



СВОБОДНЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ НА ТЕРРИТОРИИ ДАЛМАТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ДЛЯ ВЕДЕНИЯ КОММЕРЧЕСКОЙ, ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ



свободные инвестиционные площадки

Курганская область, Далматовский МО, с. Крутиха, ул. 1 Мая, д. 54



1

Площадь площадки
Площадь земельного участка - 3818 кв.м.
Площадь нежилого здания – 677,2 кв.м.
Кадастровый номер участка/квартала
45:04:031502:520
45:04:031502:521
Собственник
Муниципальная собственность
Категория земель
Земли населенных пунктов
Основные виды разрешенного использования
Деловое управление
Электроснабжение
Есть существующие сети 70кВт.
Газоснабжение
Газовые сети низкого давления, мощность 15м3/час
Водоснабжение
Есть возможность подключения к центральному водопроводу, строительство сетей на расстоянии 50 м, мощность 16м3/час
Водоотведение
Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути
Дорога с асфальтовым покрытием, ж/д Турика нет

Курганская область, Далматовский МО, с. Тамакульское, ул. Советская, д. 2а



2

Площадь площадки
Площадь земельного участка - 6354 кв. м.
Площадь нежилого здания - 1287,1 кв.м.
Кадастровый номер участка/квартала
45:04:010301:211
45:04:010301:255
Собственник
Муниципальное образование
Категория земель
Земли населенных пунктов
Основные виды разрешенного использования
Деловое управление
Электроснабжение
Есть существующие сети 50кВт., КТП-1012-Т ВЛ-0,4кВ фидер №2 ВРУ-0,4кВ здания школы
Газоснабжение
Село не газифицировано. Возможно подключение о ГРС Далматово. Точка подключения 500 м, н6 север от развилки автодороги Далматово- Падерино .
Водоснабжение
Есть возможность подключения к водопроводу (1 водонапорная башня и 1 самоизливающаяся скважина-объем 15 м3, протяженность сети 5,02 км.) Точка подключения на расстоянии 100 м, мощность 6,5 м3/час
Водоотведение
Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути
Дорога с асфальтовым покрытием, ж/д Турика нет

свободные инвестиционные площадки

Курганская область, Далматовский МО, г. Далматово, ул. 8-е Марта, д. 95



3

Площадь площадки
3080 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала
45:04:020307:365
Собственник
Муниципальное образование
Категория земель
Земли населенных пунктов
Основные виды разрешенного использования
общественное питание
Электроснабжение
От существующих сетей ВЛ-0,4 кВ точка опоры № 55 точка подключения 40 м, мощность 120кВт..
Стоимость подключения определяется проектом согласно выданным техническим условиям.
Газоснабжение
Возможно, подключение к существующей сети высокого давления расстояние 275 м. Объем потребления— не более 50 куб.м/ч.
Водоснабжение
Возможно подключение при строительстве от существующей сети , точка подключения 50 м , мощность 10 куб. м. /час, давление 1 атм.
Водоотведение
Водоотведение возможно со строительством сети протяженностью 120 м от границы участка. Труба диаметром 700мм.
Подъездные пути
Дорога с твердым покрытием

Курганская область, Далматовский МО, г. Далматово, ул. 8-е Марта, д. 95



4

Площадь площадки
3 079 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала
45:04:020307:593
Собственник
Муниципальное образование
Категория земель
Земли населенных пунктов
Основные виды разрешенного использования
магазины
Электроснабжение
От существующих сетей ВЛ-0,4 кВ точка опоры № 55 точка подключения 40 м, мощность 120кВт..
Стоимость подключения определяется проектом согласно выданным техническим условиям.
Газоснабжение
Возможно, подключение к существующей сети высокого давления расстояние 275 м. Объем потребления— не более 50 куб.м/ч.
Водоснабжение
Возможно подключение при строительстве от существующей сети , точка подключения 50 м , мощность 10 куб. м. /час, давление 1 атм.
Водоотведение
Водоотведение возможно со строительством сети протяженностью 120 м от границы участка. Труба диаметром 700мм.
Подъездные пути
Дорога с твердым покрытием

свободные инвестиционные площадки

Курганская область, Далматовский муниципальный округ, г. Далматово, западная часть города



