



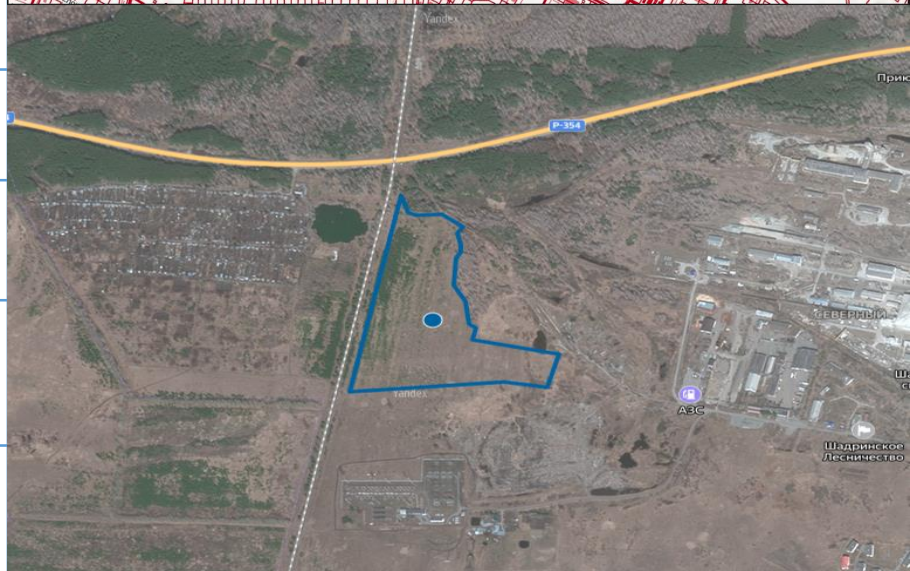
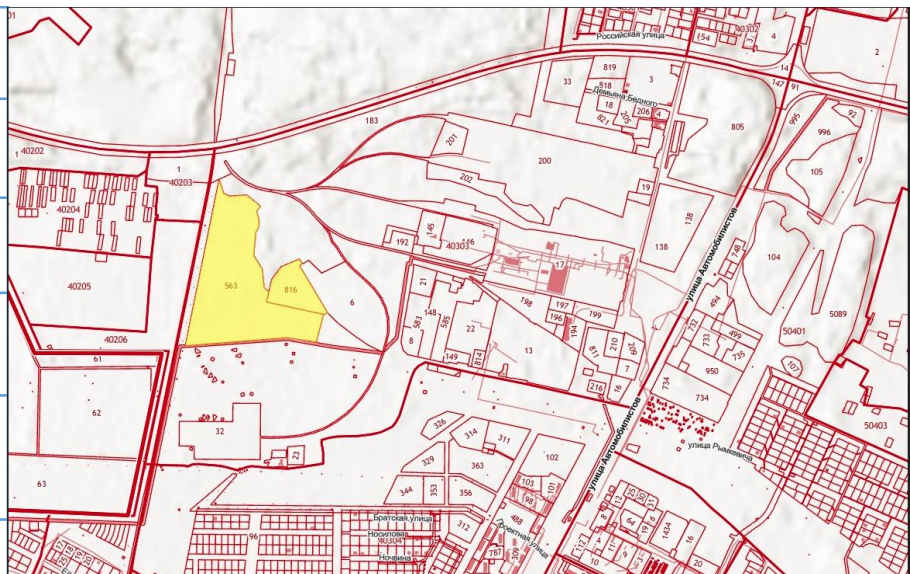
КУРГАН

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ШАДРИНСКА ДЛЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ



