



**ПЕРЕЧЕНЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ
НА ТЕРРИТОРИИ
МОКРОУСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПРОЕКТОВ**



МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА

СУБСИДИИ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ МОДУЛЬНЫХ ЖИВОТНОВОДЧЕСКИХ ФЕРМ И ОБОРУДОВАНИЯ К НИМ

- ✓ 70% ЗАТРАТ КРС МОЛОЧНЫХ ИЛИ КРС МЯСНЫХ ПОРОД СВЫШЕ 100 ГОЛОВЫ
- ✓ 50% ЗАТРАТ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ЖИВОТНЫЕ (КРС МЕНЕЕ 100 ГОЛОВ, СВИНЬИ, ОВЦЫ) И (ИЛИ) (ПТИЦЫ ОТ 5000 И БОЛЕЕ ГОЛОВ)

СУБСИДИИ НА 1 КИЛОГРАММ ПРОИЗВЕДЕННОГО И РЕАЛИЗОВАННОГО МОЛОКА

- ✓ НЕ БОЛЕЕ 99% ДОКУМЕНТАЛЬНО ПОДТВЕРЖДЕННЫХ ЗАТРАТ, ПОНЕСЕННЫМ УЧАСТНИКОМ ОТБОРА В СВЯЗИ С ПРОИЗВОДСТВОМ, РЕАЛИЗАЦИЕЙ И ОТГРУЗКОЙ НА СОБСТВЕННУЮ ПЕРЕРАБОТКУ МОЛОКА. СТАВКА РАСЧЕТНАЯ, ЗАВИСИТ ОТ ПРОДУКТИВНОСТИ ДОЙНОГО СТАДА И ОБЪЕМА РЕАЛИЗАЦИИ МОЛОКА.

СУБСИДИЯ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЖИВОТНЫХ

- ✓ КОМПЕНСАЦИЯ 60% ЗАТРАТ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЖИВОТНЫХ (КРС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ МЯСНЫХ И (ИЛИ) МОЛОЧНЫХ И (ИЛИ) КОМБИНИРОВАННЫХ ПОРОД НЕ МЕНЕЕ 20 ГОЛОВ; МОЛОДНЯК ОВЕЦ И (ИЛИ) КОЗ – НЕ МЕНЕЕ 100 ГОЛОВ; ЛОШАДЕЙ, МАРАЛОВ – НЕ МЕНЕЕ 10 ГОЛОВ) ПРИОБРЕТЕННЫХ ИЗ-ЗА ПРЕДЕЛОВ РЕГИОНА.

СУБСИДИРОВАНИЕ ЗАТРАТ НА ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЖИВОТНОВОДЧЕСКИХ ПОМЕЩЕНИЙ

- ✓ 3000 РУБ. ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ПЛОЩАДИ ЖИВОТНОВОДЧЕСКОГО ПОМЕЩЕНИЯ.
- ✓ НЕ БОЛЕЕ 90% ЗАТРАТ НА ОДНО ВОССТАНАВЛИВАЕМОЕ ЖИВОТНОВОДЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА

СУБСИДИЯ НА ПОДДЕРЖКУ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА В РАМКАХ МЕРОПРИЯТИЙ «СТРАХОВАНИЕ В ОБЛАСТИ ЖИВОТНОВОДСТВА»

- ✓ ВОЗМЕЩЕНИЕ ЧАСТИ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ СТРАХОВЫХ ПРЕМИЙ, НАЧИСЛЕННЫХ ПО ДЕЙСТВУЮЩИМ В ТЕКУЩЕМ ФИНАНСОВОМ ГОДУ ДОГОВОРАМ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО СТРАХОВАНИЯ НА ДАТУ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ СУБСИДИИ, А ТАКЖЕ НАЧИСЛЕННЫХ И УПЛАЧЕННЫХ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫМИ ТОВАРОПРОИЗВОДИТЕЛЯМИ В ОТЧЕТНОМ ФИНАНСОВОМ ГОДУ В ПОЛНОМ ОБЪЕМЕ

СУБСИДИИ НА СОДЕРЖАНИЕ ПЛЕМЕННОГО МАТОЧНОГО ПОГОЛОВЬЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЖИВОТНЫХ

- ✓ Содержание племенного маточного поголовья сельскохозяйственных животных и птицы: крупного рогатого скота, лошадей, свиней (основные свиноматки), гусей. Ставка расчетная.

