# ПЕРЕЧЕНЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ САФАКУЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

# МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА

## СУБСИДИИ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ МОДУЛЬНЫХ ЖИВОТНОВОДЧЕСКИХ ФЕРМ И ОБОРУДОВАНИЯ К НИМ

- ✓ 70% ЗАТРАТ КРС МОЛОЧНЫХ ИЛИ КРС МЯСНЫХ ПОРОД СВЫШЕ 100 ГОЛОВЫ
- ✓ 50% ЗАТРАТ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ЖИВОТНЫЕ (КРС МЕНЕЕ 100 ГОЛОВ, СВИНЬИ, ОВЦЫ) И (ИЛИ) (ПТИЦЫ ОТ 5000 И БОЛЕЕ ГОЛОВ)

## СУБСИДИИ НА 1 КИЛОГРАММ ПРОИЗВЕДЕННОГО И РЕАЛИЗОВАННОГО МОЛОКА

- ✓ НЕ БОЛЕЕ 99% ДОКУМЕНТАЛЬНО ПОДТВЕРЖДЕННЫХ ЗАТРАТ, ПОНЕСЕННЫМ УЧАСТНИКОМ ОТБОРА В СВЯЗИ С ПРОИЗВОДСТВОМ, РЕАЛИЗАЦИЕЙ И ОТГРУЗКОЙ НА СОБСТВЕННУЮ ПЕРЕРАБОТКУ МОЛОКА. СТАВКА РАСЧЕТНАЯ, ЗАВИСИТ ОТ ПРОДУКТИВНОСТИ ДОЙНОГО СТАДА И ОБЪЕМА РЕАЛИЗАЦИИ МОЛОКА.

## СУБСИДИЯ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЖИВОТНЫХ

- ✓ КОМПЕНСАЦИЯ 60% ЗАТРАТ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЖИВОТНЫХ (КРС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ МЯСНЫХ И (ИЛИ) МОЛОЧНЫХ И (ИЛИ) КОМБИНИРОВАННЫХ ПОРОД НЕ МЕНЕЕ 20 ГОЛОВ; МОЛОДНЯК ОВЕЦ И (ИЛИ) КОЗ – НЕ МЕНЕЕ 100 ГОЛОВ; ЛОШАДЕЙ, МАРАЛОВ – НЕ МЕНЕЕ 10 ГОЛОВ) ПРИОБРЕТЕННЫХ ИЗ-ЗА ПРЕДЕЛОВ РЕГИОНА.

## СУБСИДИРОВАНИЕ ЗАТРАТ НА ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЖИВОТНОВОДЧЕСКИХ ПОМЕЩЕНИЙ

- ✓ 3000 РУБ. ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ПЛОЩАДИ ЖИВОТНОВОДЧЕСКОГО ПОМЕЩЕНИЯ.
- ✓ НЕ БОЛЕЕ 90% ЗАТРАТ НА ОДНО ВОССТАНАВЛИВАЕМОЕ ЖИВОТНОВОДЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

# МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА

## СУБСИДИЯ НА ПОДДЕРЖКУ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА В РАМКАХ МЕРОПРИЯТИЙ «СТРАХОВАНИЕ В ОБЛАСТИ ЖИВОТНОВОДСТВА»

- ✓ ВОЗМЕЩЕНИЕ ЧАСТИ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ СТРАХОВЫХ ПРЕМИЙ, НАЧИСЛЕННЫХ ПО ДЕЙСТВУЮЩИМ В ТЕКУЩЕМ ФИНАНСОВОМ ГОДУ ДОГОВОРАМ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО СТРАХОВАНИЯ НА ДАТУ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ СУБСИДИИ, А ТАКЖЕ НАЧИСЛЕННЫХ И УПЛАЧЕННЫХ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫМИ ТОВАРОПРОИЗВОДИТЕЛЯМИ В ОТЧЕТНОМ ФИНАНСОВОМ ГОДУ В ПОЛНОМ ОБЪЕМЕ

## СУБСИДИИ НА СОДЕРЖАНИЕ ПЛЕМЕННОГО МАТОЧНОГО ПОГОЛОВЬЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЖИВОТНЫХ

- ✓ Содержание племенного маточного поголовья сельскохозяйственных животных и птицы: крупного рогатого скота, лошадей, свиней (основные свиноматки), гусей. Ставка расчетная.

