

## Курганская область, Белозерский МО, с. Баярак, ул. Советская, д. 2

|   |   |
|---|---|
| Площадь   | Земельного участка – 5 828 кв. м.;<br>Объекта недвижимости – 820,7 кв. м.   |
| Кадастровый номер участка/квартала              | Земельного участка – 45:02:011001:192<br>Объекта недвижимости – 45:02:011001:288  |
| Собственник                                     | Муниципальная собственность   |
| Категория земель                                | Земли населенных пунктов  |
| Вид разрешенного использования                  | Для образовательных целей   |
| Электроснабжение                                | Расстояние до линии электропередач - 100 м.<br>Стоимость подключения определяется согласно выданных технических условий   |
| Газоснабжение                                   | Инженерная инфраструктура не обеспечена возможностью подключения к сетям газоснабжения.   |
| Водоснабжение                                   | Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения.<br>Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.   |
| Водоотведение                                   | Строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик   |
| Подъездные пути                                 | Асфальтовое покрытие  |
| Механизм предоставления инвестиционной площадки | 1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа;<br>2) Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка |

