



**КУРГАН**

# **ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ НА ТЕРРИТОРИИ АЛЬМЕНЕВСКОГО МО**





**КУРГАН**

# **ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА**



## Курганская область, Альменевский МО, с. Альменево, ул. Комсомола, 3Д.

Площадь площадки	194 кв.м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:01:030114:492
Собственник	Земельный участок, государственная собственность. Предоставление осуществляет Администрация Альменевского МО.
Категория земель	Земли поселений
Вид разрешенного использования	Для размещения объектов придорожного сервиса
Основные виды разрешенного использования	Размещение АЗС, АГЗС, объекты общественного питания, гостиничные услуги, автомойки, автомастерские.
Электроснабжение	Подключен о 380 в., 25 кВ. Линия электропередач на расстоянии 100 м.
Газоснабжение	Имеется возможность подключения.
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	Дорога с твердым покрытием
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.

