



**ИНВЕСТИЦИОННОЕ  
АГЕНТСТВО**  
ФОНД КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

# **СВОБОДНЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ НА ТЕРРИТОРИИ КАТАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ В СФЕРЕ ТУРИЗМА И РЕКРЕАЦИИ**



свободные инвестиционные площадки

Курганская область, Катайский МО, д. Малая Горбунова, земельный участок  
расположен в центральной части кадастрового квартала 45:07:030301



**1**

Площадь

10 000 кв. м.

Кадастровый номер участка/квартала

45:07:030301:347

Собственник

Государственная неразграниченная собственность, возможна аренда с последующим правом выкупа

Категория земель

Земли поселений (земли населенных пунктов)

Основные виды разрешенного использования

Природно-познавательный туризм

Электроснабжение

Требуется строительство ВЛ-10кВ протяженностью примерно 2 км до границы участка от точки

подключения д. Малая Горбунова. Мощность 400 кВт

Газоснабжение

Нет

Водоснабжение

Возможность организации артезианской скважины. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.

Водоотведение

Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.

Подъездные пути

Дорога обеспечена грунтовым покрытием