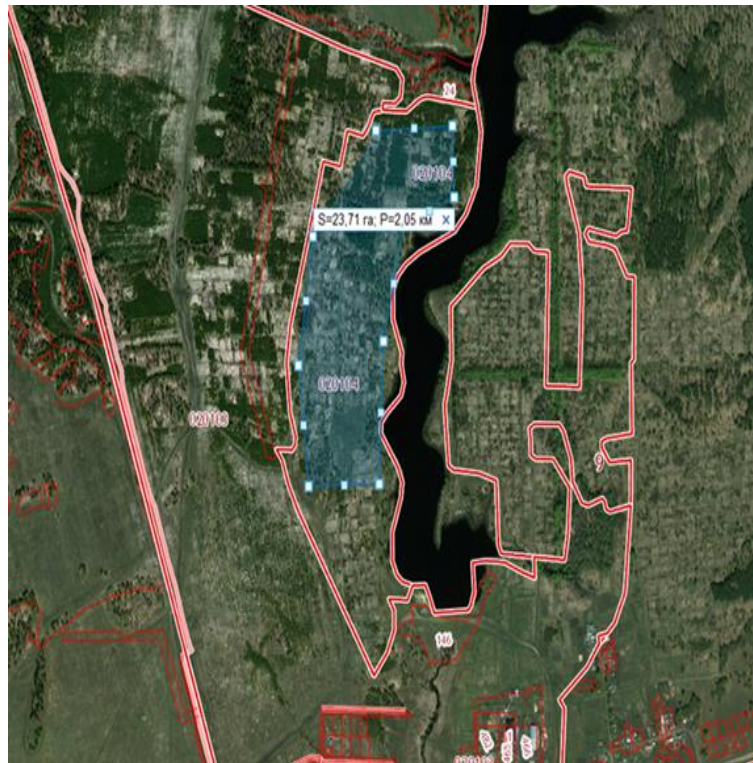


Курганская область, Куртамышский МО, в районе реки Холодный Лог

Площадь площадки	333 000 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:020104 севернее г. Куртамыша
Собственник	Государственная собственность не разграничена
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	сельскохозяйственное использование
Основные виды разрешенного использования	Садоводство, огородничество. Выращивание цветов, овощей, фруктов, садовый дом сезонного, временного или круглогодичного пользования, стоянки автомобилей при въезде на территорию коллективного сада, водозабор, пожарные водоемы или резервуары, административно-хозяйственные помещения, связанные с обслуживанием садоводческого кооператива
Электроснабжение	Имеется возможность обеспечения энергоснабжения ПС 110/35/10 кВ Куртамыш ВЛ-10 кВ Л-1 Закомалдино, на расстоянии 0,2 км. Свободная мощность 100 кВт
Газоснабжение	Техническая возможность подключения к сетям газораспределения природного газа имеется. Ближайшая точка подключения к сети находится на расстоянии 0,5 км, уровень давления газопровода 1,2 Мпа. Стоимость подключения к сетям газораспределения по тарифам 2026 г. – 2391 тыс. руб.
Водоснабжение	Плотина «Холодный лог», точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	грунтовая дорога, да асфальтированной дороги 2,7 км
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



Курганская область, Куртамышский МО, с. Каминское

800 метров на северо-запад от жилого дома № 6 по ул. Гагарина

Площадь площадки	215 331 кв.м
Кадастровый номер участка/квартала	45:09:050503:559
Собственник	Государственная собственность не разграничена
Категория земель	Земли населенного пункта
Вид разрешенного использования	сельскохозяйственное использование
Основные виды разрешенного использования	промышленные предприятия, склады и оптовые базы, предприятия общественного питания, связанные с непосредственным обслуживанием предприятий, административные здания предприятий, мастерские автосервиса, станции технического обслуживания, автомобильные мойки, предприятия автосервиса с выставочными залами, гаражи
Электроснабжение	Имеется возможность обеспечения энергоснабжения ПС 110/10 кВ Закоулово ВЛ-10 кВ Л-1 Белое, на расстоянии 0,160 км. Свободная мощность 50 кВт
Газоснабжение	В планах проведение газопровода до с. Каминское в 2028 году. (расстояние от г. Куртамыша до с. Каминское 44 км.)
Водоснабжение	Возможность организации автономной артезианской скважины, точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	До асфальтированной дороги 150 м.
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



