

СТРОИТЕЛЬСТВО КРУГЛОГОДИЧНОГО САНАТОРНО-КУРОРТНОГО КОМПЛЕКСА НА БЕРЕГУ ОЗЕРА МЕДВЕЖЬЕ



Уникальный
минеральный состав
воды и лечебной грязи



Крупнейшее соленое
озеро в УрФО



Выгодное
географическое
положение

СТРОИТЕЛЬСТВО КРУГЛОГОДИЧНОГО САНАТОРНО-КУРОРТНОГО КОМПЛЕКСА НА БЕРЕГУ ОЗЕРА МЕДВЕЖЬЕ



Участок для размещения санаторно-курортного комплекса расположен на территории Курганской области в Петуховском районе, в 200 км от г. Кургана, в 20 км от районного центра города Петухово Курганской области, на северо-западном берегу озера Медвежье. Участок имеет выгодное географическое расположение - граничит с Северным Казахстаном. Площадь земельного участка санатория - **127 га**.

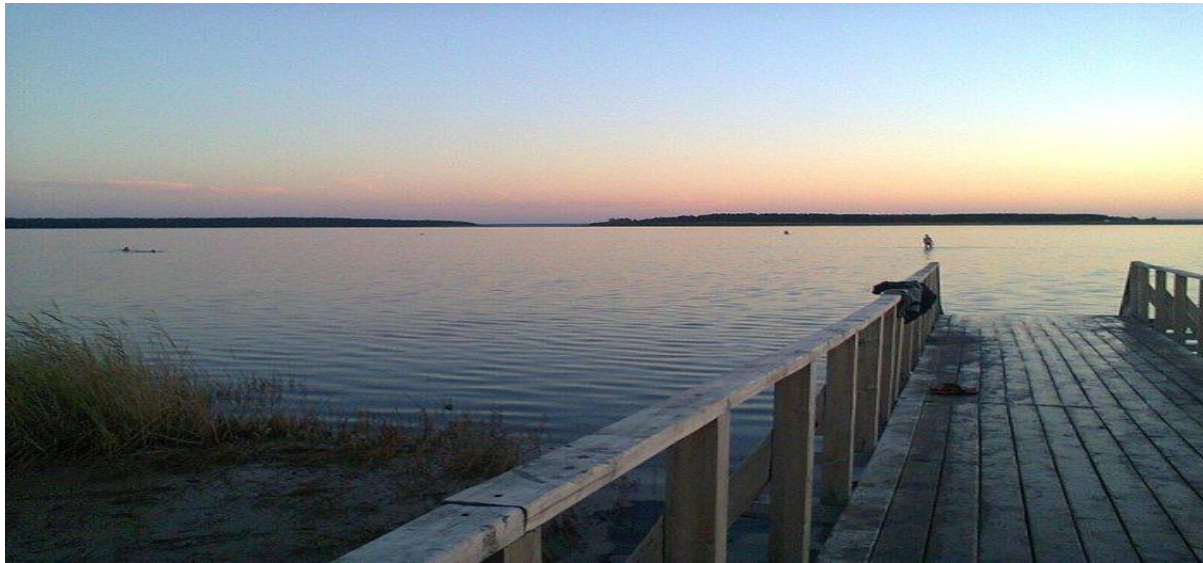
Площадь земельного участка	Ориентировочно 127 га
Кадастровый номер земельного участка	45:14:011601:495
Собственность земельного участка	Курганская область
Категория земель	Земли населенных пунктов
Основные виды разрешенного строительства	Отдых (рекреация)
Стоимость земельного участка	Не определена



ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК



ХАРАКТЕРИСТИКА ОЗЕРА



Озеро Медвежье» - уникальное озеро, его называют «Израилем на Урале». Химический состав воды и грязей озера аналогичен Мертвому морю (используются при лечении болезней нервной и костно-мышечной систем). Грязь озера Медвежье обладает высокими лечебными свойствами и не уступает известным лечебным грязям южных курортов Саки, Пятигорска, Одесским лиманам.

- ✓ Площадь водной поверхности озера составляет 6300 га;
- ✓ уникальная иловая грязь (минерализация грязевого раствора 241,9 г/л, содержание сульфидов железа 180 мг на 100 г ила);
- ✓ рапа озера (сульфатно-хлоридного магниевонариевого типа с минерализацией 156-360 г/л);
- ✓ минеральная вода «Медвежье-11»





ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

ОБЪЕМ
ИНВЕСТИЦИЙ ОТ 500
МЛН.РУБЛЕЙ

СРОК
ОКУПАЕМОСТИ 10 ЛЕТ

ПРИ ЗАГРУЗКЕ 50%



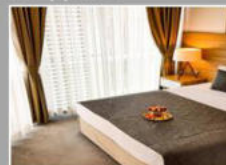
СТРУКТУРА ДОХОДОВ



КОМПЛЕКС ПЛАТНЫХ УСЛУГ

Проживание

- Номера класса «Стандарт»
- Номера класса «Люкс»
- Эко-дома



Оздоровительные программы

- Водобальнеотерапия
- Грязелечение
- Фитотерапия
- Лечебная физкультура



Дополнительные услуги

- Проведение мероприятий в конференц-зале
- Питание в ресторане
- Термальный бассейн
- Прокат инвентаря



СТРОИТЕЛЬСТВО КРУГЛОГОДИЧНОГО САНАТОРНО-КУРОРТНОГО КОМПЛЕКСА НА БЕРЕГУ ОЗЕРА МЕДВЕЖЬЕ



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ КОМПЛЕКСА

СТРОИТЕЛЬСТВО КРУГЛОГОДИЧНОГО САНАТОРНО-КУРОРТНОГО КОМПЛЕКСА НА БЕРЕГУ ОЗЕРА МЕДВЕЖЬЕ



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ЛЕЧЕБНОГО ЦЕНТРА

СТРОИТЕЛЬСТВО КРУГЛОГОДИЧНОГО САНАТОРНО-КУРОРТНОГО КОМПЛЕКСА НА БЕРЕГУ ОЗЕРА МЕДВЕЖЬЕ

Подробную информацию можно получить на сайте - uralsmetproekt.ru



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ГОСТЕВЫХ ДОМОВ

СТРОИТЕЛЬСТВО КРУГЛОГОДИЧНОГО САНАТОРНО-КУРОРТНОГО КОМПЛЕКСА НА БЕРЕГУ ОЗЕРА МЕДВЕЖЬЕ



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ РЕСТОРАНА И МАНГАЛЬНОЙ ЗОНЫ

СТРОИТЕЛЬСТВО КРУГЛОГОДИЧНОГО САНАТОРНО-КУРОРТНОГО КОМПЛЕКСА НА БЕРЕГУ ОЗЕРА МЕДВЕЖЬЕ



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ПАРКОВОЙ И ДЕТСКОЙ ЗОНЫ

СОЦИАЛЬНЫЕ СЕТИ



ВКОНТАКТЕ



ТЕЛЕГРАМ

