

Курганская область, Юргамышский МО, д. Падун

Площадь площадки	50 000 кв.м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:031702
Собственник	Частная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Для сельскохозяйственного использования
Основные виды разрешенного использования	Для сельскохозяйственного использования
Электроснабжение	ВЛ-10кВ №2 Падун – 10м 50 кВт- без усиления сети.ТП 10/0,4кВ №Г-2-8 160 кВа-10м от 15-600кВт-при условии строительства ТП-10/0,4кВ.ТП 10/0,4кВ №Г-2-30 250кВА-40м. ВЛ-0,4кВ от Г-2-8 от Г-2-30 на территории объекта.
Газоснабжение	Расстояние до газифицированного п.Юргамыш 29 км.
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	Асфальтовая дорога от автодороги Юргамыш – Куртамыш до д. Падун 9 км. От центра д.Падун до участка 1,5 км
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



Курганская область, Юргамышский МО, д. Шемелино

Площадь площадки	36 000 кв.м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:011302
Собственник	Частная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Для сельскохозяйственного использования
Основные виды разрешенного использования	Для сельскохозяйственного использования
Электроснабжение	ВЛ 35 кВт 100 метров.
Газоснабжение	2,5 км до подземного полиэтиленового газопровода высокого давления Р=0,6 Мпа d 225 мм «Газопровод межпоселковый ГРС Юргамыш-с.Малое Белое-п.Малобеловский-с.Кислянокое
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ.
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик.
Подъездные пути	Грунтовая дорога 1,5 км от дороги Юргамыш - Фадюшино
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



Курганская область, Юргамышский МО, д. Крутоярка

Площадь площадки	169 705 кв.м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:030205:2062
Собственник	Земельный участок - частная собственность – Сивков М.В.
Стоимость	По согласованию с собственником
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Для ведения сельскохозяйственного производства
Основные виды разрешенного использования	Для ведения сельскохозяйственного производства
Электроснабжение	ВЛ 35 кВт 100 метров
Газоснабжение	Газификация ближайших населенных пунктов предусмотрена в 2026 году
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	Грунтовая дорога 1,5 км от трассы Горохово - Юргамыш



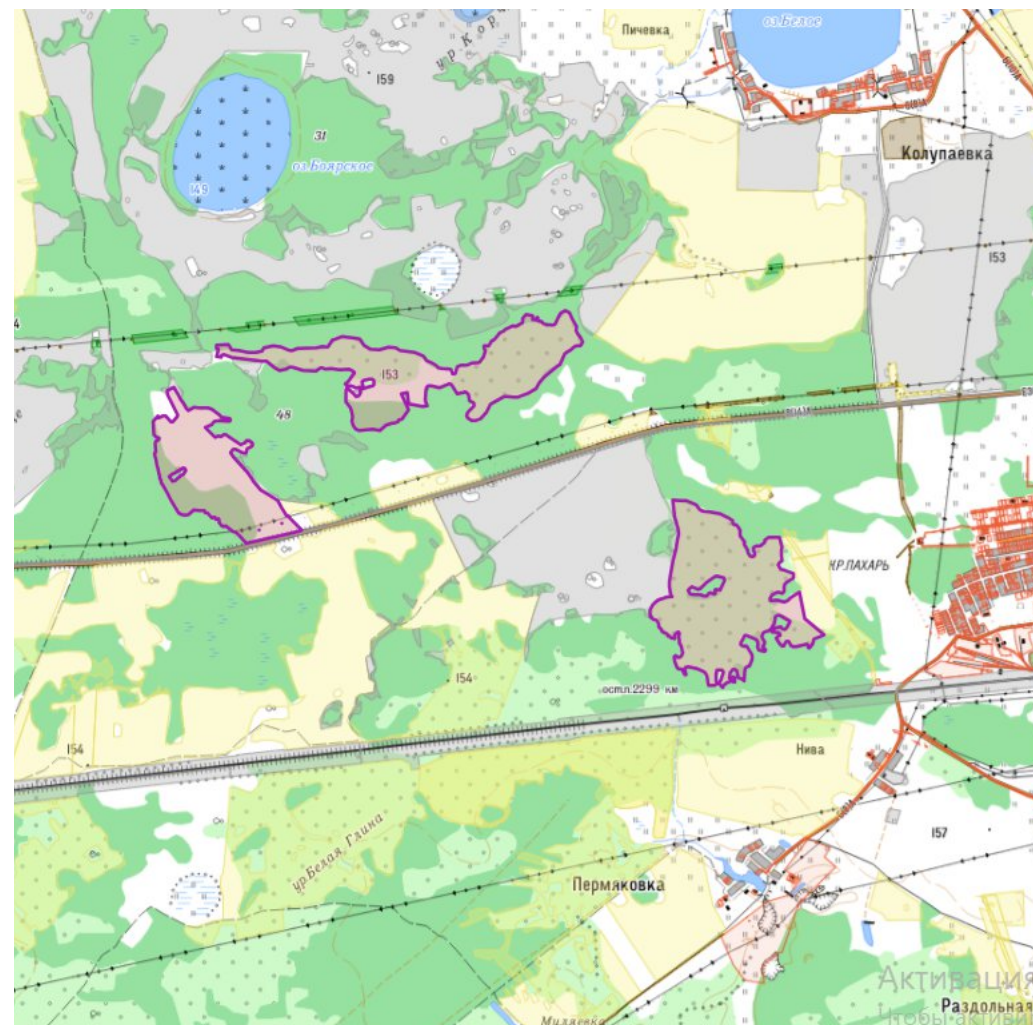
Курганская область, Юргамышский МО, в границах ТОО «Малобеловское»

Площадь площадки	720000 кв.м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:012103:311
Собственник	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Для сельскохозяйственного использования
Основные виды разрешенного использования	Для строительства животноводческого комплекса
Электроснабжение	Вдоль автомобильной дороги «Юргамыш-Кислянское» проходят ВЛ 35 кВ, ВЛ 10кВ
Газоснабжение	На расстоянии 300 м до ЗУ, вдоль автомобильной дороги «Юргамыш-Кислянское» расположен межпоселенческий газопровод «Юргамыш-Малое Белое-Кислянское»
Водоснабжение	Возможно строительство индивидуального водоснабжения. Точную информацию о количестве и качестве подземных вод можно получить только по результатам геологоразведочных работ
Водоотведение	Возможно строительство локальной канализации с отводом нечистот в септик
Подъездные пути	0,5 км от автомобильной дороги «Юргамыш-Кислянское», в 6,5 км. от Федеральной трассы
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



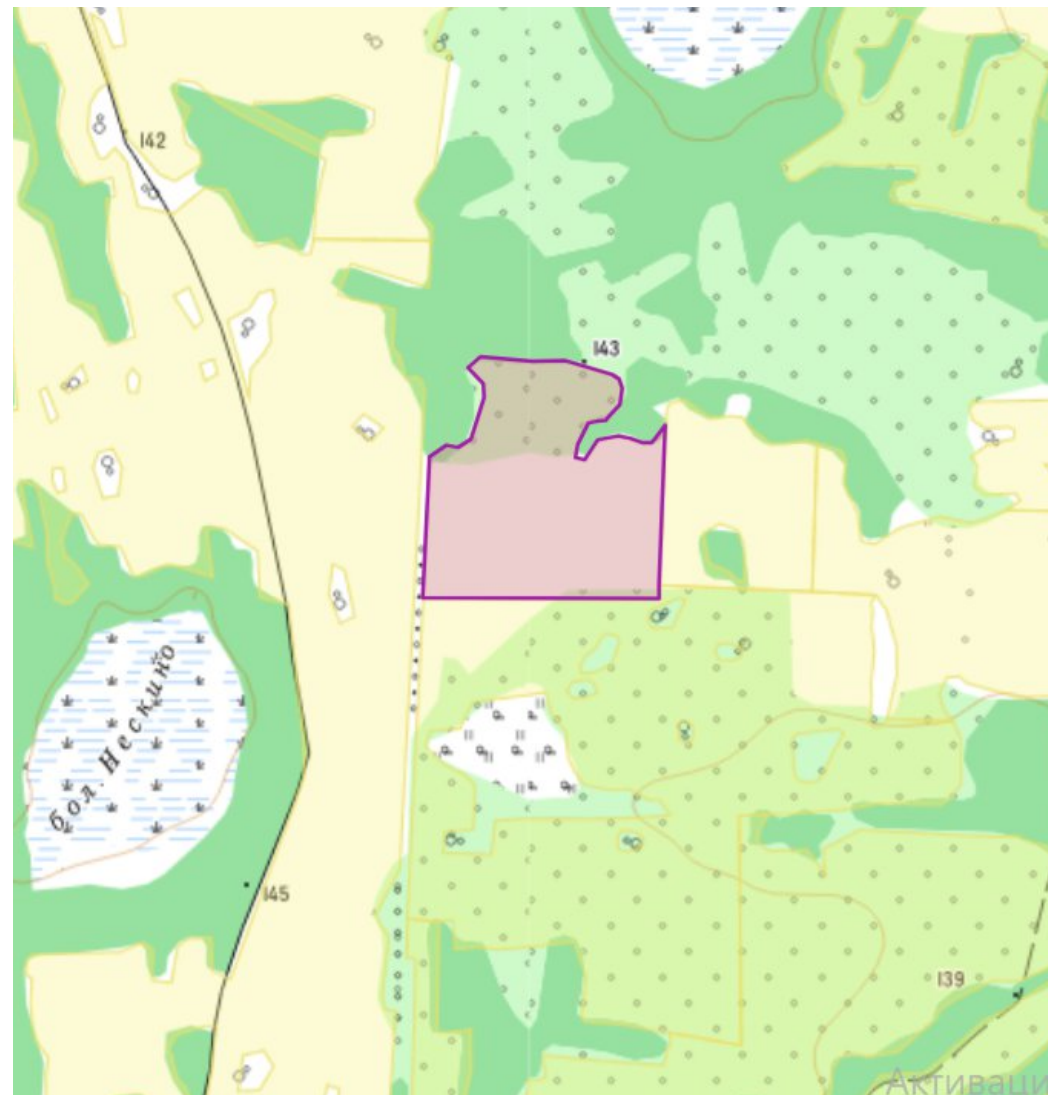
Курганская область, Юргамышский муниципальный округ, село Малое Белое, в бывших границах ТОО "Малобеловское"

Площадь площадки	5 903 700 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:000000:3282
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	для ведения сельскохозяйственного производства
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



