



**КУРГАН**

**ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ  
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ШАДРИНСКА  
ОБЪЕКТЫ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА**



## Курганская область, г. Шадринск, улица Омская, примерно в 40 м южнее жилого дома №53

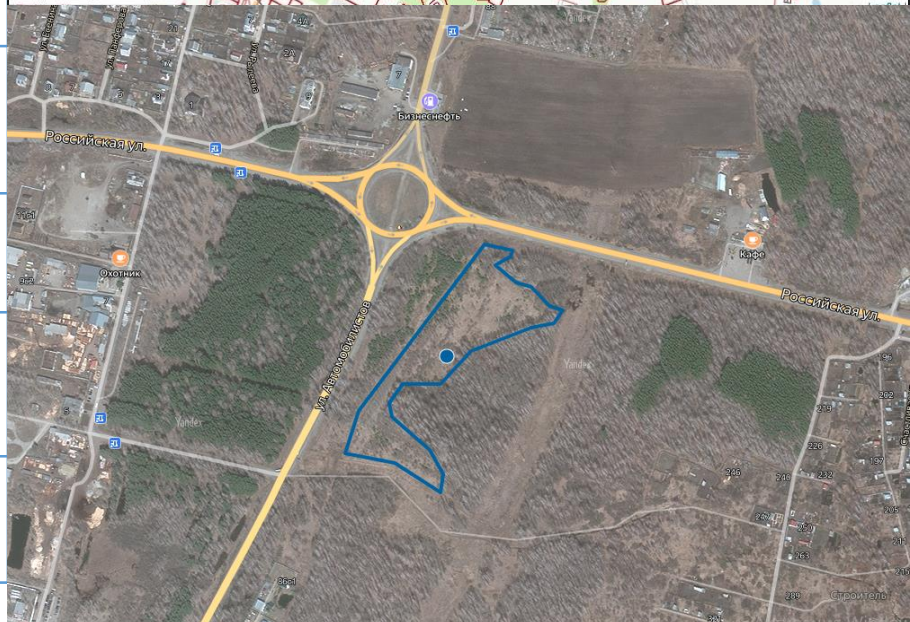
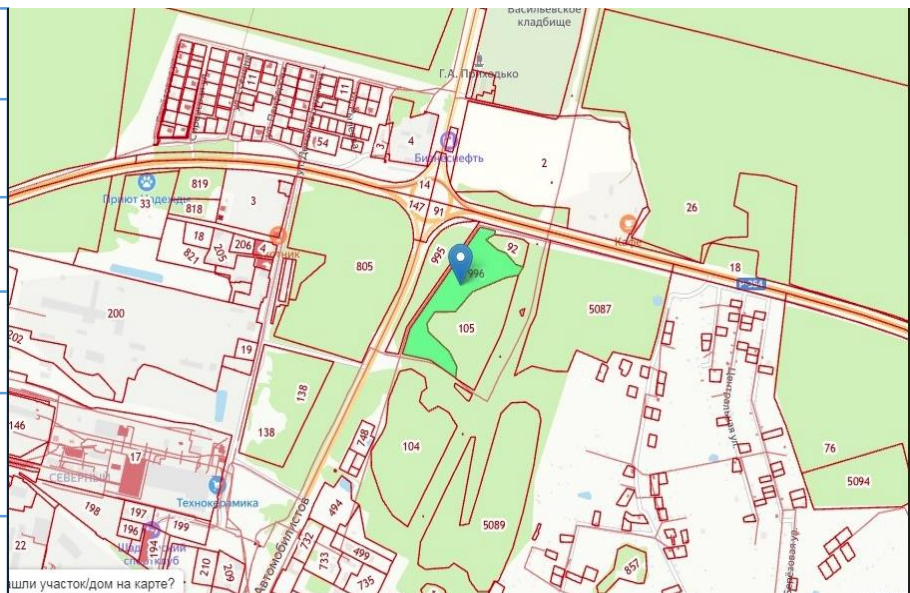
Площадь площадки	2011 кв.м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:26:090418:178
Собственник	Администрация города Шадринска
Категория земель	Земли поселений (земли населенных пунктов)
Основные виды разрешенного использования	Объекты дорожного сервиса ; склады; магазины
Электроснабжение	Техническая возможность подключения имеется
Газоснабжение	Техническая возможность подключения имеется
Водоснабжение	Техническая возможность подключения имеется
Водоотведение	Техническая возможность отсутствует
Подъездные пути	Дорога общего пользования местного значения





## Курганская область, г. Шадринск, ул. Автомобилистов

Площадь площадки	33 376 кв.м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:26:050401:996
Собственник	Администрация города Шадринска
Категория земель	Земли поселений (земли населенных пунктов)
Основные виды разрешенного использования	Объекты дорожного сервиса
Электроснабжение	Техническая возможность подключения имеется. Ближайшие сети — 10 м от границ земельного участка
Газоснабжение	техническая возможность подключения отсутствует в связи с дефицитом пропускной способности ГРС и отсутствием альтернативных точек подключения. Подключение будет возможно после реконструкции ГРС, предусмотренной в рамках реализации мероприятий по техперевооружению объектов ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» на 2024 год.
Водоснабжение	Возможность подключения отсутствует, в связи с отсутствием централизованных сетей водоснабжения и водоотведения в районе земельного участка
Водоотведение	Возможность подключения отсутствует, в связи с отсутствием централизованных сетей водоснабжения и водоотведения в районе земельного участка
Подъездные пути	Дорога общего пользования местного значения



## Курганская область, г. Шадринск, примерно в 50 метрах южнее жилого дома № 47

Площадь площадки	11207 кв.м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:26:090418:403
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли поселений (земли населенных пунктов)
Основные виды разрешенного использования	<b>Обслуживание автотранспорта (строительство авторемонтной мастерской)</b>
Электроснабжение	Техническая возможность присоединения имеется, точка подключения - на территории земельного участка.
Газоснабжение	Сведения отсутствуют.
Водоснабжение	Техническая возможность присоединения имеется. Точка подключения — действующий водопровод по Курганскому тракту, максимальная нагрузка в точке подключения 12,96 м3/час.
Водоотведение	имеется возможность
Подъездные пути	Дорога общего пользования местного значения