СУБСИДИИ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ ДЛЯ ПЕРЕРАБОТКИ ЖИВОТНОВОДЧЕСКОЙ ПРОДУКЦИИ (МЯСА, МОЛОКА И РЫБЫ)

- ✓ 50% затрат на оборудование по переработке молока, охладителей молока, в том числе сыроварен и модульных цехов для их размещения (до 10 млн.руб.),
- ✓ 50% затрат на оборудование по переработке мяса (до 30 млн.руб.).
- ✓ 50% затрат на оборудование по переработке рыбы (до 5 млн.руб.).

СУБСИДИЯ ««НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОЕКТА ПО ОРГАНИЗАЦИИ МАЛОЙ СЕЛЬСКОЙ ПЕКАРНИ»

- ✓ ДО 5 МЛН. РУБ. - РАЗМЕР СОФИНАНСИРОВАНИЯ – 50%

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА

ГРАНТ «АГРОМОТИВАТОР»

- ✓ ДО 7 МЛН. РУБ. ДЛЯ РАЗВЕДЕНИЯ КРС МЯСНОГО И МОЛОЧНОГО НАПРАВЛЕНИЙ
- ✓ ДО 5 МЛН. РУБ. ПО ИНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ОТРАСЛИ.
- ✓ РАЗМЕР СОФИНАНСИРОВАНИЯ – 10%.

ГРАНТ «НА РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КООПЕРАТИВА»

- ✓ ДО 70 МЛН. РУБ. ДЛЯ СПОК ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ БОЛЕЕ 12 МЕСЯЦЕВ.
- ✓ РАЗМЕР СОФИНАНСИРОВАНИЯ – 40%
- ✓ ДО 10 МЛН. РУБ. ДЛЯ СПОК ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ МЕНЕЕ 12 МЕСЯЦЕВ.
- ✓ РАЗМЕР СОФИНАНСИРОВАНИЯ – 10%

ГРАНТ «НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОЕКТА ПО ОРГАНИЗАЦИИ МАЛОЙ СЕЛЬСКОЙ ПЕКАРНИ»

- ✓ ДО 10 МЛН. РУБ. - РАЗМЕР СОФИНАНСИРОВАНИЯ – 50%

СУБСИДИЯ «АГРОТУРИЗМ»

- ✓ ДО 5 МЛН. РУБ. НА ВОЗМЕЩЕНИЕ ДО 50% ЗАТРАТ.

СУБСИДИЯ НА РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КООПЕРАТИВА

- ✓ ДО 20 МЛН. РУБ. НА ВОЗМЕЩЕНИЕ ДО 60% ЗАТРАТ.

СУБСИДИЯ НА РАЗВИТИЕ КФХ

- ✓ МАКСИМАЛЬНЫЙ РАЗМЕР СУБСИДИИ 20 МЛН. РУБ., ВОЗМЕЩЕНИЕ НЕ БОЛЕЕ 60% ПОНЕСЕННЫХ ЗАТРАТ В ТЕКУЩЕМ И (ИЛИ) ПРЕДШЕСТВУЮЩЕМ ФИНАНСОВОМ ГОДУ.

ГРАНТ «АГРОТУРИЗМ»

- ✓ ДО 3 МЛН. РУБ. ПРИ СОФИНАНСИРОВАНИИ 10% СТОИМОСТИ ПРОЕКТА.
- ✓ ДО 5 МЛН. РУБ. ПРИ СОФИНАНСИРОВАНИИ 15% СТОИМОСТИ ПРОЕКТА.
- ✓ ДО 8 МЛН. РУБ. ПРИ СОФИНАНСИРОВАНИИ 20% СТОИМОСТИ ПРОЕКТА.
- ✓ ДО 10 МЛН. РУБ. ПРИ СОФИНАНСИРОВАНИИ 25% СТОИМОСТИ ПРОЕКТА.

ФИНАНСОВАЯ И НАЛОГОВАЯ ПОДДЕРЖКА ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ПРОМЫШЛЕННОСТИ



ВОЗМЕЩЕНИЕ ЧАСТИ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ ПЕРВОГО ВЗНОСА ПРИ ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА

- ✓ ДО 50%
ДО 200 МЛН. РУБЛЕЙ (для инвестиционных проектов в сфере промышленности)
- ✓ ДО 50%
ДО 75 МЛН. РУБЛЕЙ (для резидентов индустриальных парков)



ЗАЙМЫ ПО РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ «РАЗВИТИЕ ПРОМЫШЛЕННОСТИ»

- ✓ ОТ 1% ДО 3% ГОДОВЫХ
- ✓ ДО 100 МЛН. РУБЛЕЙ
- ✓ СРОК – ДО 5 ЛЕТ



ВОЗМЕЩЕНИЕ ЧАСТИ ЗАТРАТ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ, СВЯЗАННЫХ С ПРИОБРЕТЕНИЕМ НОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ

- ✓ ДО 50%
- ✓ ДО 20 МЛН. РУБЛЕЙ



ЛЬГОТНОЕ МИКРОФИНАНСИРОВАНИЕ

- ✓ ОТ 0,1% ДО 12% ГОДОВЫХ
- ✓ ДО 5 МЛН. РУБЛЕЙ
- ✓ СРОК – ДО 3 ЛЕТ



СУБСИДИЯ НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СЕТЯМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ.