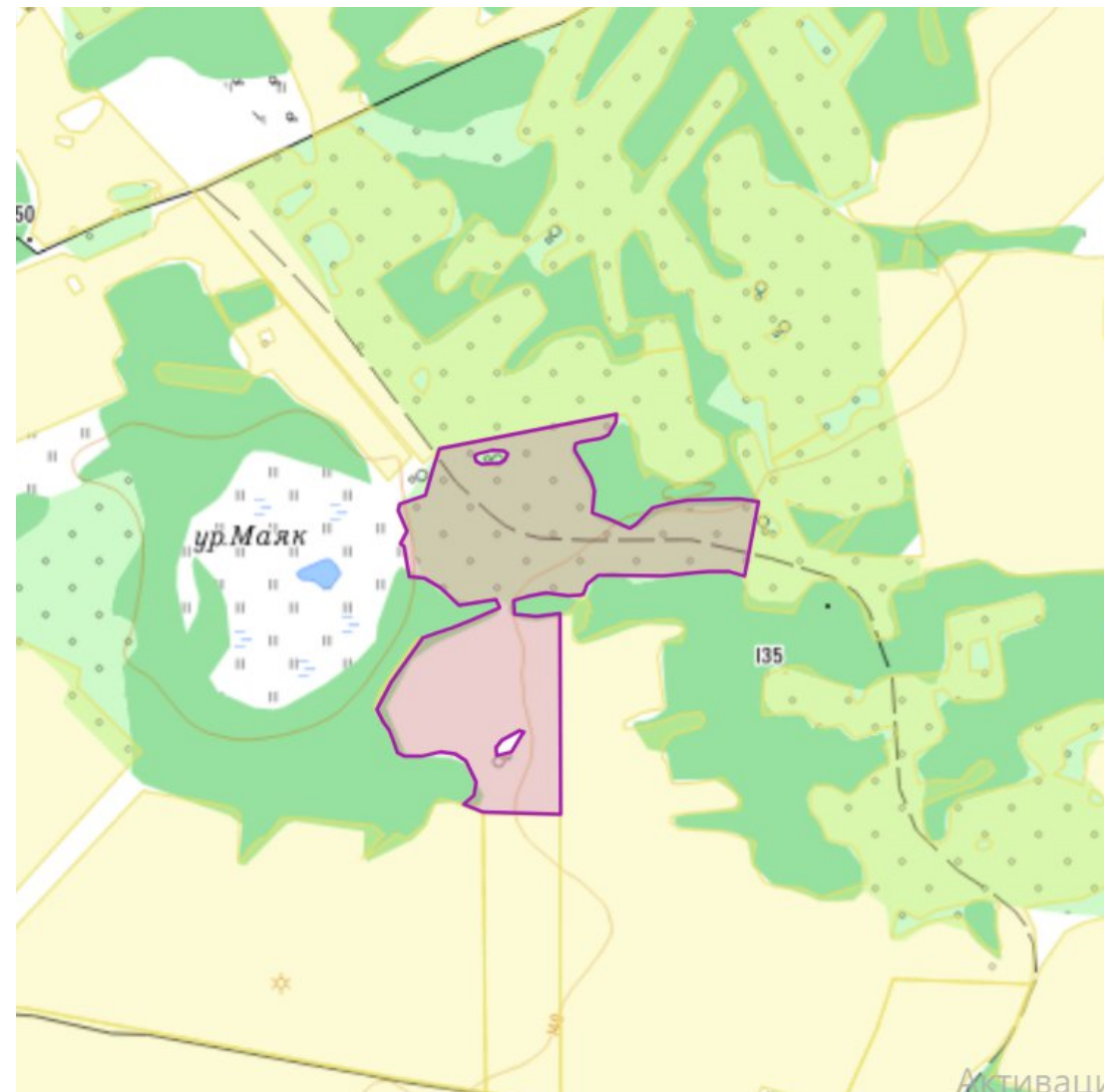
Российская Федерация, Курганская область, р-н Юргамышский, с. Петровское, в границах земель АО "Красноуральское"

Площадь площадки	253 200 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:030206:416
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Для ведения сельскохозяйственного производства
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



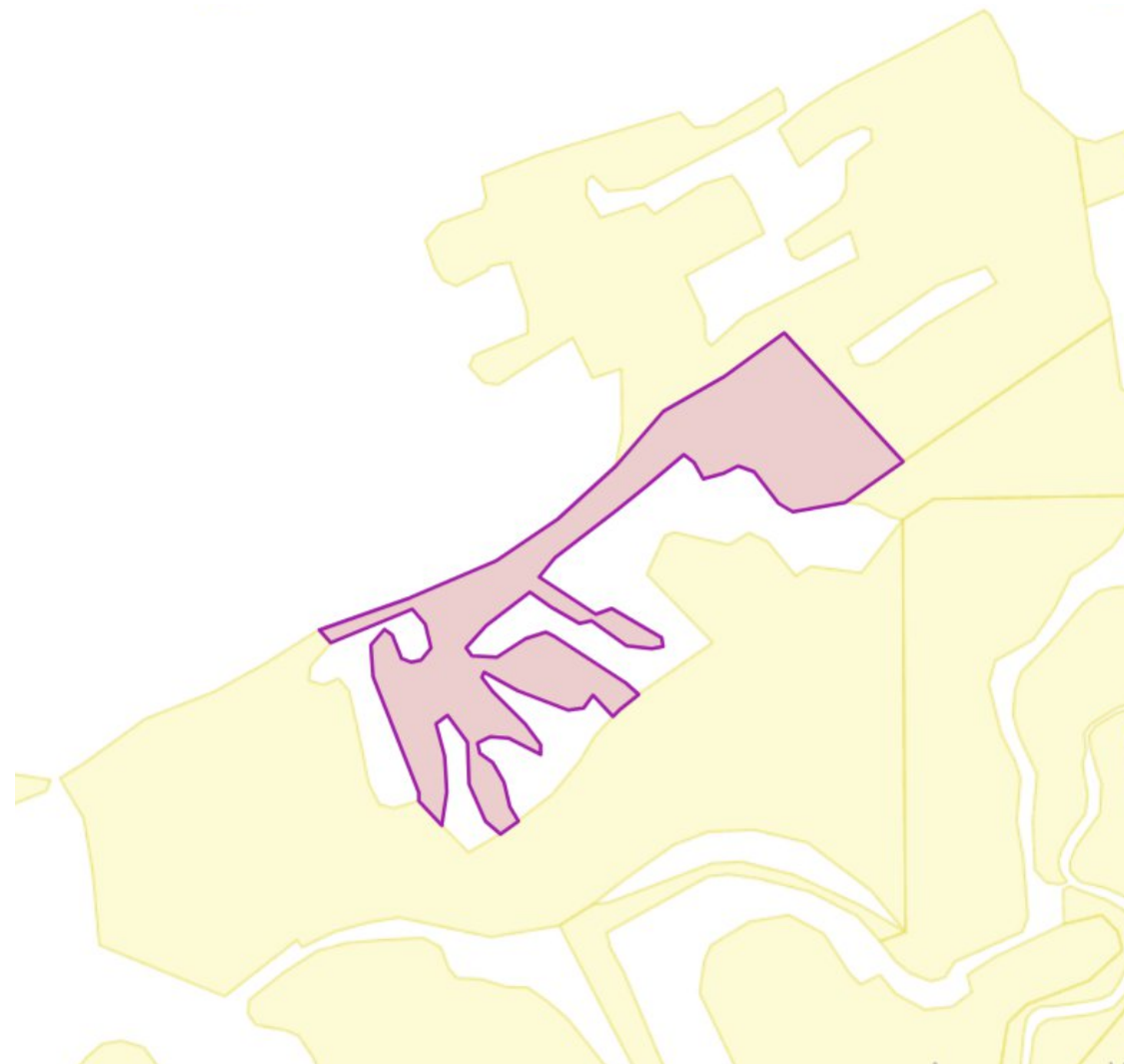
Российская Федерация, Курганская область, муниципальный округ Юргамышский, село Красный Уралец, в границах земель бывшего АО "Красноуральское"

Площадь площадки	325 800 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:030203:1176
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Для сельскохозяйственного производства
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



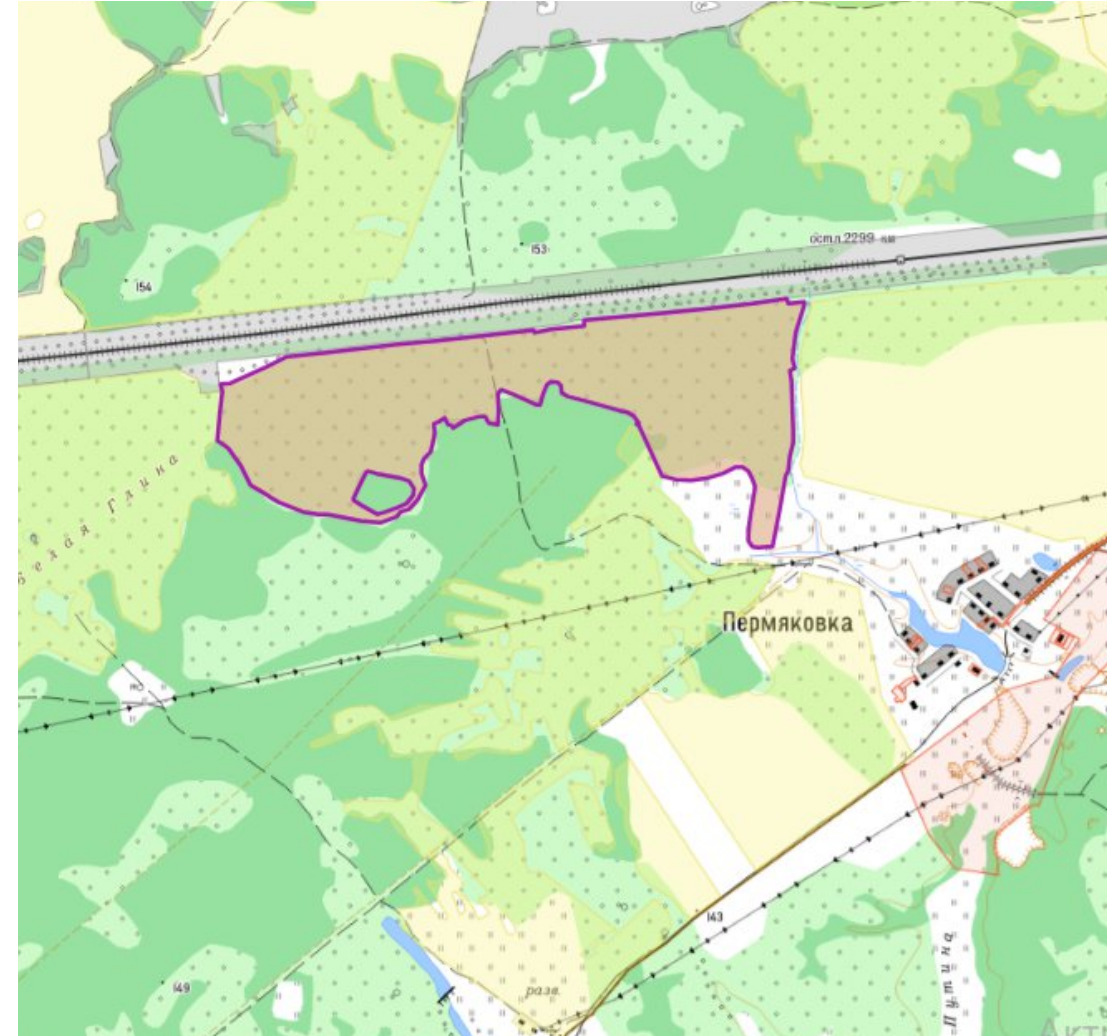
Курганская область, Юргамышский район, в границах земель бывшего АО «Красноуральское»

Площадь площадки	129 300 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:030206:417
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Для ведения сельскохозяйственного производства
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