## СУБСИДИИ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ ДЛЯ ПЕРЕРАБОТКИ ЖИВОТНОВОДЧЕСКОЙ ПРОДУКЦИИ (МЯСА, МОЛОКА И РЫБЫ)

- ✓ 50% затрат на оборудование по переработке молока, охладителей молока, в том числе сыроварен и модульных цехов для их размещения (до 10 млн.руб.),
- ✓ 50% затрат на оборудование по переработке мяса (до 30 млн.руб.).
- ✓ 50% затрат на оборудование по переработке рыбы (до 5 млн.руб.).

## СУБСИДИЯ ««НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОЕКТА ПО ОРГАНИЗАЦИИ МАЛОЙ СЕЛЬСКОЙ ПЕКАРНИ»

- ✓ ДО 5 МЛН. РУБ. - РАЗМЕР СОФИНАНСИРОВАНИЯ – 50%

# МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА

## ГРАНТ «АГРОМОТИВАТОР»

- ✓ ДО 7 МЛН. РУБ. ДЛЯ РАЗВЕДЕНИЯ КРС МЯСНОГО И МОЛОЧНОГО НАПРАВЛЕНИЙ
- ✓ ДО 5 МЛН. РУБ. ПО ИНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ОТРАСЛИ.
- ✓ РАЗМЕР СОФИНАНСИРОВАНИЯ – 10%.

## ГРАНТ «НА РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КООПЕРАТИВА»

- ✓ ДО 70 МЛН. РУБ. ДЛЯ СПОК ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ БОЛЕЕ 12 МЕСЯЦЕВ.
- ✓ РАЗМЕР СОФИНАНСИРОВАНИЯ – 40%
- ✓ ДО 10 МЛН. РУБ. ДЛЯ СПОК ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ МЕНЕЕ 12 МЕСЯЦЕВ.
- ✓ РАЗМЕР СОФИНАНСИРОВАНИЯ – 10%

## ГРАНТ «НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОЕКТА ПО ОРГАНИЗАЦИИ МАЛОЙ СЕЛЬСКОЙ ПЕКАРНИ»

- ✓ ДО 10 МЛН. РУБ. - РАЗМЕР СОФИНАНСИРОВАНИЯ – 50%

## СУБСИДИЯ «АГРОТУРИЗМ»

- ✓ ДО 5 МЛН. РУБ. НА ВОЗМЕЩЕНИЕ ДО 50% ЗАТРАТ.

## СУБСИДИЯ НА РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КООПЕРАТИВА

- ✓ ДО 20 МЛН. РУБ. НА ВОЗМЕЩЕНИЕ ДО 60% ЗАТРАТ.

## СУБСИДИЯ НА РАЗВИТИЕ КФХ

- ✓ МАКСИМАЛЬНЫЙ РАЗМЕР СУБСИДИИ 20 МЛН. РУБ., ВОЗМЕЩЕНИЕ НЕ БОЛЕЕ 60% ПОНЕСЕННЫХ ЗАТРАТ В ТЕКУЩЕМ И (ИЛИ) ПРЕДШЕСТВУЮЩЕМ ФИНАНСОВОМ ГОДУ.

## ГРАНТ «АГРОТУРИЗМ»

- ✓ ДО 3 МЛН. РУБ. ПРИ СОФИНАНСИРОВАНИИ 10% СТОИМОСТИ ПРОЕКТА.
- ✓ ДО 5 МЛН. РУБ. ПРИ СОФИНАНСИРОВАНИИ 15% СТОИМОСТИ ПРОЕКТА.
- ✓ ДО 8 МЛН. РУБ. ПРИ СОФИНАНСИРОВАНИИ 20% СТОИМОСТИ ПРОЕКТА.
- ✓ ДО 10 МЛН. РУБ. ПРИ СОФИНАНСИРОВАНИИ 25% СТОИМОСТИ ПРОЕКТА.

