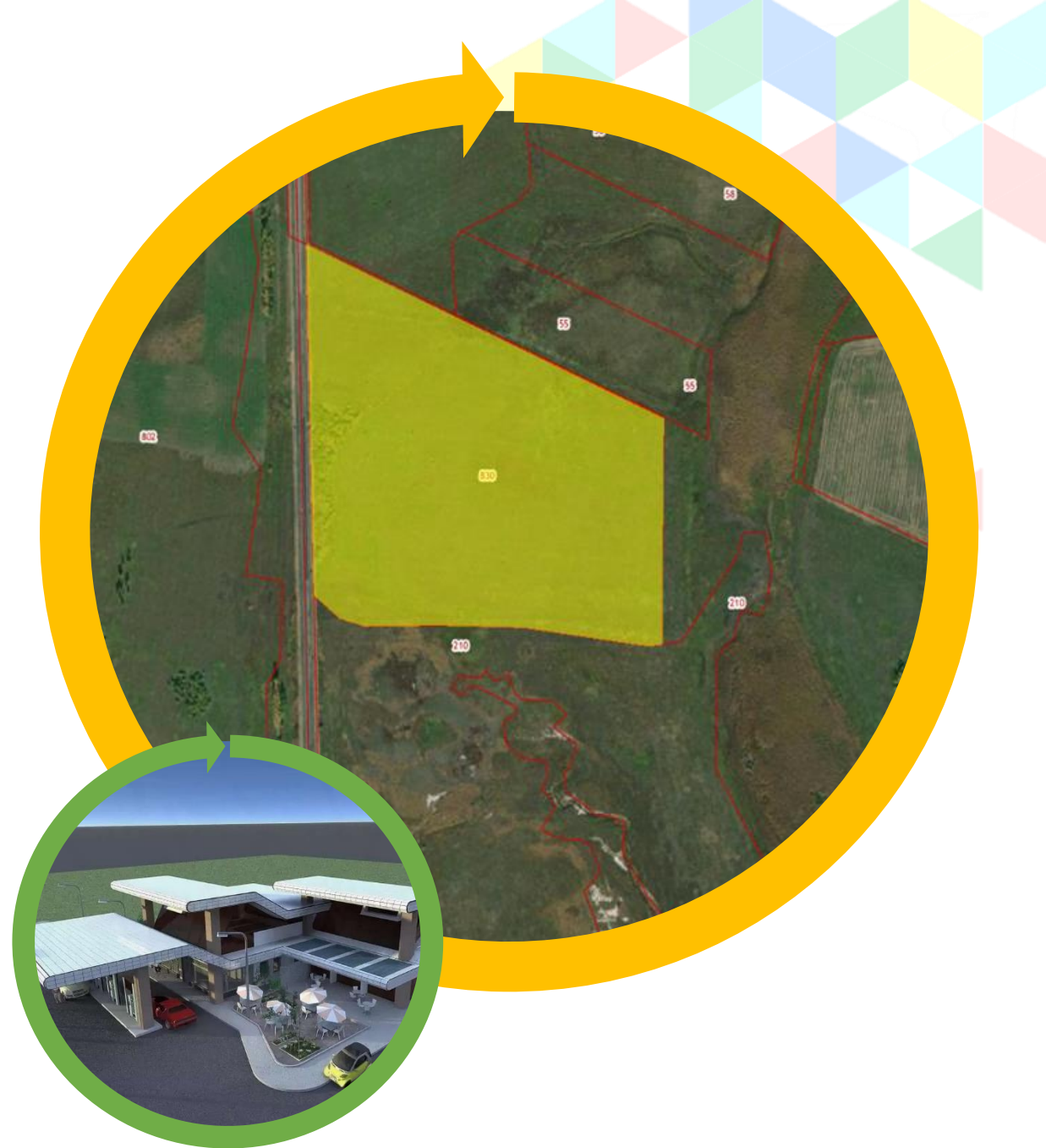


Финансовый
калькулятор



ОБЪЕКТ ПРИДОРОЖНОГО СЕРВИСА

Курганская область, Белозерский МО, д. Куликово, в бывших границах ПСК "Куликово"	
Площадь	228 000 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:02:030601:830
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельхоз назначения
Основные виды разрешенного использования	Для сельскохозяйственного производства
Электроснабжение	ВЛ 35 кВТ на расстоянии 941 м от земельного участка.
Газоснабжение	Инженерная инфраструктура обеспечена возможностью подключения к сетям газоснабжения
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	Федеральная трасса Р 254
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; 2) Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка



ОБЪЕКТ ПРИДОРОЖНОГО СЕРВИСА

Курганская область, Белозерский МО, сельское поселение Белозерский сельсовет, село Белозерское, улица Ленина, д. 102	
Площадь	10 000 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:02:040105
Собственник	Неразграниченная государственная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Основные виды разрешенного использования	Площадки производственных объектов-предприятий III-V классов опасности, на которых располагаются здания и сооружения основного и вспомогательного назначения, коммунального инженерно-технического обеспечения.
Электроснабжение	Расстояние от электролинии ВЛ-0,4кВ-150 м Стоимость подключения определяется согласно выданных технических условий
Газоснабжение	Инженерная инфраструктура обеспечена возможностью подключения к сетям газоснабжения в радиусе 600 м. Техническая возможность подачи газа по сетям газораспределения имеется в объеме до 8 000 м3/ч от ГРС (ориентировочная стоимость 300-500 тыс.руб.)
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Съезд с региональной дороги
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; 2) Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка



ОБЪЕКТ ПРИДОРОЖНОГО СЕРВИСА

Курганская область Белозерский муниципальный округ, д. Корюкина	
Площадь	2 951 кв.м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:02:060101:329
Собственник	Частная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для производственной деятельности
Электроснабжение	ВЛ 10 кВт проходит рядом с участком
Газоснабжение	Газопровод проходит в 100 м
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Съезд с региональной дороги
Механизм предоставления инвестиционной площадки	По согласованию с собственником ООО «Газпром сниженный газ» Тел. 8(843) 269-85-07