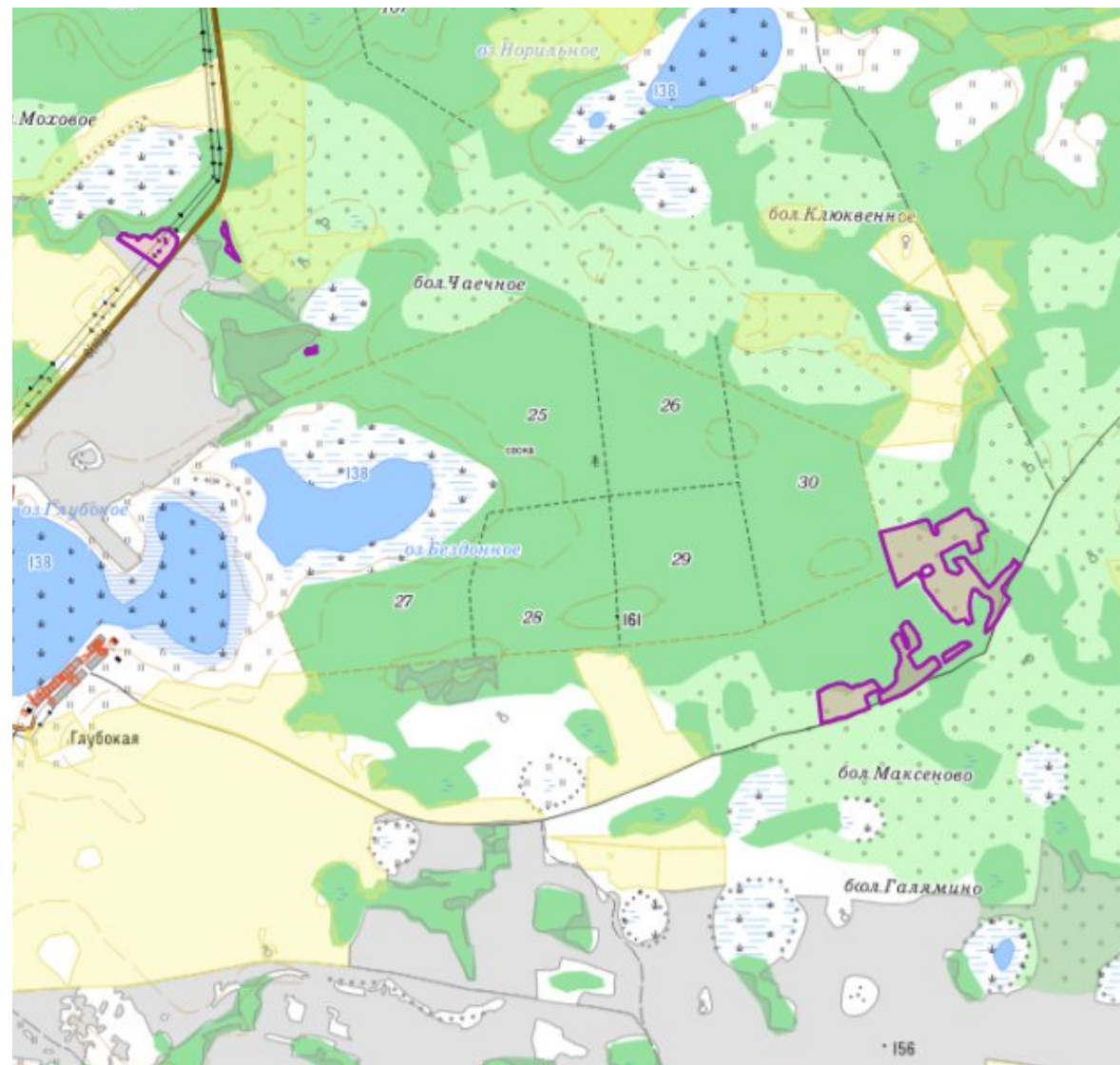
Курганская область, Юргамышский, село Красный Уралец, в границах земель бывшего АО "Красноуральское"

Площадь площадки	1 086 000 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:030203:1175
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Для сельскохозяйственного производства
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



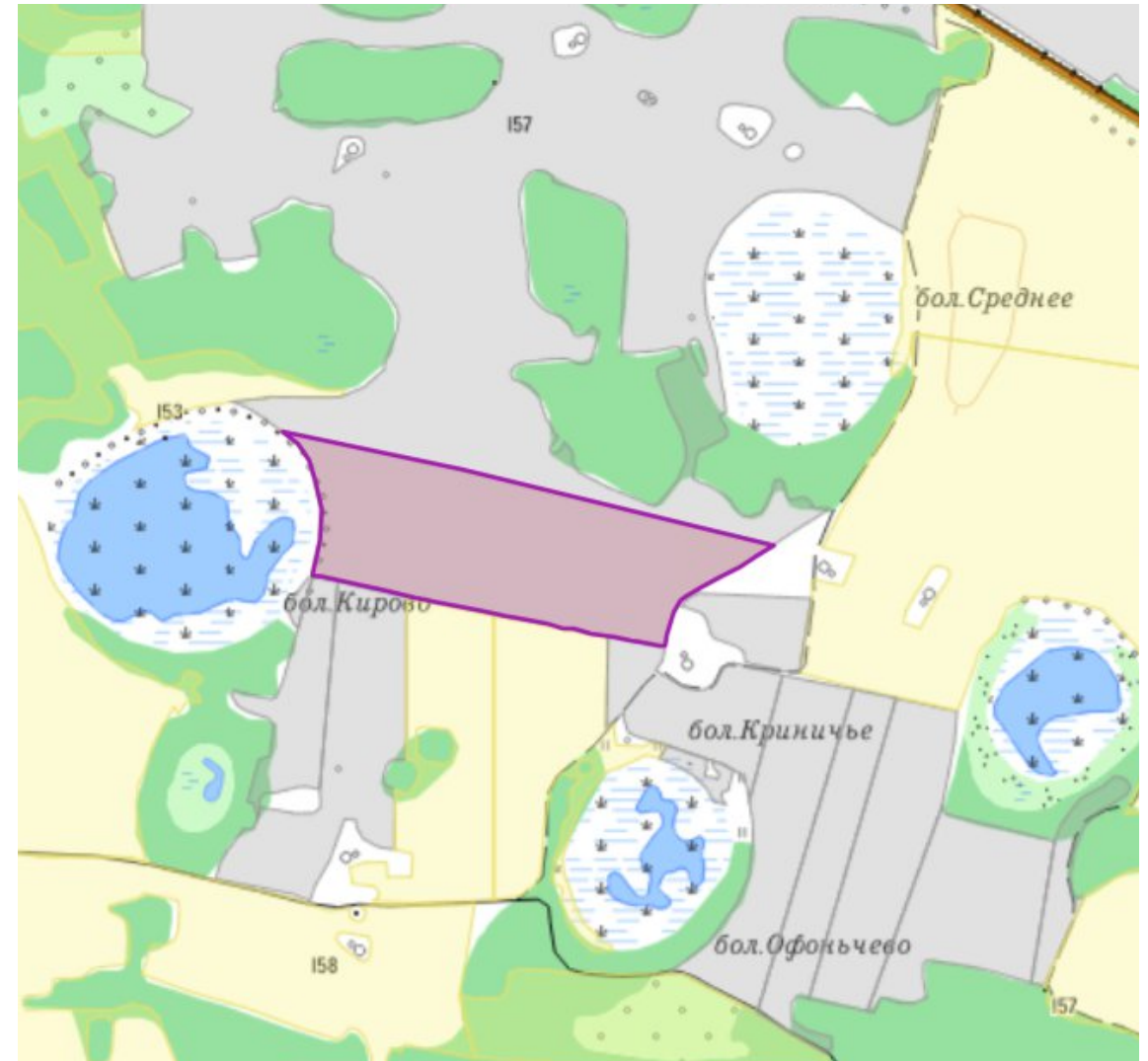
Российская Федерация, Курганская область, муниципальный округ Юргамышский, село Красный Уралец, земельный участок находится в юго-западной части кадастрового района

Площадь площадки	543 122 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:000000:3276
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	под сельскохозяйственное использование
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



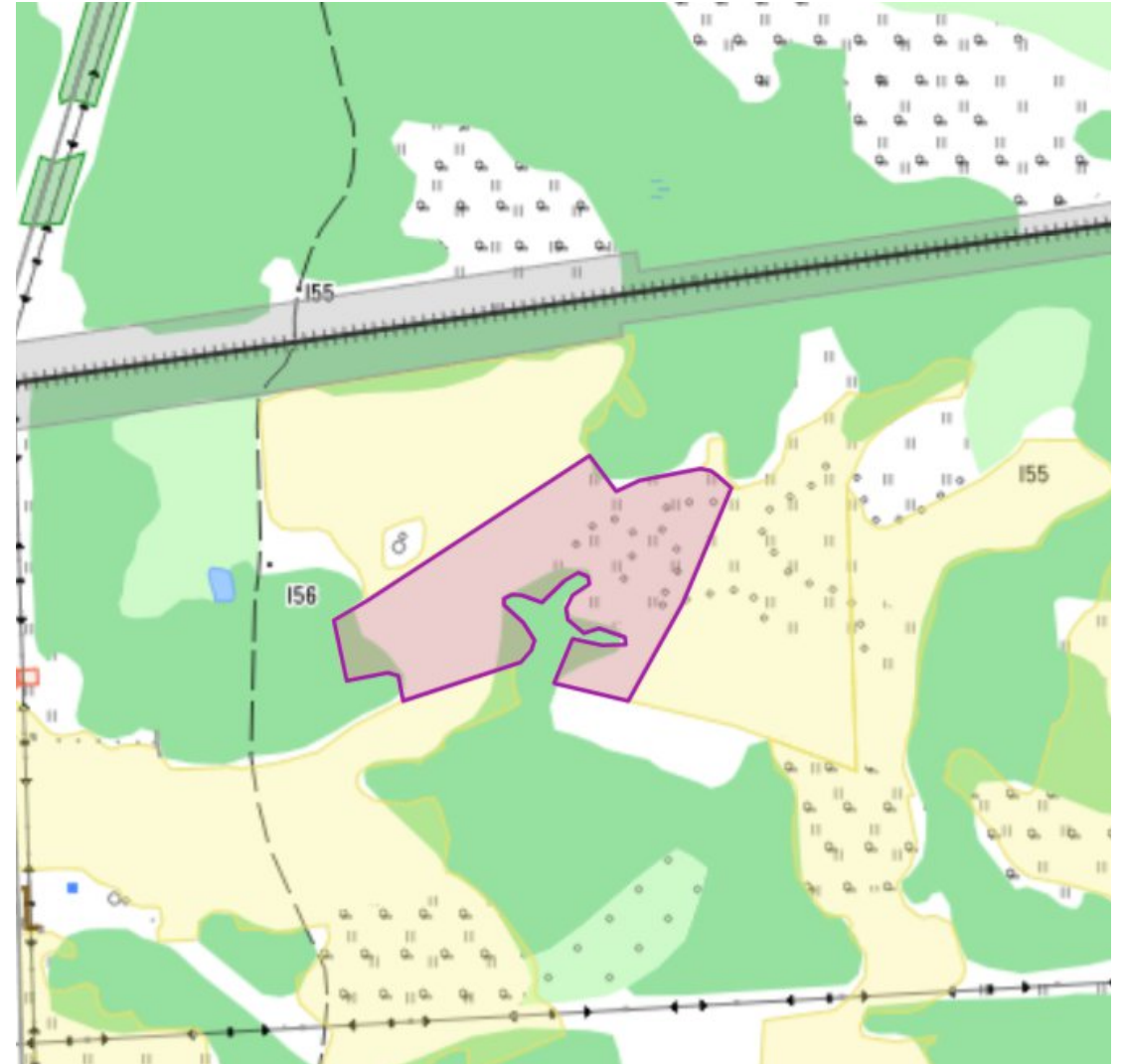
Российская Федерация, Курганская область, Юргамышский муниципальный округ, село Скоблино,
земельный участок находится в юго-западной части кадастрового района