# ФИНАНСОВАЯ И НАЛОГОВАЯ ПОДДЕРЖКА ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ПРОМЫШЛЕННОСТИ



## ВОЗМЕЩЕНИЕ ЧАСТИ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ ПЕРВОГО ВЗНОСА ПРИ ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА

- ✓ **ДО 50%**
  **ДО 200 МЛН. РУБЛЕЙ** (ДЛЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ПРОМЫШЛЕННОСТИ)
- ✓ **ДО 50%**
  **ДО 75 МЛН. РУБЛЕЙ** (ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ)



## ВОЗМЕЩЕНИЕ ЧАСТИ ЗАТРАТ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ, СВЯЗАННЫХ С ПРИОБРЕТЕНИЕМ НОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ

- ✓ **ДО 50%**
- ✓ **ДО 20 МЛН. РУБЛЕЙ**



## СУБСИДИЯ НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СЕТЯМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ.

- ✓ **ДО 50% ЗАТРАТ**
- ✓ **ДО 5 МЛН. РУБЛЕЙ**



## ЗАЙМЫ ПО РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ «РАЗВИТИЕ ПРОМЫШЛЕННОСТИ»

- ✓ **ОТ 1% ДО 3% ГОДОВЫХ**
- ✓ **ДО 100 МЛН. РУБЛЕЙ**
- ✓ **СРОК – ДО 5 ЛЕТ**



## ЛЬГОТНОЕ МИКРОФИНАНСИРОВАНИЕ

- ✓ **ОТ 0,1% ДО 12% ГОДОВЫХ**
- ✓ **ДО 5 МЛН. РУБЛЕЙ**
- ✓ **СРОК – ДО 3 ЛЕТ**



## КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА ВОЗВЕДЕНИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МОДУЛЬНОГО И АРОЧНОГО ТИПА

- ✓ **ДО 50%**
- ✓ **ОТ 10 МЛН. РУБЛЕЙ**

СО ВСЕМИ РЕГИОНАЛЬНЫМИ МЕРАМИ ПОДДЕРЖКИ МОЖНО ОЗНАКОМИТЬСЯ НА ИНВЕСТИЦИОННОМ ПОРТАЛЕ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ - HTTPS://INVEST45.RU/

# МУНИЦИПАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ

# Курганская область, Сафакулевский МО, д. Белое Озеро

ИНВЕСТИЦИОННОЕ АГЕНТСТВО
ФОНД КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

| | |
|---|---|
| Площадь | 938 кв. м |
| Параметры объекта недвижимости | Здание МТМ |
| Кадастровый номер земельного участка | 45:17:030202:115 |
| Собственник | Муниципальная собственность |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Вид разрешенного использования | Хранение автотранспорта (размещение гаражей для собственных нужд) |
| Электроснабжение | Отсутствует. Точка подключения на расстоянии 22,6 м. к ВЛ 10 кВ от ПС |
| Газоснабжение | Отсутствует. Подключение к сетям газораспределения технически возможно |
| Водоснабжение | Отсутствует |
| Водоотведение | Отсутствует |
| Подъездные пути | Грунтовая дорога |
| Механизм предоставления инвестиционной площадки | Аукцион по продаже здания |





**ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:**
СТОЯНКА АВТОТРАНСПОРТА, МИНИ-АВТОСЕРВИС, ШИНОМОНТАЖ, СКЛАД ЗАПЧАСТЕЙ, МАГАЗИН ЗАПЧАСТЕЙ ДЛЯ АВТОМОБИЛЕЙ

# Курганская область, Сафакулевский МО, с. Боровичи, д. б/н

| | |
|---|---|
| Площадь | 230 кв. м. |
| Параметры объекта недвижимости | Заброшенное здание клуба |
| Кадастровый номер объекта<br>Кадастровый номер земельного участка | Земля: -<br>Здание: на стадии оформления |
| Собственник | На стадии оформления |
| Категория земель | - |
| Вид разрешенного использования | - |
| Электроснабжение | Отсутствует. Ближайшая точка подключения 10 м (жилой дом) |
| Газоснабжение | Отсутствует. Газопровод проходит по улице, подключение от соседнего дома |
| Водоснабжение | Отсутствует. К центральному водоснабжению ближайшая точка подключения 10 м (жилой дом) |
| Водоотведение | Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик |
| Подъездные пути | Щебеночное покрытие |
| Механизм предоставления инвестиционной площадки | Аукцион по продаже здания |





**ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:**
МАГАЗИН ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫХ ТОВАРОВ, ПАРИКМАХЕРСКАЯ, МАСТЕРСКАЯ ПО РЕМОНТУ ТЕХНИКИ, ПУНКТ ВЫДАЧИ ТОВАРОВ ИНТЕРНЕТ-МАГАЗИНОВ