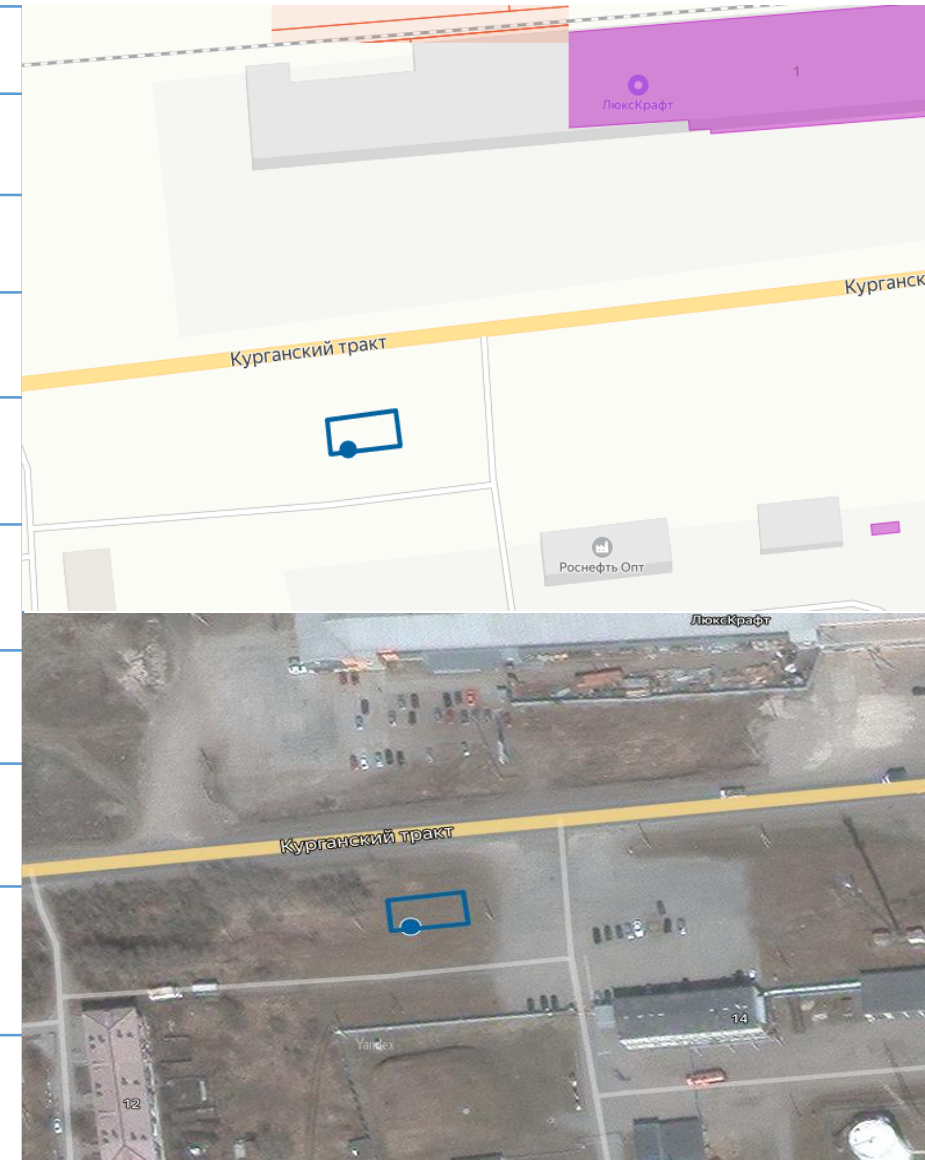
Курганская область, г. Шадринск, ул. Промышленная, примерно в 600м по направлению на северо-запад от жилого дома № 2

Площадь площадки	128 115 кв.м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:26:040303:563
Собственник	Администрация города Шадринска
Категория земель	Земли поселений (земли населенных пунктов)
Основные виды разрешенного использования	Для производственной деятельности
Электроснабжение	Техническая возможность присоединения имеется. Ближайшие электросети 10/0,4 кВ от границ земельного участка на расстоянии 800 м.
Газоснабжение	Отсутствует возможность присоединения в связи с дефицитом пропускной способности ГРС и отсутствием альтернативных точек подключения.
Водоснабжение	Возможность подключения отсутствует, в связи с отсутствием централизованных сетей водоснабжения и водоотведения в районе земельного участка.
Водоотведение	Возможность подключения отсутствует, в связи с отсутствием централизованных сетей водоснабжения и водоотведения в районе земельного участка.
Подъездные пути	Дорога общего пользования местного значения



Курганская область, г.Шадринск, Кургансктй тракт . Примерно в 40м. северо-западнее здания № 14