- ✓ ДО 50% ЗАТРАТ
- ✓ ДО 5 МЛН. РУБЛЕЙ



КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА ВОЗВЕДЕНИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МОДУЛЬНОГО И АРОЧНОГО ТИПА

- ✓ ДО 50%
- ✓ ОТ 10 МЛН. РУБЛЕЙ



МУНИЦИПАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ



Площадь объекта	280,8 кв. м.
Параметры объекта недвижимости	Нежилое
Кадастровый номер земельного участка	45:13:030301:322/45:13:030301
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	-
Вид разрешенного использования	-
Электроснабжение	Линия находится рядом с участком, напряжение 0,4 кВ
Газоснабжение	Отсутствует
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	Грунтовая дорога
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
КОММЕРЧЕСКОЕ ЗДАНИЕ ДЛЯ ПРОДАЖИ;
МАГАЗИН, СТОЛОВАЯ, МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ СЕРВИСНЫЙ
ЦЕНТР, ПАРИКМАХЕРСКАЯ, ДЕТСКИЙ ЦЕНТР, МИНИ-
ПРОИЗВОДСТВО.



Площадь объекта	53,6 кв. м.
Параметры объекта недвижимости	Здание магазина
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Здание: 45:13:020207:371
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	-
Вид разрешенного использования	-
Электроснабжение	Имеется, напряжение 0,4 кВ
Газоснабжение	Подключение к сетям газораспределения станет технически возможным в 2027 году
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	Асфальтированная дорога
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
КОММЕРЧЕСКОЕ ЗДАНИЕ ДЛЯ ПРОДАЖИ; МАГАЗИН,
ПАРИКМАХЕРСКАЯ, МИНИ-КАФЕ/СТОЛОВАЯ, МИНИ-ЦЕХ.



Курганская область, Мокроусовский МО, с. Мокроусово,
улица 40 лет Победы, 186

Площадь объекта	Здание: 937,6 кв.м. Земельный участок: 4642 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Здание инкубатория
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Здание: 45:13:020205:689 Земля: 45:13:020205:77
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли поселений (земли населенных пунктов)
Вид разрешенного использования	Для производственных целей
Электроснабжение	Имеется, напряжение 0,4 кВ (2 подстанции: МК-8-5, МК-4-28)
Газоснабжение	Подключение к сетям газораспределения станет технически возможным в 2027 году
Водоснабжение	Имеется собственная скважина
Водоотведение	Установлен септик.
Подъездные пути	Асфальтированная дорога
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
ПТИЦЕВОДЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС, СКЛАД



Площадь объекта	Здание: 437,2 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Здание спортзала
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Здание: 45:13:030701:421
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	-
Вид разрешенного использования	-
Электроснабжение	Электролиния ВЛ-0,4кВ вблизи земельного участка.
Газоснабжение	Отсутствует
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	Имеется выезд на муниципальную автомобильную дорогу с асфальтобетонным покрытием
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
СКЛАД



Площадь объекта	Здание: 76 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Здание
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Здание: 45:13:030701:124
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	-
Вид разрешенного использования	-
Электроснабжение	Электролиния ВЛ-0,4кВ вблизи земельного участка.
Газоснабжение	Отсутствует
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	Имеется выезд на муниципальную автомобильную дорогу с асфальтобетонным покрытием
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
МАГАЗИН, МИНИ-ПРОИЗВОДСТВО



Площадь объекта	Здание: 1418,5 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Здание школы
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Здание: 45:13:030701:128
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	-
Вид разрешенного использования	-
Электроснабжение	Имеется, напряжение 0,4 кВ
Газоснабжение	Отсутствует
Водоснабжение	Имеется собственная скважина
Водоотведение	Установлен септик.
Подъездные пути	Имеется выезд на муниципальную автомобильную дорогу с асфальтобетонным покрытием
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
КОММЕРЧЕСКОЕ ЗДАНИЕ ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ,
ДЕТСКИЙ РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР, ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР
ДЛЯ ДЕТЕЙ И РОДИТЕЛЕЙ, ФИТНЕС-ЦЕНТР