# Курганская область, Сафакулевский МО, с. Сулейманово, ул. Мира, д. 5

| | |
|---|---|
| Площадь | |
| Параметры объекта недвижимости | Заброшенное здание бывшего сельсовета |
| Кадастровый номер объекта<br>Кадастровый номер земельного участка | Земля: -<br>Здание: - не оформлено |
| Собственник | - |
| Категория земель | - |
| Вид разрешенного использования | - |
| Электроснабжение | Отсутствует. Ближайшая точка подключения 20 м. (жилой дом) |
| Газоснабжение | Отсутствует. Населенный пункт не включен в план газификации. |
| Водоснабжение | Отсутствует. Ближайшая точка подключения 100 м. (водонапорная башня) |
| Водоотведение | Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик |
| Подъездные пути | Грунтовая дорога |
| Механизм предоставления инвестиционной площадки | Аукцион по продаже здания |





**ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:**
МАГАЗИН ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫХ ТОВАРОВ, МАСТЕРСКАЯ ПО РЕМОНТУ ТЕХНИКИ, ПУНКТ ВЫДАЧИ ТОВАРОВ ИНТЕРНЕТ-МАГАЗИНОВ, РЕМЕСЛЕННАЯ МАСТЕРСКАЯ

# Курганская область, Сафакулевский МО, с. Бакаево, ул. Школьная, д. 21а

| | |
|---|---|
| Площадь | 331 кв. м. |
| Параметры объекта недвижимости | Заброшенное здание школы |
| Кадастровый номер объекта<br>Кадастровый номер земельного участка | Земля: -<br>Здание: - 45:17:032703:73 |
| Собственник | Муниципальная собственность |
| Категория земель | - |
| Вид разрешенного использования | - |
| Электроснабжение | Подключено. |
| Газоснабжение | Отсутствует. Населенный пункт не включен в план газификации. |
| Водоснабжение | Обеспечение водоснабжением возможно путем бурения скважин. |
| Водоотведение | Обеспечение водоснабжением возможно путем бурения скважин. |
| Подъездные пути | Грунтовая дорога |
| Механизм предоставления инвестиционной площадки | Аукцион по продаже здания |





**ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:**
МАГАЗИН ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫХ ТОВАРОВ, МАСТЕРСКАЯ ПО РЕМОНТУ ТЕХНИКИ, ПУНКТ ВЫДАЧИ ТОВАРОВ ИНТЕРНЕТ-МАГАЗИНОВ, РЕМЕСЛЕННАЯ МАСТЕРСКАЯ

# Курганская область, Сафакулевский МО, с. Боровичи, ул. Центральная, д. 7б

| | |
|---|---|
| Площадь | 1240,9 кв. м. |
| Параметры объекта недвижимости | Заброшенное здание торгового центра |
| Кадастровый номер объекта<br>Кадастровый номер земельного участка | Земля: -<br>Здание: - 45:17:010302:336 |
| Собственник | Муниципальная собственность |
| Категория земель | - |
| Вид разрешенного использования | - |
| Электроснабжение | Подключено |
| Газоснабжение | Подключено |
| Водоснабжение | Отсутствует. Ближайшая точка подключения к центральному водопроводу 30 м |
| Водоотведение | Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик |
| Подъездные пути | Асфальтовое покрытие |
| Механизм предоставления инвестиционной площадки | Аукцион по продаже здания |





**ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:**
МАГАЗИН ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫХ ТОВАРОВ, РЕМЕСЛЕННАЯ МАСТЕРСКАЯ

# Курганская область, Сафакулевский МО, д. Большое Султаново, ул. Школьная, 25

| | |
|---|---|
| Площадь | 329 кв. м. |
| Параметры объекта недвижимости | Заброшенное здание школы |
| Кадастровый номер объекта<br>Кадастровый номер земельного участка | Земля: -<br>Здание: - 45:17:011202:43 |
| Собственник | Муниципальная собственность |
| Категория земель | - |
| Вид разрешенного использования | - |
| Электроснабжение | Отсутствует. Ближайшая точка подключения 30 м. (жилой дом) |
| Газоснабжение | Отсутствует. Населенный пункт не включен в план газификации. |
| Водоснабжение | Отсутствует. Ближайшая точка подключения к центральному водопроводу по ул. Школьная – 50 м. |
| Водоотведение | Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик |
| Подъездные пути | Грунтовая дорога |
| Механизм предоставления инвестиционной площадки | Аукцион по продаже здания |





**ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:**
МАГАЗИН ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫХ ТОВАРОВ, ПАРИКМАХЕРСКАЯ, МАСТЕРСКАЯ ПО РЕМОНТУ ТЕХНИКИ, ПУНКТ ВЫДАЧИ ТОВАРОВ ИНТЕРНЕТ-МАГАЗИНОВ, РЕМЕСЛЕННАЯ МАСТЕРСКАЯ

# Курганская область, Сафакулевский МО, с. Сафакулево, ул. Элеваторная, 11

| | |
|---|---|
| Площадь | 3 528 кв. м. |
| Параметры объекта недвижимости | Заброшенное здание элеватора |
| Кадастровый номер объекта<br>Кадастровый номер земельного участка | Земля: - 45:17:020203:288, 36204 кв. м.<br>Здание: - 45:17:020203:300 |
| Собственник | Муниципальная собственность |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Вид разрешенного использования | Для сельскохозяйственного использования |
| Электроснабжение | Отсутствует |
| Газоснабжение | Отсутствует |
| Водоснабжение | Отсутствует |
| Водоотведение | Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик |
| Подъездные пути | Грунтовая дорога |
| Механизм предоставления инвестиционной площадки | Аукцион по продаже здания |

**ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:**
ЗЕРНОХРАНИЛИЩЕ, АНГАР, СКЛАДСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ, ЖИВОТНОВОДЧЕСКАЯ ФЕРМА





# Курганская область, Сафакулевский МО, с. Сафакулево, ул. Элеваторная, 11

| | |
|---|---|
| Площадь | 3 528 кв. м. |
| Параметры объекта недвижимости | Заброшенное здание зерносклада |
| Кадастровый номер объекта<br>Кадастровый номер земельного участка | Земля: - 45:17:020203:288, 36204 кв. м.<br>Здание: - 45:17:020203:305 |
| Собственник | Муниципальная собственность |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Вид разрешенного использования | Для сельскохозяйственного использования |
| Электроснабжение | Отсутствует |
| Газоснабжение | Отсутствует |
| Водоснабжение | Отсутствует |
| Водоотведение | Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик |
| Подъездные пути | Грунтовая дорога |
| Механизм предоставления инвестиционной площадки | Аукцион по продаже здания |

**ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:**
ЗЕРНОХРАНИЛИЩЕ, АНГАР, СКЛАДСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ, ЖИВОТНОВОДЧЕСКАЯ ФЕРМА





# РЕГИОНАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ

# Курганская область, Сафакулевский МО, д. Максимовка, ул. Братьев Михолап, д. 2

ИНВЕСТИЦИОННОЕ АГЕНТСТВО
ФОНД КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

| | |
|---|---|
| Площадь | 32,8 кв. м |
| Параметры объекта недвижимости | Здание фельдшерско-акушерского пункта |
| Кадастровый номер земельного участка | Здание - 45:17:030701:76 (32,8 кв. м.)<br>Земля - 45:17:030701:91( 222кв. м.) |
| Собственник | Собственность субъекта РФ |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Вид разрешенного использования | Для размещения фельдшерско-акушерского пункта |
| Электроснабжение | Подключено |
| Газоснабжение | Отсутствует. |
| Водоснабжение | Отсутствует. Обеспечение водоснабжением возможно путем бурения скважины. |
| Водоотведение | Отсутствует. Возможно оборудование септика. |
| Подъездные пути | Асфальтовое покрытие |
| Механизм предоставления инвестиционной площадки | Аукцион по продаже здания |





**ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:**
МАСТЕРСКАЯ, СКЛАД, КОПТИЛЬНЯ, ВЫРАЩИВАНИЕ РАССАДЫ/ЦВЕТОВ

# Курганская область, Сафакулевский МО, с. Яланское, ул. Кирова, д. 2

ИНВЕСТИЦИОННОЕ АГЕНТСТВО
ФОНД КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

| | |
|---|---|
| Площадь | 55,2 кв. м |
| Параметры объекта недвижимости | Нежилое помещение фельдшерско-акушерского пункта в здании интерната |
| Кадастровый номер земельного участка | Здание - 45:17:030501:278<br>Земля - |
| Собственник | Собственность субъекта РФ |
| Категория земель | - |
| Вид разрешенного использования | - |
| Электроснабжение | Подключено |
| Газоснабжение | Подключено |
| Водоснабжение | Имеется скважина |
| Водоотведение | Установлен септик |
| Подъездные пути | Асфальтовое покрытие |
| Механизм предоставления инвестиционной площадки | Аукцион по продаже здания |





**ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:**
МАГАЗИН ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫХ ТОВАРОВ, ПУНКТ ВЫДАЧИ ТОВАРОВ ИНТЕРНЕТ-МАГАЗИНОВ

# Курганская область, Сафакулевский МО, д. Петровка, ул. Озерная, д. 1

ИНВЕСТИЦИОННОЕ АГЕНТСТВО
ФОНД КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

| | |
|---|---|
| Площадь | 63,5 кв. м |
| Параметры объекта недвижимости | Помещение фельдшерского акушерского пункта в здании жилого дома (нежилое) |
| Кадастровый номер земельного участка | Здание - 45:17:031601:78 (63,5 кв. м.)<br>Земля - |
| Собственник | Собственность субъекта РФ |
| Категория земель | - |
| Вид разрешенного использования | - |
| Электроснабжение | Отсутствует. Ближайшая точка подключения 5 м.(ближайшая опора) |
| Газоснабжение | Отсутствует |
| Водоснабжение | Отсутствует. Обеспечение водоснабжением возможно путем бурения скважины. |
| Водоотведение | Отсутствует. Возможно оборудование септика. |
| Подъездные пути | Грунтовая дорога |
| Механизм предоставления инвестиционной площадки | Аукцион по продаже здания |





**ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:**
МАСТЕРСКАЯ, СКЛАД, КОПТИЛЬНЯ, ВЫРАЩИВАНИЕ РАССАДЫ/ЦВЕТОВ

# ЧАСТНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ

# Курганская область, Сафакулевский МО, с. Сафакулево, ул. Первомайская, д. 2

ИНВЕСТИЦИОННОЕ АГЕНТСТВО
ФОНД КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

| | |
|---|---|
| Площадь | 1 040,8 кв. м. |
| Параметры объекта недвижимости | Заброшенное здание хлебозавода |
| Кадастровый номер объекта<br>Кадастровый номер земельного участка | Земля: -<br>Здание: - 45:17:020215:518 |
| Собственник | Частная собственность – Юсупов Руслан Марсельевич.<br>Тел. 8-900-375-25-90 |
| Категория земель | - |
| Вид разрешенного использования | - |
| Электроснабжение | Подключено |
| Газоснабжение | Подключено |
| Водоснабжение | Подключено |
| Водоотведение | Установлены 2 септика |
| Подъездные пути | Асфальтовое покрытие |
| Механизм предоставления инвестиционной площадки | По согласованию с собственником |





**ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:**
ПЕКАРНЯ, СКЛАДСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ, ПЕРЕРАБОТКА (ПИЩЕВОЕ ПРОИЗВОДСТВО), МИНИ-ФЕРМА

# Курганская область, Сафакулевский МО, с. Сафакулево, ул. Созыкина,1а

ИНВЕСТИЦИОННОЕ АГЕНТСТВО
ФОНД КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

| | |
|---|---|
| Площадь | 392,7 кв. м. |
| Параметры объекта недвижимости | Заброшенное здание заправки (объект незавершенного строительства) |
| Кадастровый номер объекта<br>Кадастровый номер земельного участка | Земля: -<br>Здание: - 45:17:020216:197 |
| Собственник | Частная собственность – ООО «ГСМ-Актив» -<br>Тел. 8-351-7-90-97-11, 8-351-7-90-97-13 |
| Категория земель | - |
| Вид разрешенного использования | - |
| Электроснабжение | Отсутствует |
| Газоснабжение | Отсутствует |
| Водоснабжение | Отсутствует |
| Водоотведение | Отсутствует. Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик. |
| Подъездные пути | Асфальтовое покрытие |
| Механизм предоставления инвестиционной площадки | По согласованию с собственником |





## ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:

АГЗС, АЗС