

# ОРГАНИЗАЦИЯ СВИНОВОДЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА НА 400 ГОЛОВ

## Экономические предпосылки:

1. Высокий потенциал развития отрасли
2. Широкий рынок сбыта.

Объем инвестиций **от 100 млн. руб.**

Рабочие места **30 чел.**

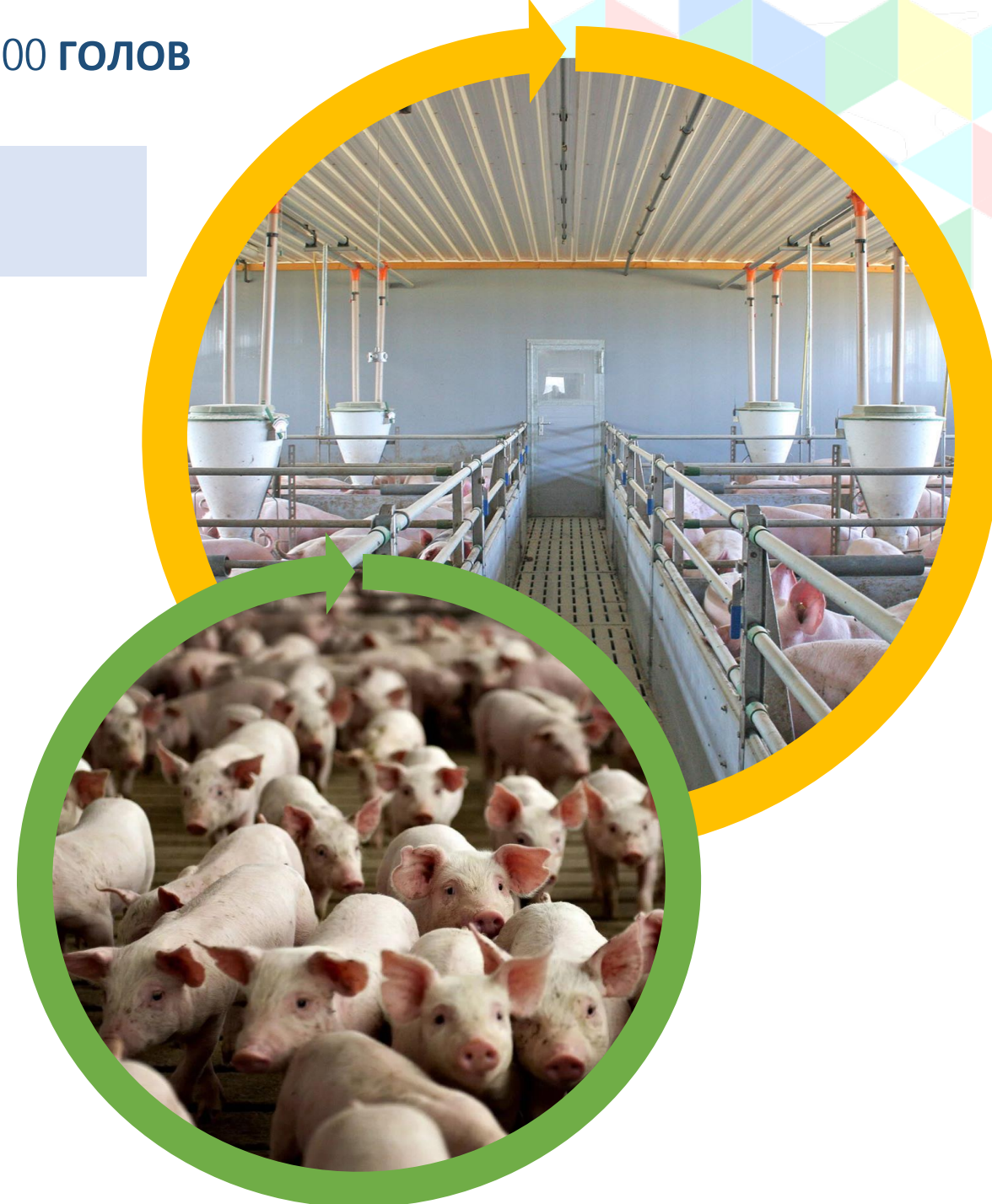
- Срок окупаемости инвестиционного проекта – 2 года



Меры  
поддержки



Финансовый  
калькулятор



# ОРГАНИЗАЦИЯ СВИНОВОДЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА НА 400 ГОЛОВ

<b>Юргамышский ИМО, в границах ТОО «Малобеловское»</b>	
<b>Площадь площадки</b>	720000 кв.м (72 га)
<b>Кадастровый номер участка/квартала</b>	45:24:012103:311
<b>Собственник</b>	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена
<b>Категория земель</b>	Земли сельскохозяйственного назначения
<b>Вид разрешенного использования</b>	Для сельскохозяйственного использования
<b>Функциональная зона (ГП)</b>	нет
<b>Территориальная зона (ПЗЗ)</b>	нет
<b>Основные виды разрешенного использования</b>	Для строительства животноводческого комплекса
<b>Электроснабжение</b>	Вдоль автомобильной дороги «Юргамыш-Кислянокское» проходят ВЛ 35 кВ, ВЛ 10кВ
<b>Газоснабжение</b>	На расстоянии 300 м до ЗУ, вдоль автомобильной дороги «Юргамыш-Кислянокское» расположен межпоселенческий газопровод «Юргамыш-Малое Белое-Кислянокское»
<b>Водоснабжение</b>	Возможно строительство индивидуального водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
<b>Водоотведение</b>	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
<b>Подъездные пути</b>	0,5 км от автомобильной дороги «Юргамыш-Кислянокское», в 6,5 км от Федеральной трассы
<b>Механизм предоставления инвестиционной площадки</b>	1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) Аукцион по аренде/собственности земельного участка.