Курганская область, Куртамышский МО, между г. Куртамыш и д. Сычево

Площадь площадки	115 000 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:09:010901:466 Участок находится в 1440 м на юго-восток от д. Сычево
Собственник	Муниципальная собственность телефон 8-35-249-2-12-79
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Обеспечение сельскохозяйственного производства
Основные виды разрешенного использования	Обеспечение сельскохозяйственного производства
Электроснабжение	ПС 110/35/10 кВ «Куртамыш» ВЛ-10 кВ Л-2 Верхнее №45:09:010901:466/1 – 0,03 км №45:09:010901:466/2 – 0,3 км Возможность подключения имеется только при строительстве ВЛ 10 кВ, ТП 10/0,4 кВ. ВЛ 0,4 кВ.
Газоснабжение	Инженерная инфраструктура обеспечена возможностью подключения к сетям газоснабжения в границах земельного участка – 1,2 МПа
Водоснабжение	Возможность организации автономной артезианской скважины,
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	Асфальтированная дорога
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



Курганская область, Куртамышский МО, в 320 м на северо-востоке от с. Косулино

Площадь площадки	50 000 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:09:011202:539 земельный участок 45:09:011202:562 здание склада, 45:09:011202:563 здание склада, 45:09:011202:558 здание склада, 45:09:011202:554 здание склада, 45:09:011202:553 здание склада, 45:09:011202:560 бывшее здание конторы, 45:09:011202:557 проходная
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	сельскохозяйственное использование
Основные виды разрешенного использования	Для сельскохозяйственного использования
Электроснабжение	Имеется возможность обеспечения энергоснабжения ПС 35/10 кВ Косулино ВЛ-10 кВ Л-3 Косулино КО-3-8 Зерноток, на расстоянии 0 км. Свободная мощность 50 кВт
Газоснабжение	Газификация предусмотрена в 2028 году
Водоснабжение	Возможность организации автономной артезианской скважины, точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	грунтовая дорога, да асфальтированной дороги 0,5 км.
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



Курганская область, Куртамышский МО, в северной части д. Новая Калиновка

Площадь площадки	33 573 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:09:040601:386 земельный участок, 45:09:040601:254 сооружение (1190.3 кв.м.), 45:09:040601:255 сооружение (1688 кв. м.), 45:09:040601:256 здание (46.4 кв.м.), 45:09:040601:257 сооружение (1684.4 кв.м.), 45:09:040601:260 здание (229.7 кв.м.), 45:09:040601:262 сооружение (1681.8 кв.м)
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Обеспечение сельскохозяйственного производства
Основные виды разрешенного использования	Для сельскохозяйственного использования
Электроснабжение	Имеется возможность обеспечения энергоснабжения ПС 35/10 кВ Советская ВЛ-10 кВ Л-9 Калиновка, на расстоянии 0,4 км. Свободная мощность 50 кВт
Газоснабжение	Газификация не предусмотрена
Водоснабжение	Возможность организации автономной артезианской скважины, точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	грунтовая дорога, до асфальтированной дороги 2,5 км.
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



Курганская область, Куртамышский МО, с. Закоулово

Площадь площадки	130 000 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:09:050403 в юго-восточной части с. Закоулово
Собственник	Государственная собственность не разграничена
Категория земель	Земли населенного пункта
Вид разрешенного использования	Зона сельскохозяйственного использования
Основные виды разрешенного использования	Для сельскохозяйственного производства
Электроснабжение	Трансформаторная подстанция 3-3-6 МТМ 250 кВА на территории участка
Газоснабжение	Газификация предусмотрена в 2028 году
Водоснабжение	Возможность организации автономной артезианской скважины (на территории участка есть сельский колодец), точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	Асфальтированная дорога
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



Курганская область, Куртамышский МО, д. Коновалова

Площадь площадки	122 000 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:09:030902:196 Участок находится примерно в 8,7 км, по направлению на северо-запад
Собственник	Частная собственность. Бусыгина Валентина Ивановна, телефон 8-908-839-12-96
Стоимость	По согласованию с собственником
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
Основные виды разрешенного использования	Для сельскохозяйственного производства
Электроснабжение	Имеется возможность обеспечения энергоснабжения ПС 110/35/10 кВ Куртамыш ВЛ-10 кВ Л-7 ХПП, на расстоянии 6 км. Свободная мощность 100 кВт
Газоснабжение	Газификация предусмотрена в 2028 году
Водоснабжение	Возможность организации автономной артезианской скважины,
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	Грунтовая дорога, до асфальтированной дороги 5,5 км.