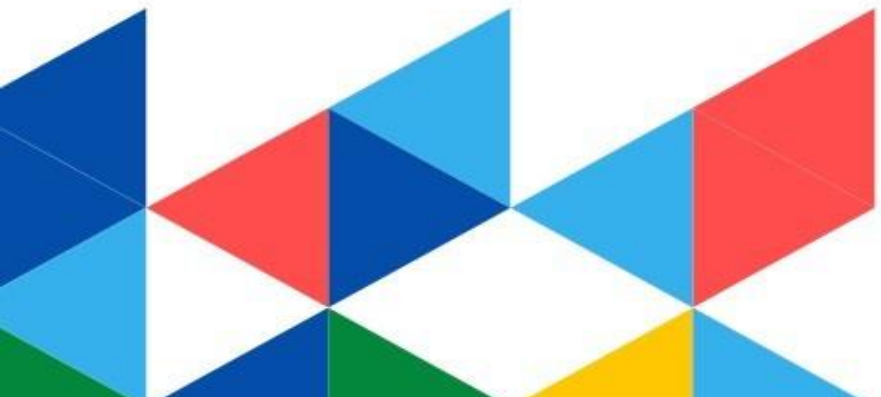
Площадь площадки	200 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:26:050501:175
Собственник	Администрация города Шадринска
Категория земель	Земли поселений (земли населенных пунктов)
Основные виды разрешенного использования	Для производственной деятельности- Г1
Электроснабжение	Техническая возможность подключения имеется
Газоснабжение	Техническая возможность подключения имеется
Водоснабжение	Техническая возможность подключения имеется
Водоотведение	Техническая возможность отсутствует
Подъездные пути	Дорога общего пользования местного значения





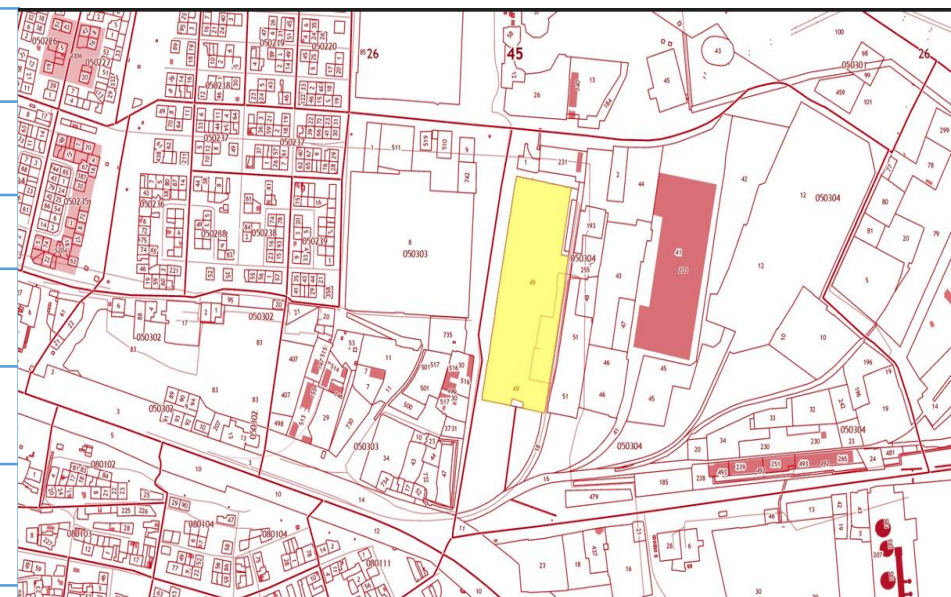
КУРГАН

ЧАСТНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ



Курганская область, Шадринский МО, г. Шадринск, ул. Тюменская, д. 1

Площадь площадки	71 457 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:26:050304:5
Собственник	Частная собственность
Стоимость	По согласованию с собственником
Категория земель	Земли населенных пунктов
Основные виды разрешенного использования	Для производственной деятельности предприятия, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов.
Электроснабжение	Трансформатор ТМ- 630 , подстанция запитанная по двум вводам с РП-5
Газоснабжение	Отсутствует
Водоснабжение	В наличии, свои скважины 6 штук с лицензией использования по добыче подземных вод. И подземные резервуары. Хозфекальная канализация.
Водоотведение	Имеется техническая возможность
Подъездные пути	Асфальтированная автодорога



Курганская область, Шадринский МО, г. Шадринск, ул. Первомайская, д. 5

Площадь площадки	6 936 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:26:080203:417
Тип площадки	Часть 2-го этажа в 3-х этажном промышленном здании
Собственник	Частная собственность
Стоимость	Стоимость аренды 0.17 тыс. рублей в месяц за кв.м.(без учета коммунальных услуг)
Категория земель	Земли населенных пунктов
Основные виды разрешенного использования	для производственной деятельности.
Электроснабжение	Имеется
Газоснабжение	Имеется
Водоснабжение	Имеется
Подъездные пути	Дорога общего пользования местного значения, 1,5 км до автомобильной дороги федерального значения (Р354) Екатеринбург-Курган