Площадь объекта	Здание: 416,2 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Здание школы
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Здание: 45:13:030901:104
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	-
Вид разрешенного использования	-
Электроснабжение	Имеется, напряжение 0,4 кВ
Газоснабжение	Отсутствует
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	Асфальтированная дорога
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
ДЕТСКИЙ РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР, ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР
ДЛЯ ДЕТЕЙ И РОДИТЕЛЕЙ, ФИТНЕС-ЦЕНТР



Площадь объекта	Здание: 1002 кв.м. Земельный участок: 23575 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Здание школы
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Здание: 45:13:030101:264 Земля: 45:13:030101:154
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для обслуживания здания школы
Электроснабжение	Имеется, напряжение 0,4 кВ
Газоснабжение	Отсутствует
Водоснабжение	Имеется собственная скважина
Водоотведение	Установлен септик.
Подъездные пути	Асфальтированная дорога
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
ДЕТСКИЙ РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР, ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР
ДЛЯ ДЕТЕЙ И РОДИТЕЛЕЙ, ФИТНЕС-ЦЕНТР



Площадь объекта	Здание: 195,7 кв.м. Земельный участок: 2027 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Здание детского сада
Кадастровый номер объекта	Здание: 45:13:030101:268
Кадастровый номер земельного участка	Земля: 45:13:030101:156
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для обслуживания здания детского сада
Электроснабжение	Имеется, напряжение 0,4 кВ
Газоснабжение	Отсутствует
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	Асфальтированная дорога
Механизм предоставления инвестиционной площадки	Аукцион по продаже здания

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
**ДЕТСКИЙ РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР, ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР
 ДЛЯ ДЕТЕЙ И РОДИТЕЛЕЙ, ФИТНЕС-ЦЕНТР**





ЧАСТНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ



Площадь объекта	Здание: 98,7 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Здание контора деревянная
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Здание: 45:13:020207:494
Собственник	Частная собственность
Категория земель	-
Вид разрешенного использования	-
Электроснабжение	Имеется, напряжение 0,4 кВ
Газоснабжение	Отсутствует
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	Асфальтированная дорога
Механизм предоставления инвестиционной площадки	По согласованию с собственником Грамотеев Вадим Сергеевич Тел. 8-900-379-57-68

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
КОММЕРЧЕСКОЕ ЗДАНИЕ ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ,
МАГАЗИН, КАФЕ



Площадь объекта	Земельный участок: 25 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	НТО
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Земельный участок: 45:13:020207:242
Собственник	Частная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Под объектом мелкорозничной торговли
Электроснабжение	Имеется, напряжение 0,4 кВ
Газоснабжение	Отсутствует
Водоснабжение	Отсутствует
Водоотведение	Отсутствует
Подъездные пути	Асфальтированная дорога
Механизм предоставления инвестиционной площадки	По согласованию с собственником Дегтярев Николай Анатольевич Тел. 8-919-572-56-56

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
НТО



Площадь объекта	Здание: 69 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Нежилое здание
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Здание: 45:13:020108:111
Собственник	Частная собственность
Категория земель	-
Вид разрешенного использования	-
Электроснабжение	Имеется, напряжение 0,4 кВ
Газоснабжение	Отсутствует
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	Асфальтированная дорога
Механизм предоставления инвестиционной площадки	По согласованию с собственником Щепелина Марина Васильевна Тел. 8-992-308-98-42

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
КОММЕРЧЕСКОЕ ЗДАНИЕ ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ,
МАГАЗИН, КАФЕ



Площадь объекта	Здание: 151,5 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Нежилое здание
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Здание: 45:13:030101:212
Собственник	Частная собственность
Категория земель	-
Вид разрешенного использования	-
Электроснабжение	Имеется, напряжение 0,4 кВ
Газоснабжение	Отсутствует
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	Асфальтированная дорога
Механизм предоставления инвестиционной площадки	По согласованию с собственником Чистякова Вера Тимофеевна Тел. 8-912-526-91-29

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
КОММЕРЧЕСКОЕ ЗДАНИЕ ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ,
МАГАЗИН, КАФЕ



Площадь объекта	Здание: 200,1 кв.м.
Параметры объекта недвижимости	Здание магазина
Кадастровый номер объекта Кадастровый номер земельного участка	Здание: 45:13:031201:303
Собственник	Частная собственность
Категория земель	-
Вид разрешенного использования	-
Электроснабжение	Имеется, напряжение 0,4 кВ
Газоснабжение	Отсутствует
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	Асфальтированная дорога
Механизм предоставления инвестиционной площадки	По согласованию с собственником Темирханов Тимур Акамович Тел. 8-900-383-77-29

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
МАГАЗИН, КАФЕ