Площадь площадки	275 801 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:031503:320
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Для сельскохозяйственного производства
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



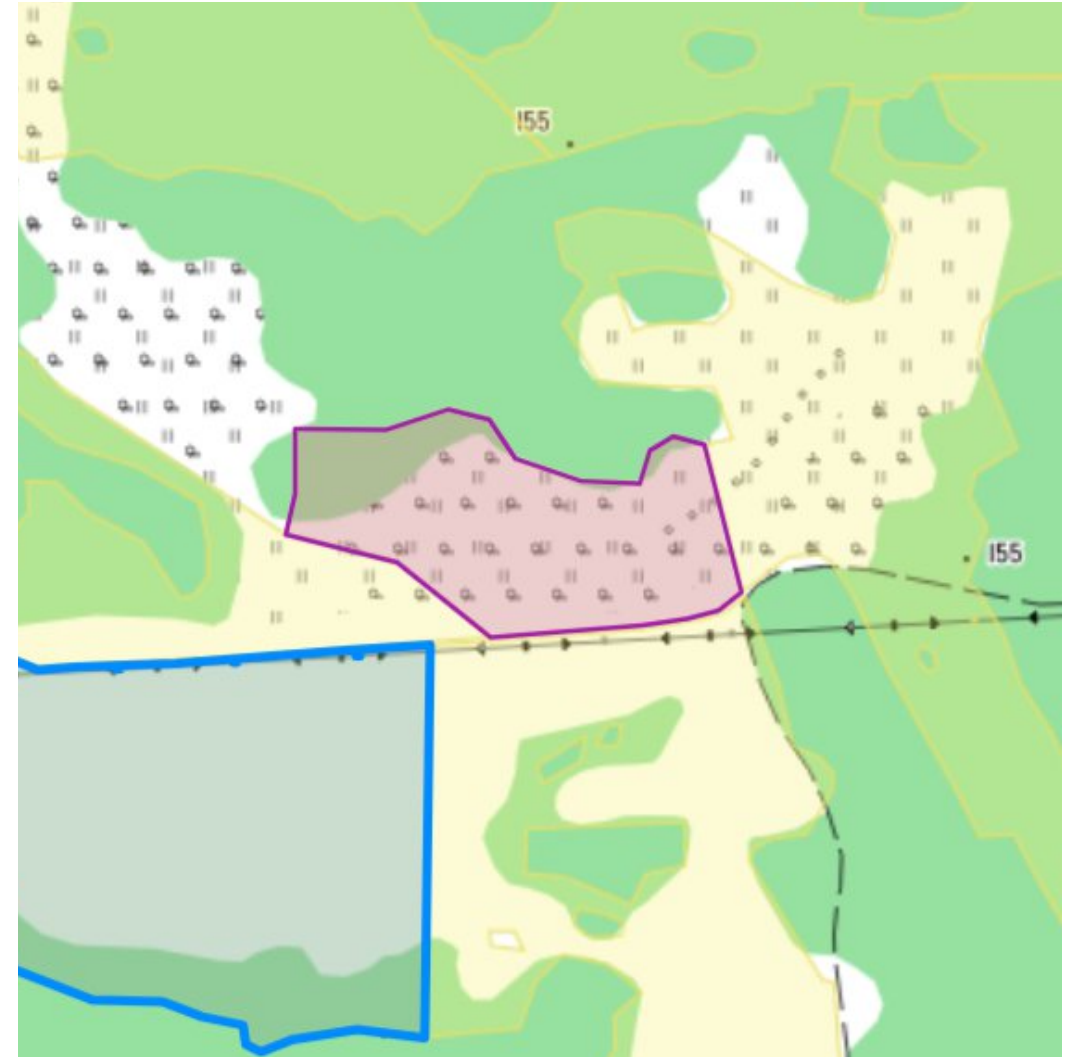
Российская Федерация, Курганская область, Юргамышский муниципальный округ, рабочий поселок Юргамыш, в границах бывшего АО "Красноуральское" урочище "Собачий ящик"

Площадь площадки	217 200 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:030201:310
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Для ведения сельскохозяйственного производства
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



Российская Федерация, Курганская область, муниципальный округ Юргамышский, в границах бывшего АО "Красноуральское" урочище "Собачий ящик"

Площадь площадки	217 200 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:030201:309
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Для ведения сельскохозяйственного производства
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



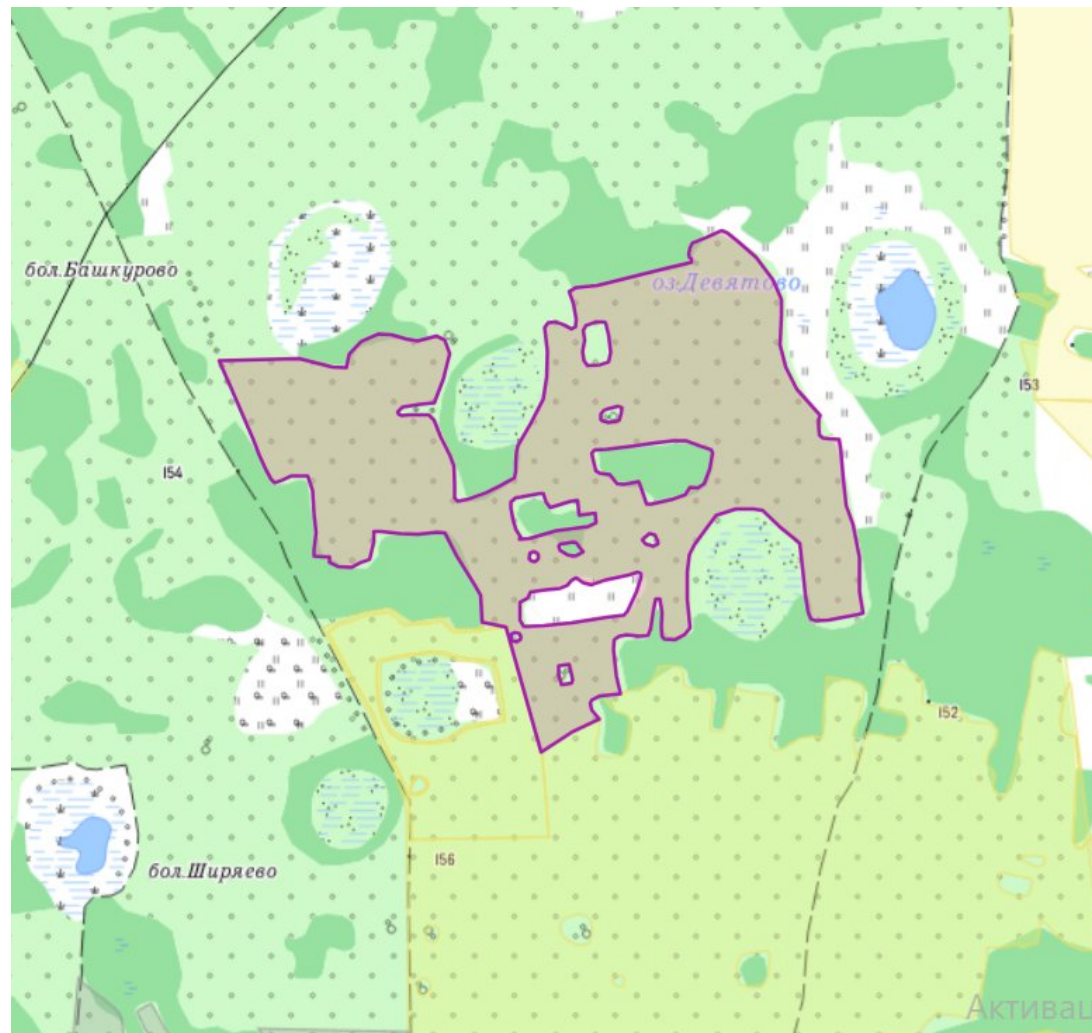
Российская Федерация, Курганская область, Юргамышский муниципальный округ, село Скоблино, земельный участок находится в юго-западной части кадастрового района, в границах земель ЗАО "Искра"

Площадь площадки	137 900 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:031503:319
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Для сельскохозяйственного производства
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



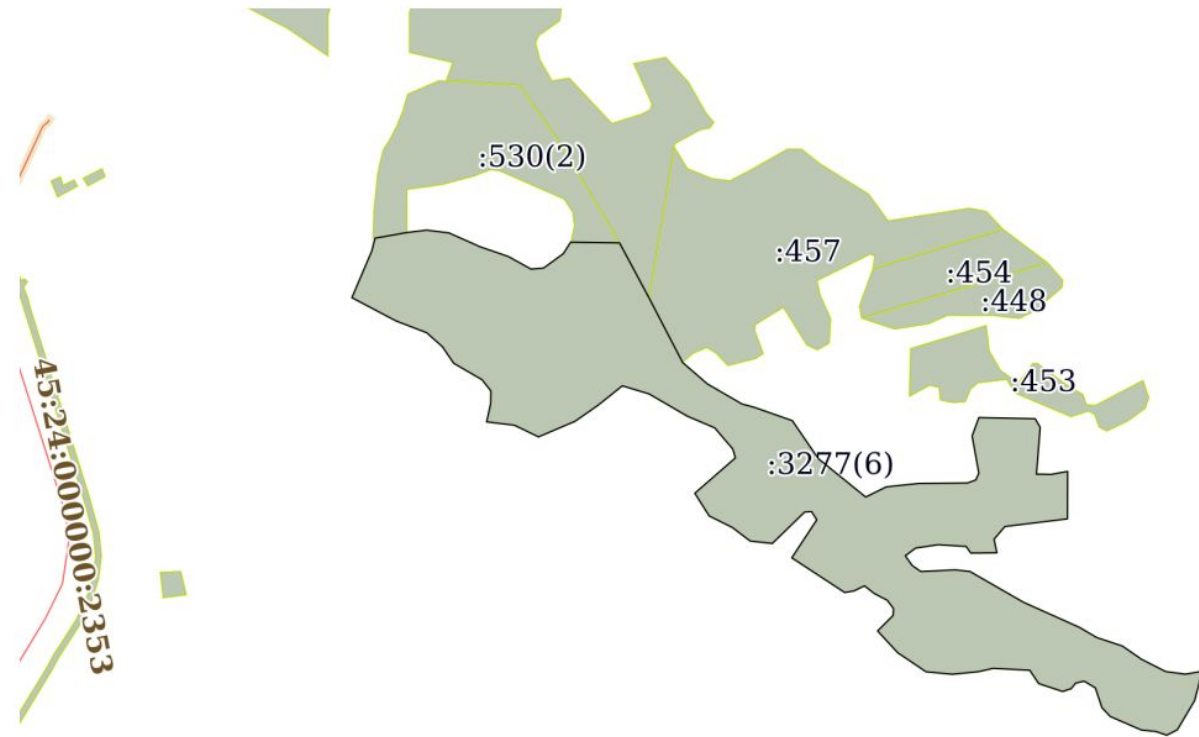
Курганская область, Юргамышский муниципальный округ, село Красный Уралец, в границах бывшего АО "Красноуральское"

Площадь площадки	1 194 600 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:031102:465
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Под сельскохозяйственное использование
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



