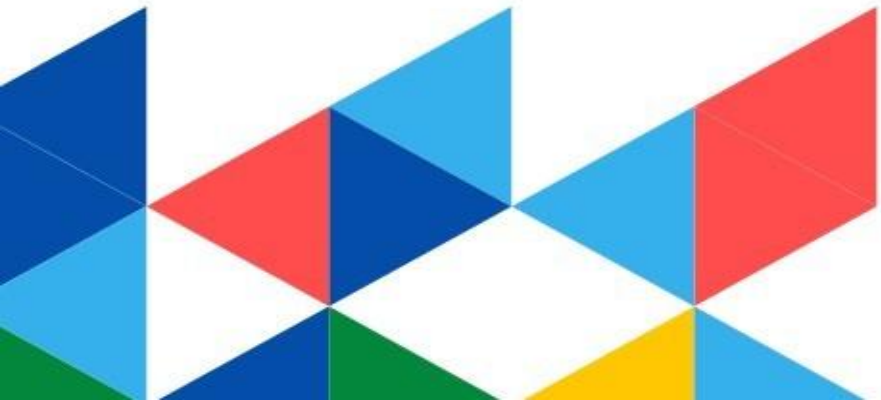




**КУРГАН**

**Инвестиционные площадки для размещения проектов в сфере промышленности**



## ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА: г. Макушино, ул.Заводская, 20

Площадь	12234 кв.м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:11:020307:12
Собственник	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена
Категория земель	Земли населенных пунктов
Основные виды разрешенного использования	Для размещения маслозавода
Электроснабжение	От действующей ТП - 200 метров
Газоснабжение	Подвод газа планируется в 2026 г.
Водоснабжение/	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	Автомобильная дорога с асфальтобетонным покрытием
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.

