

СОЗДАНИЕ ТЕПЛИЧНОГО КОМПЛЕКСА

Экономические предпосылки:

1. Обилие солнечного света в МО в летнее время
2. Свободная ниша

Объем инвестиций **от 15 млн. руб.**

- Срок окупаемости инвестиционного проекта – 2 года
- Новые рабочие места – 15 чел.

Рынок сбыта:

Федеральные и региональные сетевые продуктовые ритейлеры, средние и мелкие продуктовые магазины. Крупные и мелкие оптовые продовольственные компании.



Меры
поддержки



Финансовый
калькулятор



СОЗДАНИЕ ТЕПЛИЧНОГО КОМПЛЕКСА

| | |
|--|--|
| Курганская область, Варгашинский МО, с. Пичугино в 550 м на восток от дома ул. Пичугина, д. 14 | |
| Площадь | 52 323 кв. м. |
| Кадастровый номер участка/квартала | 45:03:011703:838 |
| Собственник | Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Предоставление осуществляет Администрация Варгашинского муниципального округа |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Вид разрешенного использования | Овощеводство (производственные теплицы) |
| Электроснабжение | Электролиния ВЛ-10кВ в 120м. Резервная мощность 30 кВт/ч. Стоимость подключения определяется согласно выданных технических условий |
| Газоснабжение | Газопровод высокого давления Р=0,6 МПа в 200 м, до участка. Резервная мощность 60 куб.м/ч. |
| Водоснабжение | На расстоянии 200 м от границы ЗУ существующий водопровод. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ |
| Водоотведение | Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик |
| Подъездные пути | 200 м грунтовой дороги до асфальтированной дороги областного значения «Иртыш»-Пичугино-Барашково-Камышное, далее 6,5 км до федеральной автомобильной дороги ФАД Р-254 «Иртыш» |
| Механизм предоставления инвестиционной площадки | 1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; 2) Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка. |