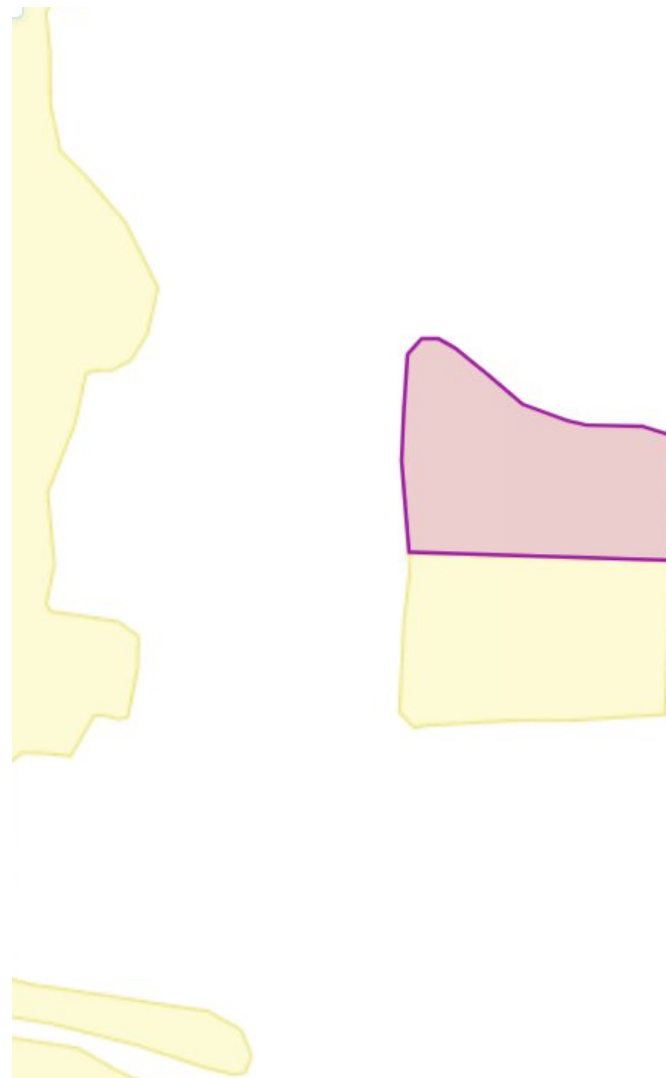
Курганская область, Юргамышский муниципальный округ, деревня Красноборье, в границах земель ТОО "Мир"

Площадь площадки	2 789 604 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:000000:3277 без координат границ
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	для ведения сельскохозяйственного производства
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



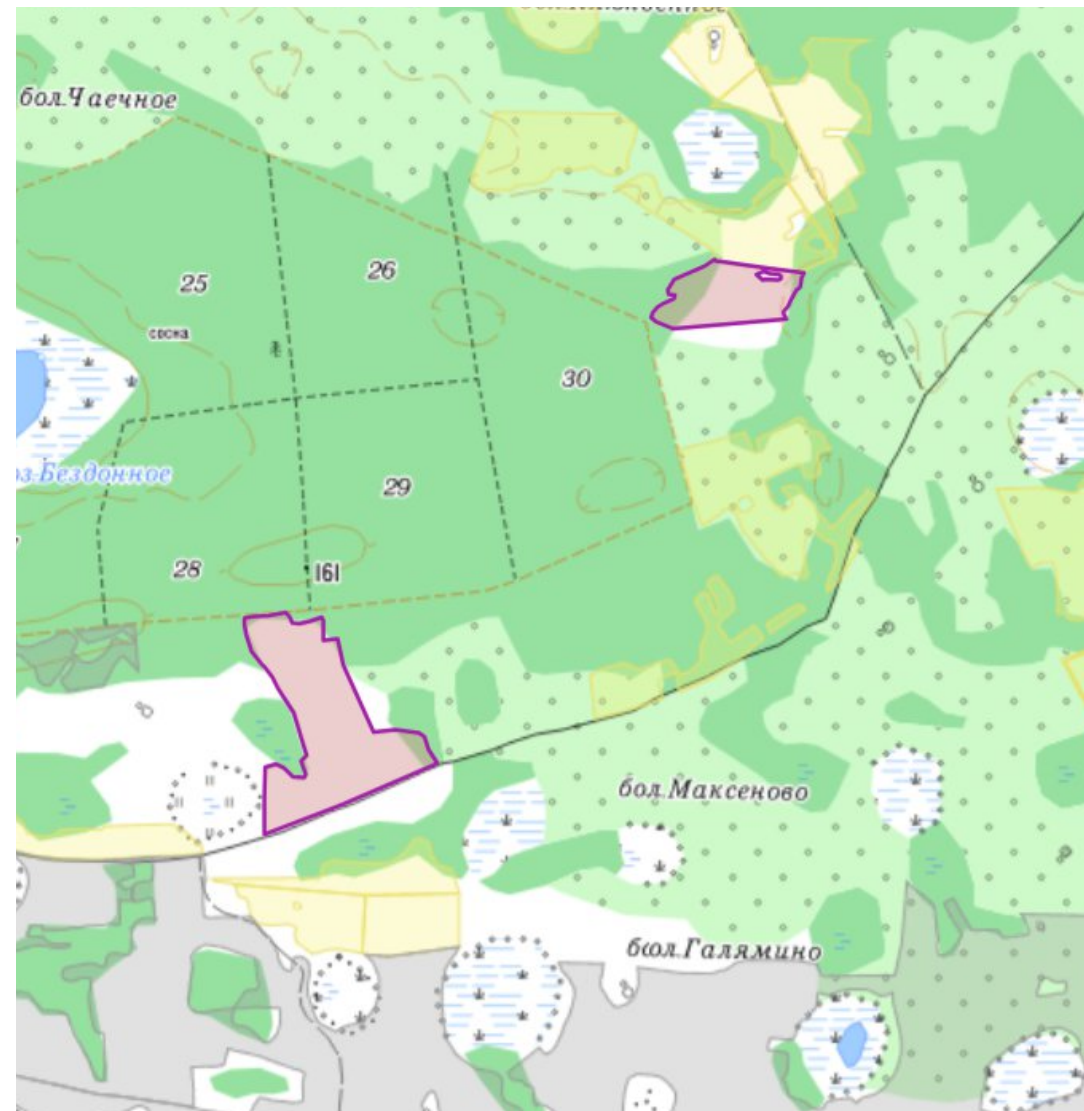
Курганская обл., р-н Юргамышский, в границах ТОО "Авангард", урочище Лисьи норы

Площадь площадки	54 500 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:031702:335
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Для ведения сельскохозяйственного производства
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



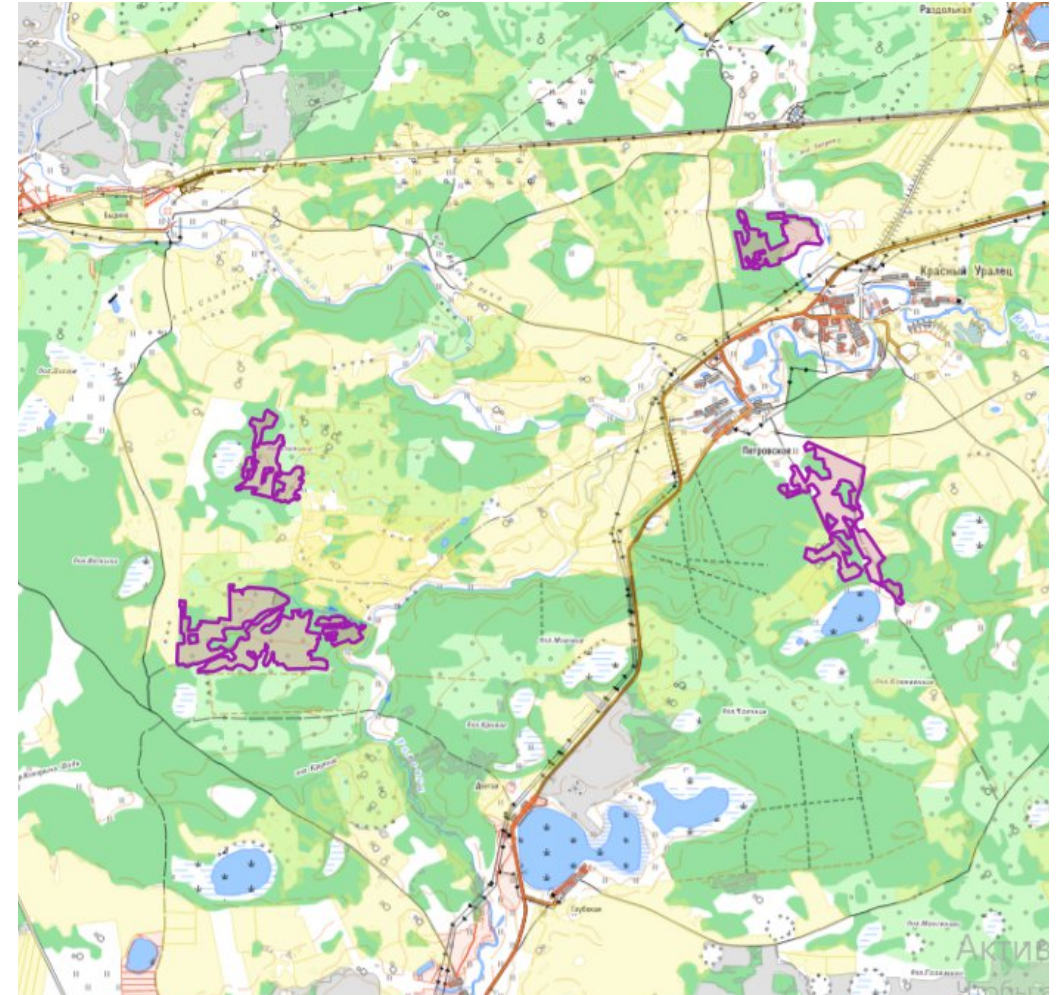
Российская Федерация, Курганская область, Юргамышский муниципальный округ, д. Глубокая, в границах бывшего ЗАО «Таловское»

Площадь площадки	1 390 000 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:031101:361
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	для сельскохозяйственного использования
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