5

Площадь площадки
1004 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала
45:04:030102:325
Собственник
Государственная собственность неразграниченная
Категория земель
Земли населенных пунктов
Основные виды разрешенного использования
общественное питание
Электроснабжение
Делаются запросы
Газоснабжение
Техническая возможность имеется. Минимальное расстояние до точки подключения 20 м. Объем потребления газа 15 куб.м/час, давление в точке подключения 0,6 Мпа (требуется установка пункта регулирования газа)
Водоснабжение
Возможно подключение при строительстве от существующей сети, точка подключения 970 м, мощность 40 куб. м./час, давление 1 атм.
Водоотведение
Водоотведение отсутствует. Требуется устройство индивидуального септика

Курганская область, Далматовский муниципальный округ, г. Далматово, западная часть города



6

Площадь площадки
1021 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала
45:04:030102:326
Собственник
Государственная собственность неразграниченная
Категория земель
Земли населенных пунктов
Основные виды разрешенного использования
бытовое обслуживание
Электроснабжение
Делаются запросы
Газоснабжение
Техническая возможность имеется. Минимальное расстояние до точки подключения 20 м. Объем потребления газа 15 куб.м/час, давление в точке подключения 0,6 Мпа (требуется установка пункта регулирования газа)
Водоснабжение
Возможно подключение при строительстве от существующей сети, точка подключения 950 м, мощность 40 куб. м./час, давление 1 атм.
Водоотведение
Водоотведение отсутствует. Требуется устройство индивидуального септика

свободные инвестиционные площадки

Курганская область, муниципальный округ Далматовский, город Далматово, западная часть города, участок №16



7

Площадь площадки
2644 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала
45:04:030102:327
Собственник
Государственная собственность неразграниченная
Категория земель
Земли населенных пунктов
Основные виды разрешенного использования
для размещения объектов розничной торговли: продовольственный магазин, непродовольственный магазин, аптека
Электроснабжение
Делаются запросы
Газоснабжение
Техническая возможность имеется. Минимальное расстояние до точки подключения 25 м. Объем потребления газа 15 куб.м/час, давление в точке подключения 0,6 Мпа (требуется установка пункта регулирования газа)
Водоснабжение
Возможно подключение при строительстве от существующей сети, точка подключения 1000 м, мощность 40 куб. м./час, давление 1 атм.
Водоотведение
Водоотведение отсутствует. Требуется устройство индивидуального септика

Курганская область, Далматовский МО, с. Красноисетское, ул. Ленина, д. 21



8

Площадь площадки
Площадь земельного участка - 1100 кв. м.
Площадь нежилого здания – 575,5 кв. м.
Кадастровый номер
45:04:031103:1101,
45:04:031103:765
Собственник
Муниципальная собственность
Категория земель
Земли населенных пунктов
Основные виды разрешенного использования
Деловое управление
Электроснабжение
Возможность имеется.
Газоснабжение
Есть, газопровод среднего давления ПЭ63. Отопление печное
Водоснабжение
Есть возможность подключиться
Водоотведение
Отсутствует

свободные инвестиционные площадки

Курганская область, Далматовский МО, с. Пески, ул. Советская, д. 37



9

Площадь площадки
Площадь земельного участка - 2680 кв. м.
Площадь нежилого здания – 1184 кв. м.
Кадастровый номер
45:04:030601:764,
45:04:030601:761
Собственник
Муниципальное образование
Категория земель
Земли населенных пунктов
Основные виды разрешенного использования
Деловое управление
Электроснабжение
Есть, ВЛ-10кВ «Пески» КТП-1119-Кл ВЛ-0,4кВ
Газоснабжение
Есть, газопровод н.д. ПЭ110
Водоснабжение
Скважина
Водоотведение
Имеется техническая возможность

Курганская область, Далматовский МО, г. Далматово, в западной части города



10

Площадь площадки
33000 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала - 45:04:030102:44
Собственник
государственная, неразграниченная собственность
Категория земель
Земли населенных пунктов
Основные виды разрешенного использования
для строительства производственной базы
Электроснабжение
Делаются запросы .
Газоснабжение
Расстояние до точки подключения 65 м. Объем потребления газа 7 м3/час, давление в точке подключения P=0,6 Мпа (необходима установка пункта редуцирования газа)
Водоснабжение
Точка подключения в 1700 м северо-восточнее границы участка. Максимальный расчетный часовой расход воды до 40 м3/час
Водоотведение
Отсутствует , требуется устройство индивидуального септика