

СОЗДАНИЕ ПРОИЗВОДСТВА ПО ИЗГОТОВЛЕНИЮ МЕБЕЛИ

Экономические предпосылки:

1. Налоговые льготы для резидентов ТОР и индустриальных парков
2. Наличие свободных земельных участков для размещения производства

Объем инвестиций **от 70 млн. руб.**

- Срок окупаемости инвестиционного проекта – 3 года
- Новые рабочие места – 15 чел.



Меры
поддержки



Финансовый
калькулятор



СОЗДАНИЕ ПРОИЗВОДСТВА ПО ИЗГОТОВЛЕНИЮ МЕБЕЛИ

Курганская область, Варгашинский МО, р.п. Варгаши, в 112 м на северо-запад от дома, д. 2, ул. Свободы	
Площадь	10 000 кв. м.
Кадастровый номер участка/квартала	45:03:020106:962
Собственник	Неразграниченная государственная собственность
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Промышленные предприятия IV класса опасности различного профиля с СЗЗ 100 метров
Электроснабжение	Существующая линия ВЛ-10 кВ № 7 от ПС 110 кВ Солнечная в 155 м от участка. Резервная мощность по ПС 110 кВ. Стоимость подключения определяется согласно выданных технических условий
Газоснабжение	Газопровод диаметром 110 мм, с давлением 1,2 Мпа, Объем потребления газа 500 м3/час, Ориентировочное расстояние до точки подключения 50 м
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального источника водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Имеется выезд на региональную автомобильную дорогу с асфальтобетонным покрытием с выходом через 2,2 км. на федеральную автомобильную дорогу ФАД Р-254 «Иртыш»
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов с последующим правом выкупа; 2) Аукцион по предоставлению в аренду земельного участка/продажа земельного участка.