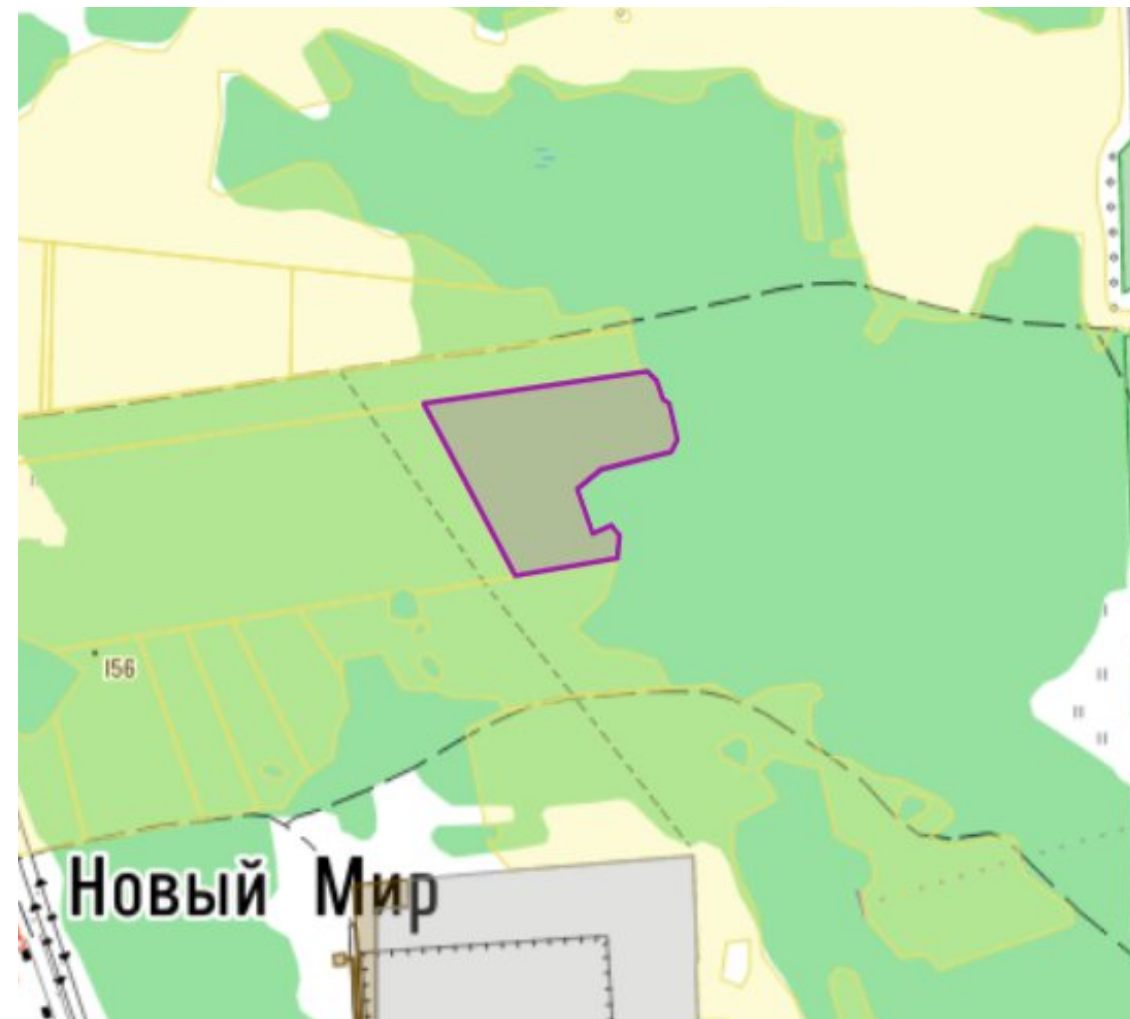
Российская Федерация, Курганская область, Юргамышский муниципальный округ, село Красный Уралец, в границах земель АО "Красноуральское"

Площадь площадки	4 177 843 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:000000:3281
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	для ведения сельскохозяйственного производства
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



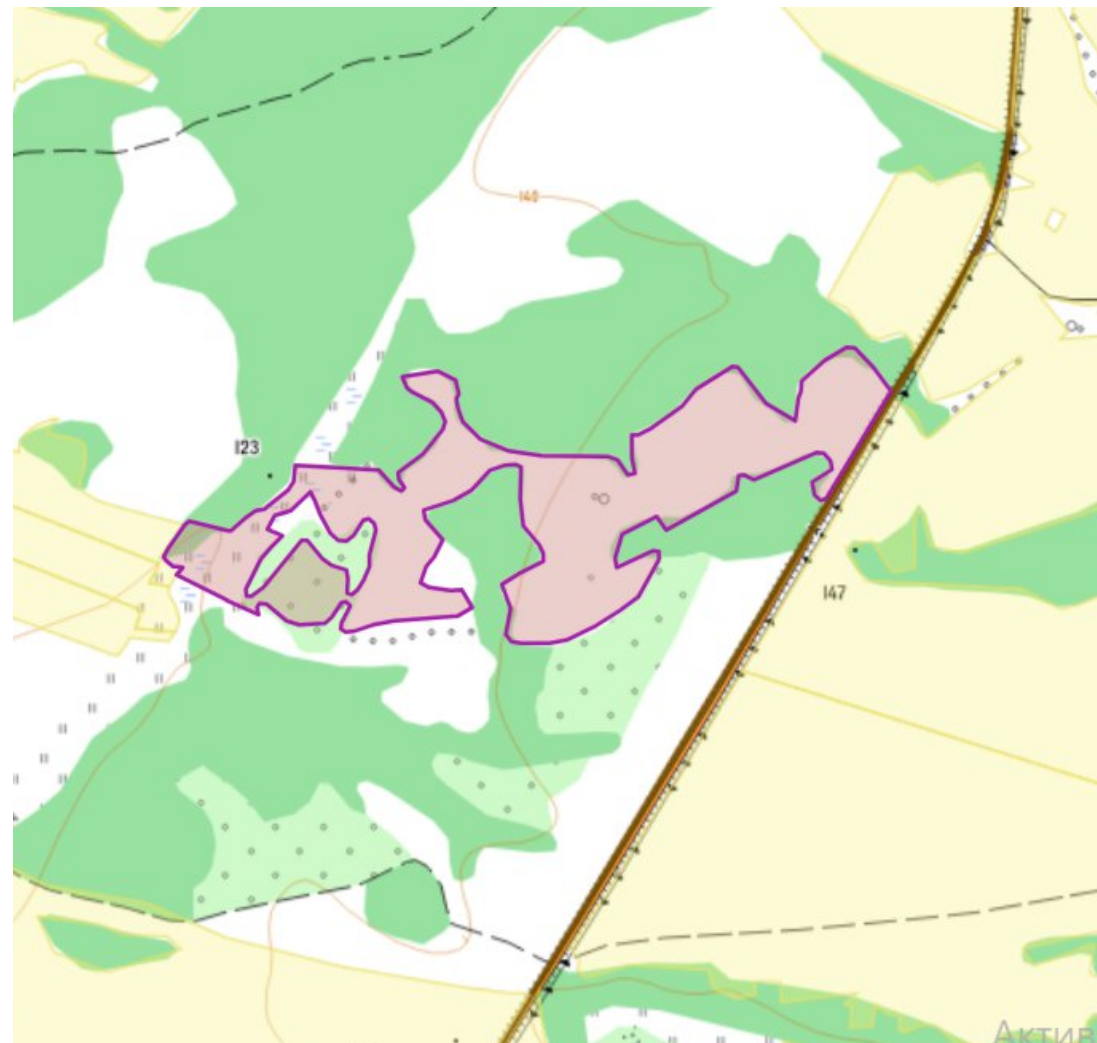
**Российская Федерация, Курганская область, Юргамышский муниципальный округ,
в границах земель ТОО "Большевик"**

Площадь площадки	113 600 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:030205:2181
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Для ведения сельскохозяйственного производства
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



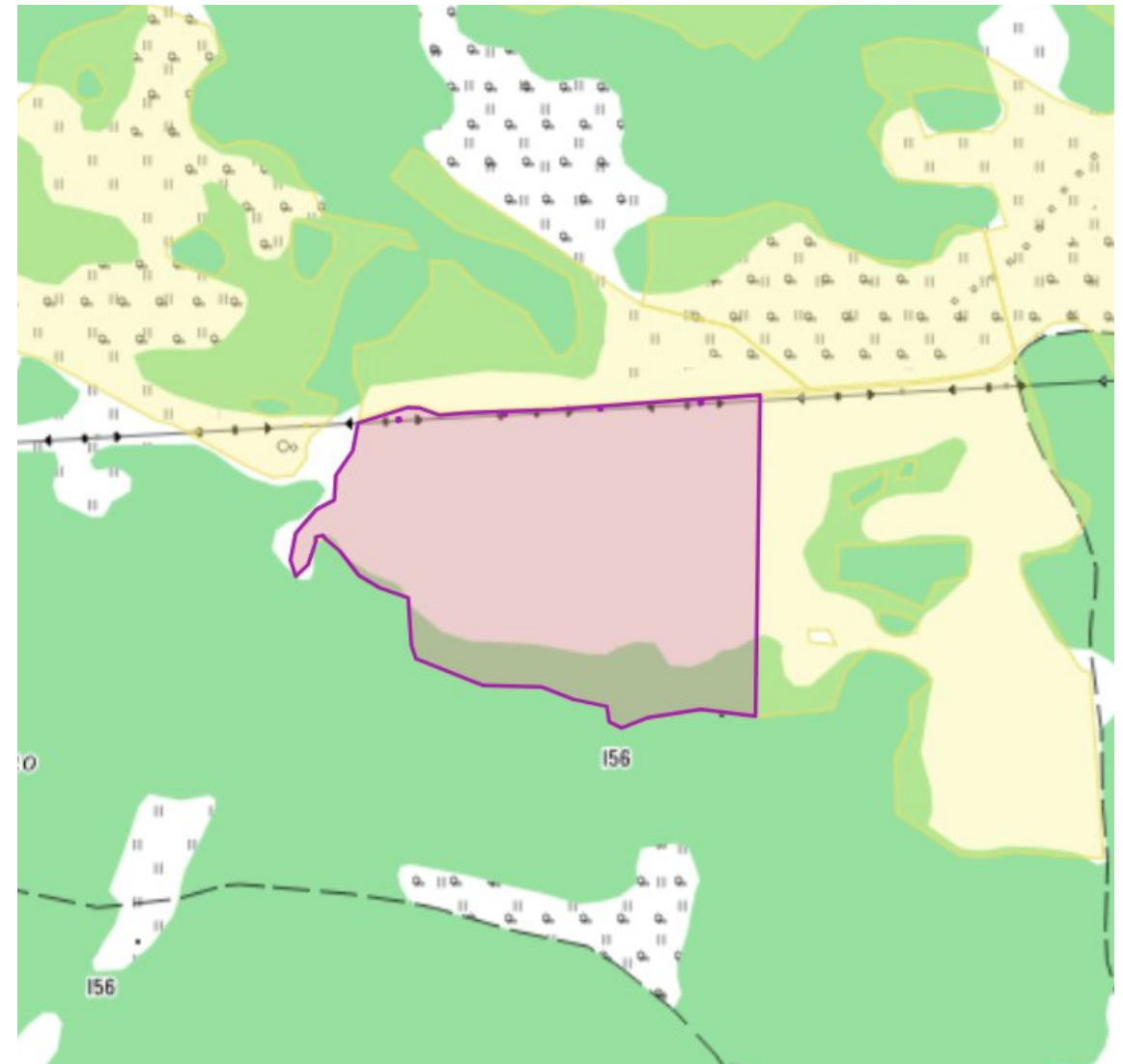
Курганская область, Юргамышский, деревня Фадюшино, в границах земель ТОО "Красная Звезда"

Площадь площадки	468 000 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:010301:447
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	для ведения сельскохозяйственного производства
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



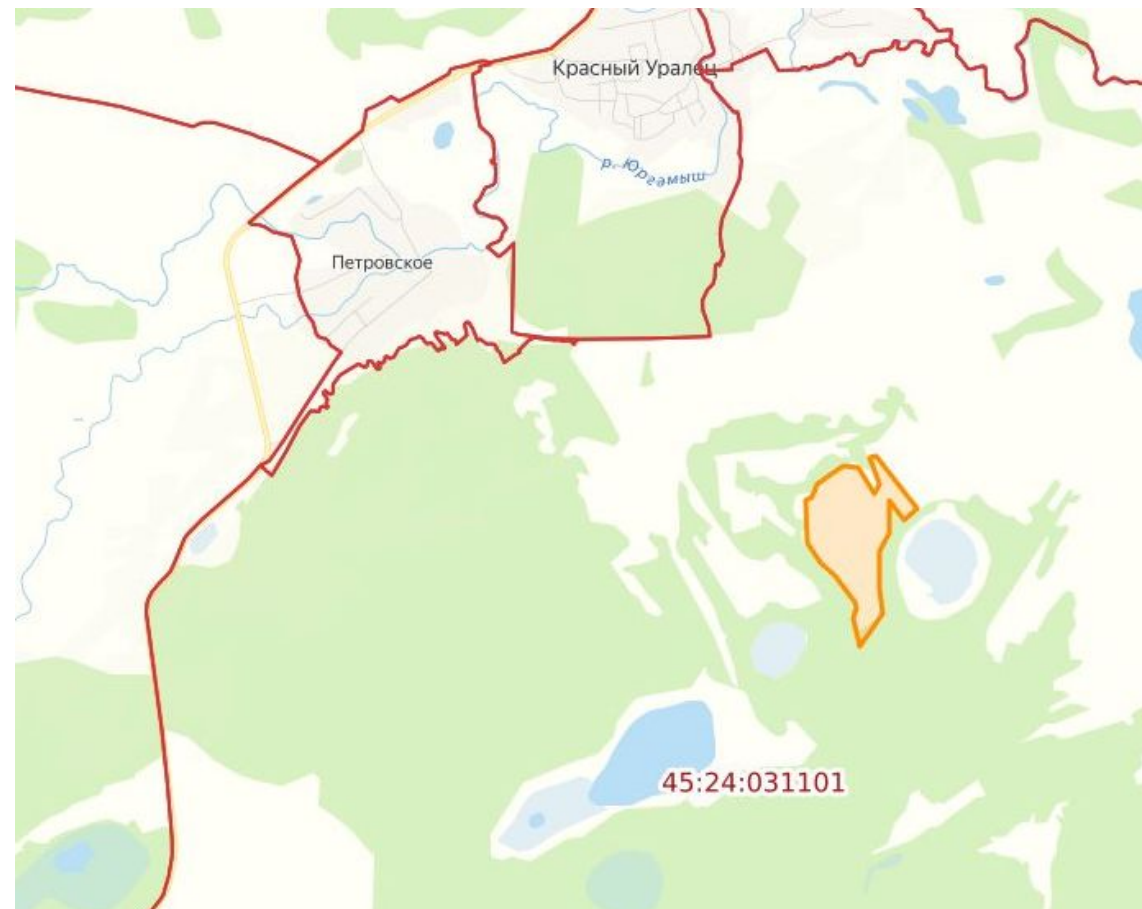
Курганская область, Юргамышский муниципальный округ, село Красный Уралец, в границах бывшего АО "Красноуральское" урочище "Собачий ящик"

Площадь площадки	543 000 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:030205:2182
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Для ведения сельскохозяйственного производства
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



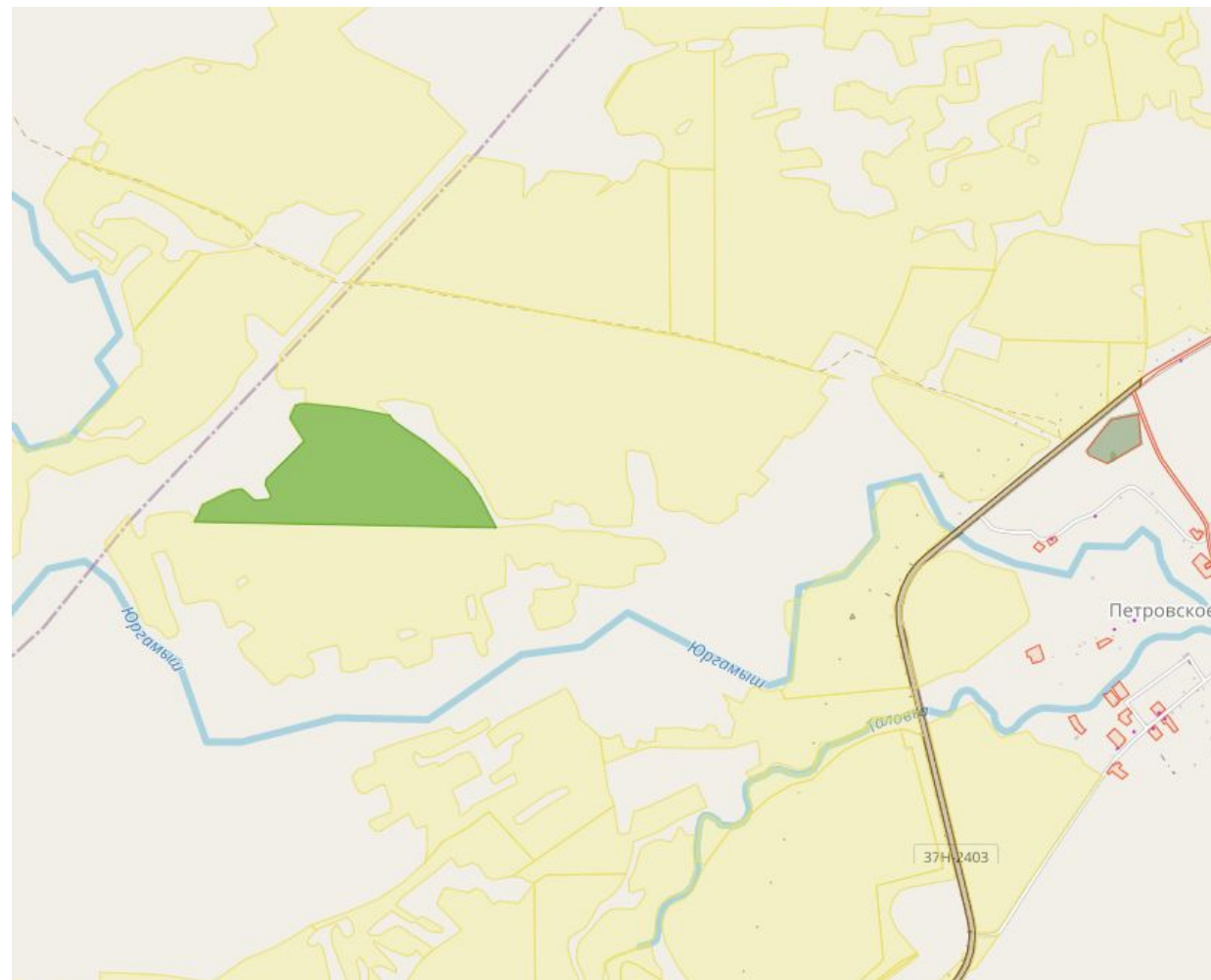
Курганская область, Юргамышский муниципальный округ, село Красный Уралец, в границах земель бывшего АО "Красноуральское"

Площадь площадки	434 400 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:031101:362
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Для ведения сельскохозяйственного производства
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



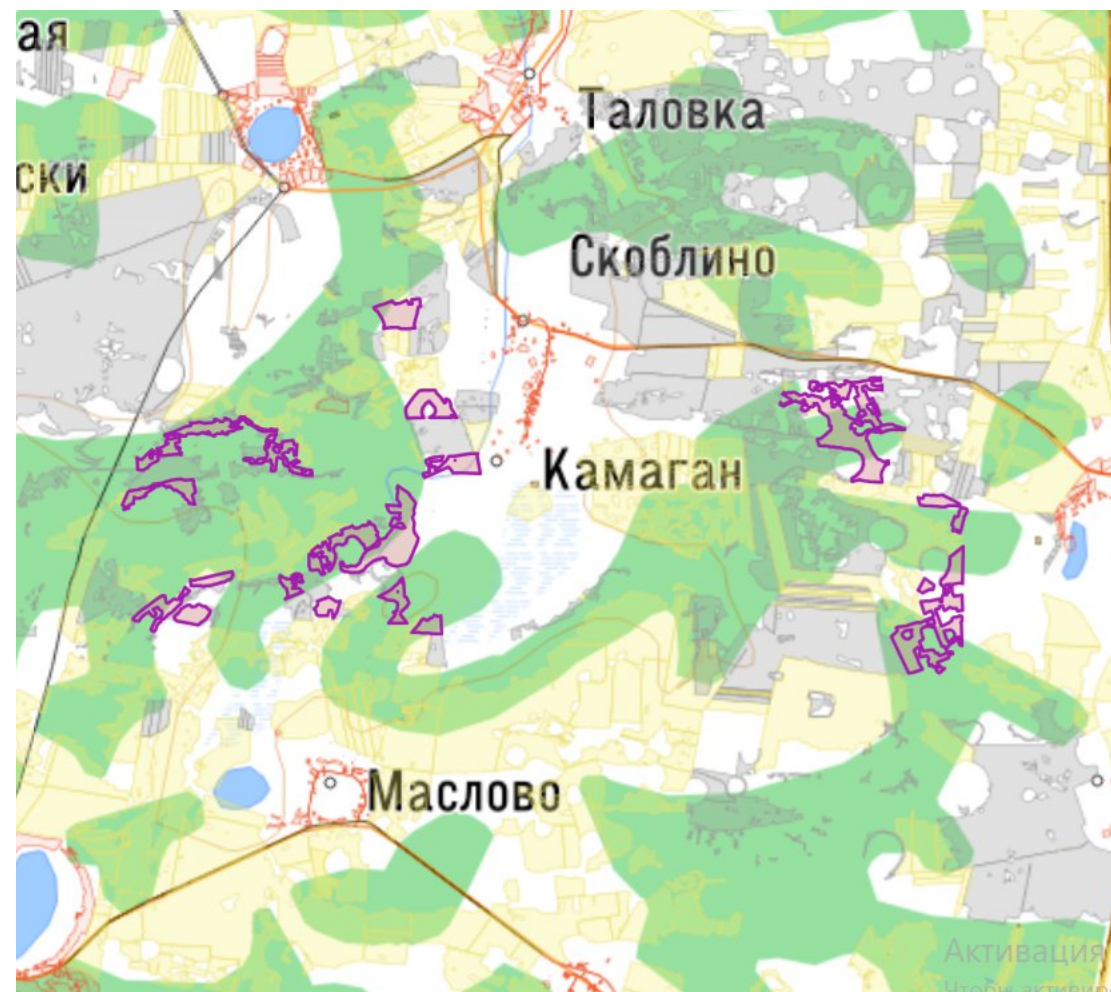
Курганская область, муниципальный округ Юргамышский, село Красный Уралец, в границах бывшего АО "Красноуральское"

Площадь площадки	302 529 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:030206:418
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Для сельскохозяйственного производства
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



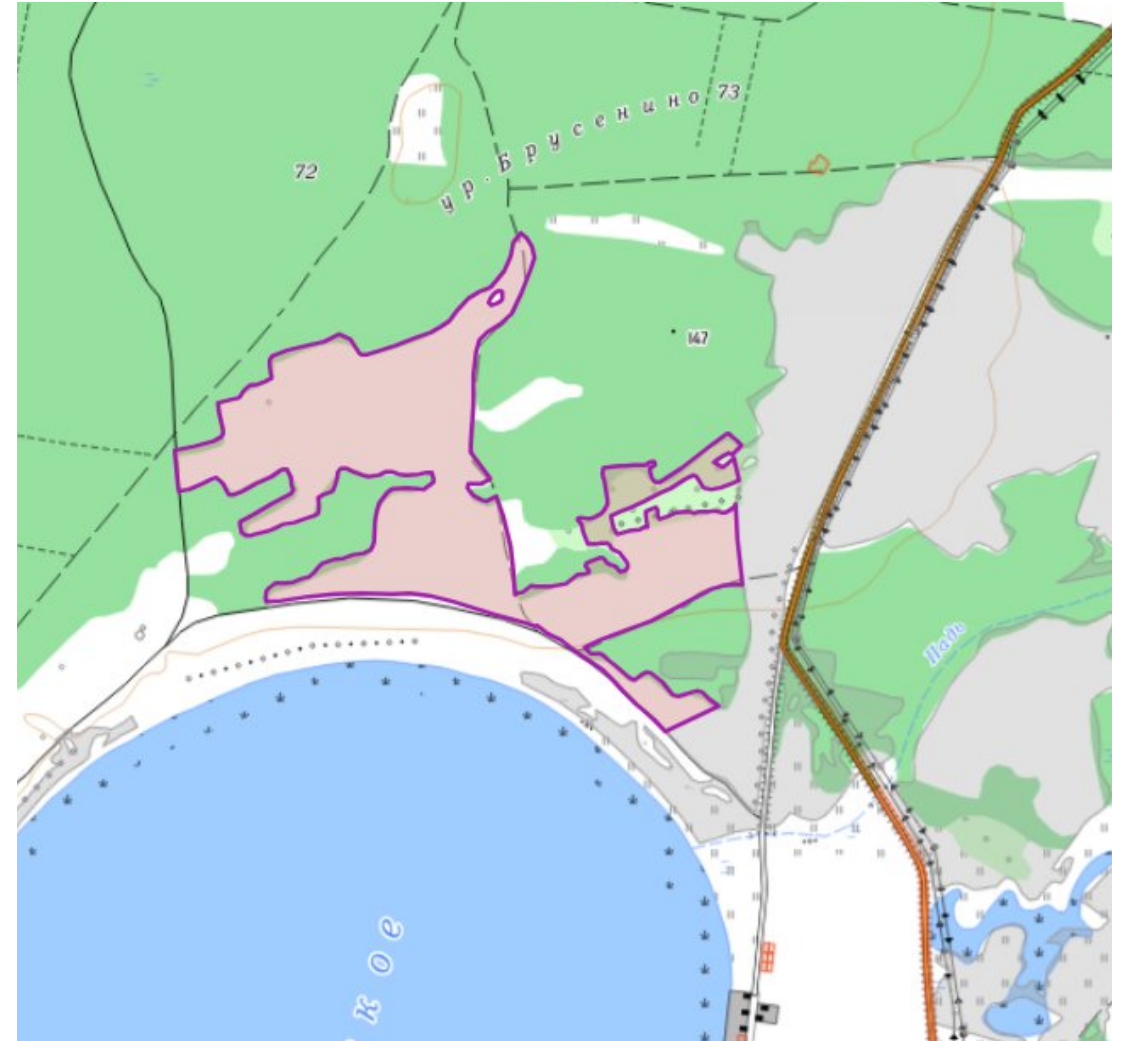
Российская Федерация, Курганская обл, р-н Юргамышский, в границах земель ТОО "Искра"

Площадь площадки	7 505 694 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:000000:3280
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	для ведения сельскохозяйственного производства
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



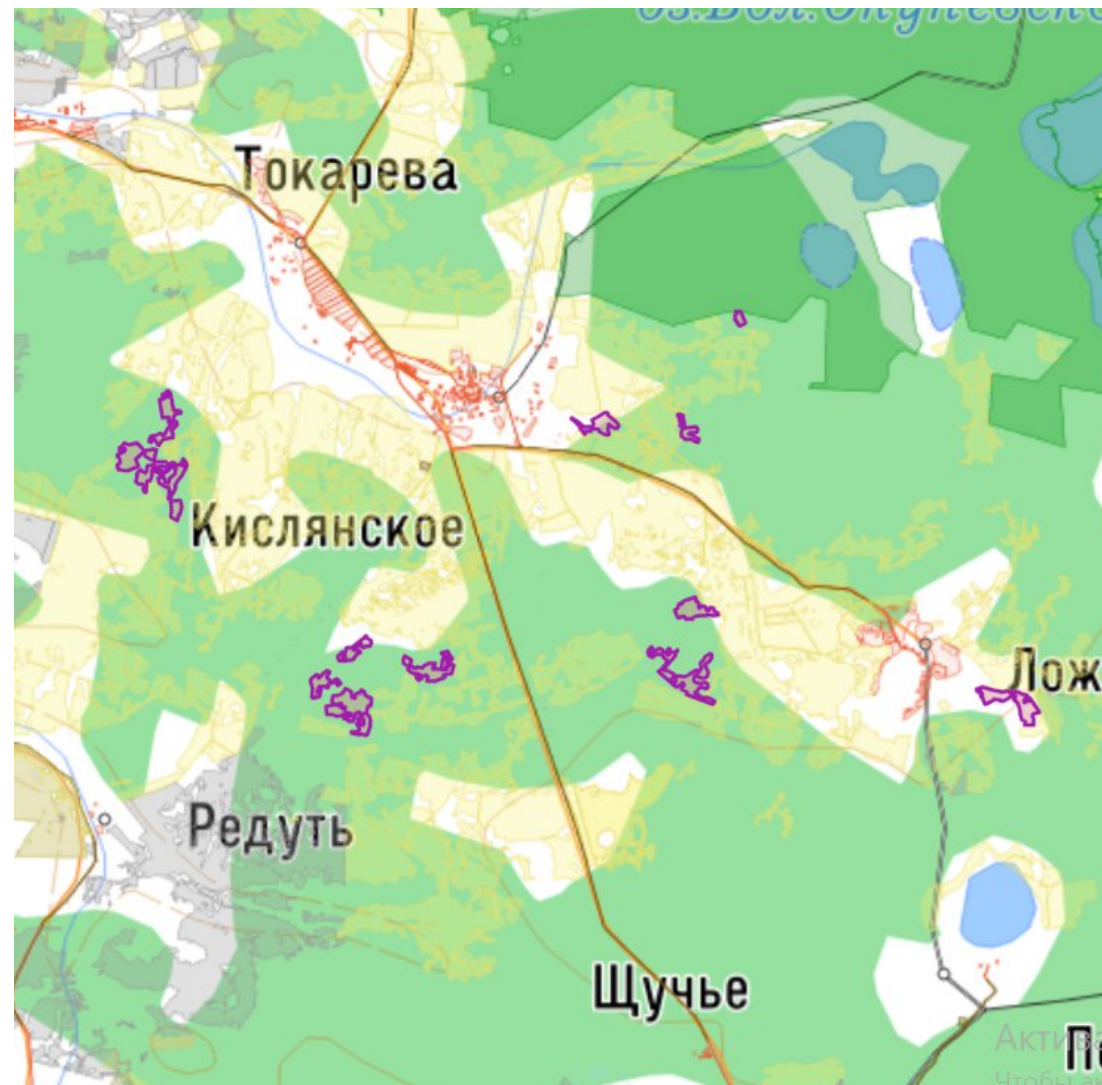
Российская Федерация, Курганская область, муниципальный округ Юргамышский, село Караси,
в границах земель ТОО "Зауралье"

Площадь площадки	688 200 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:011901:486
Собственник	Готовится оценка
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Для сельскохозяйственного производства
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



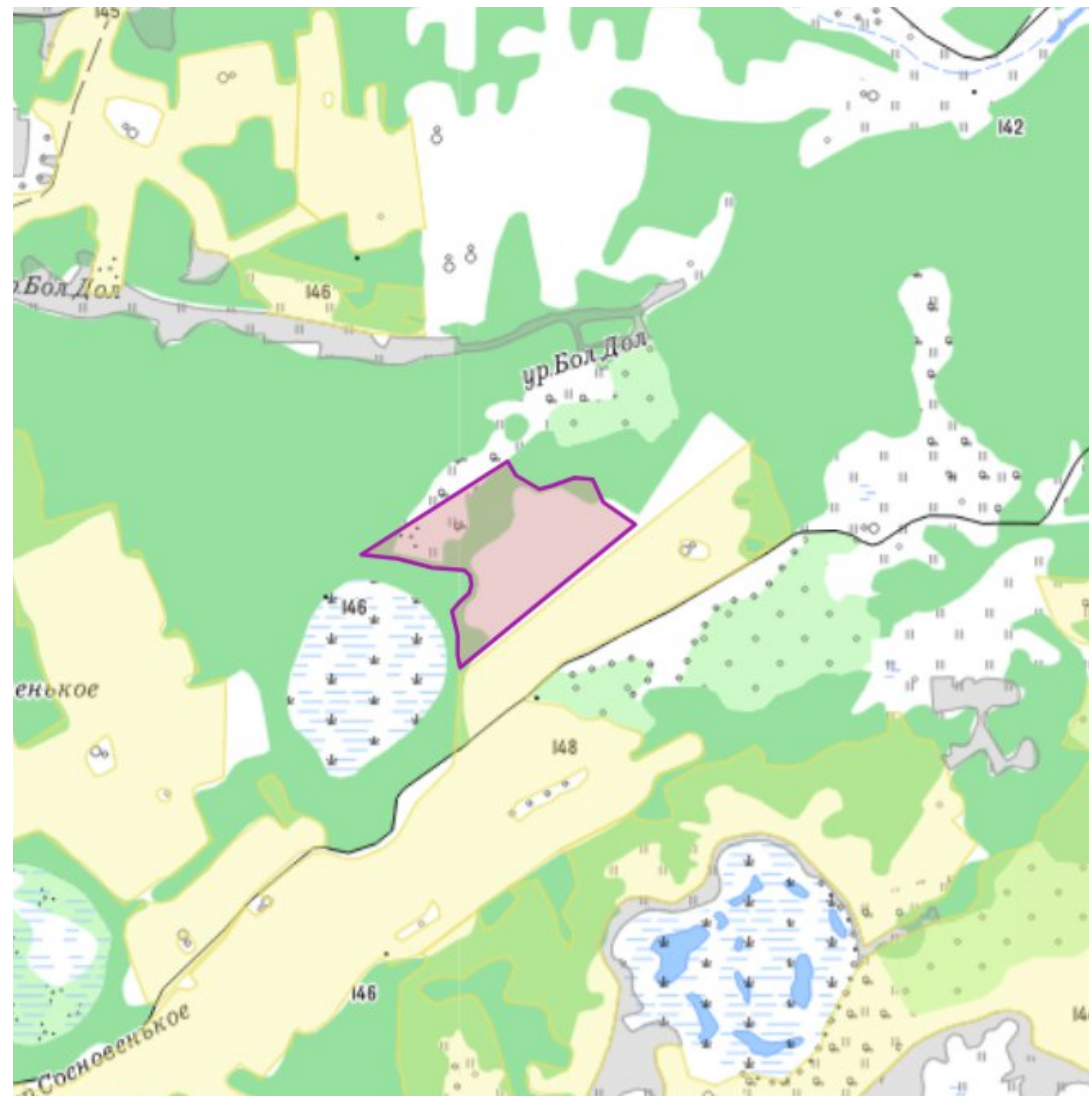
Российская Федерация, Курганская область, Юргамышский муниципальный округ, село Кислянское,
в границах ТОО "Путь к коммунизму"

Площадь площадки	2 517 000 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:000000:3279
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	для ведения сельскохозяйственного производства
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



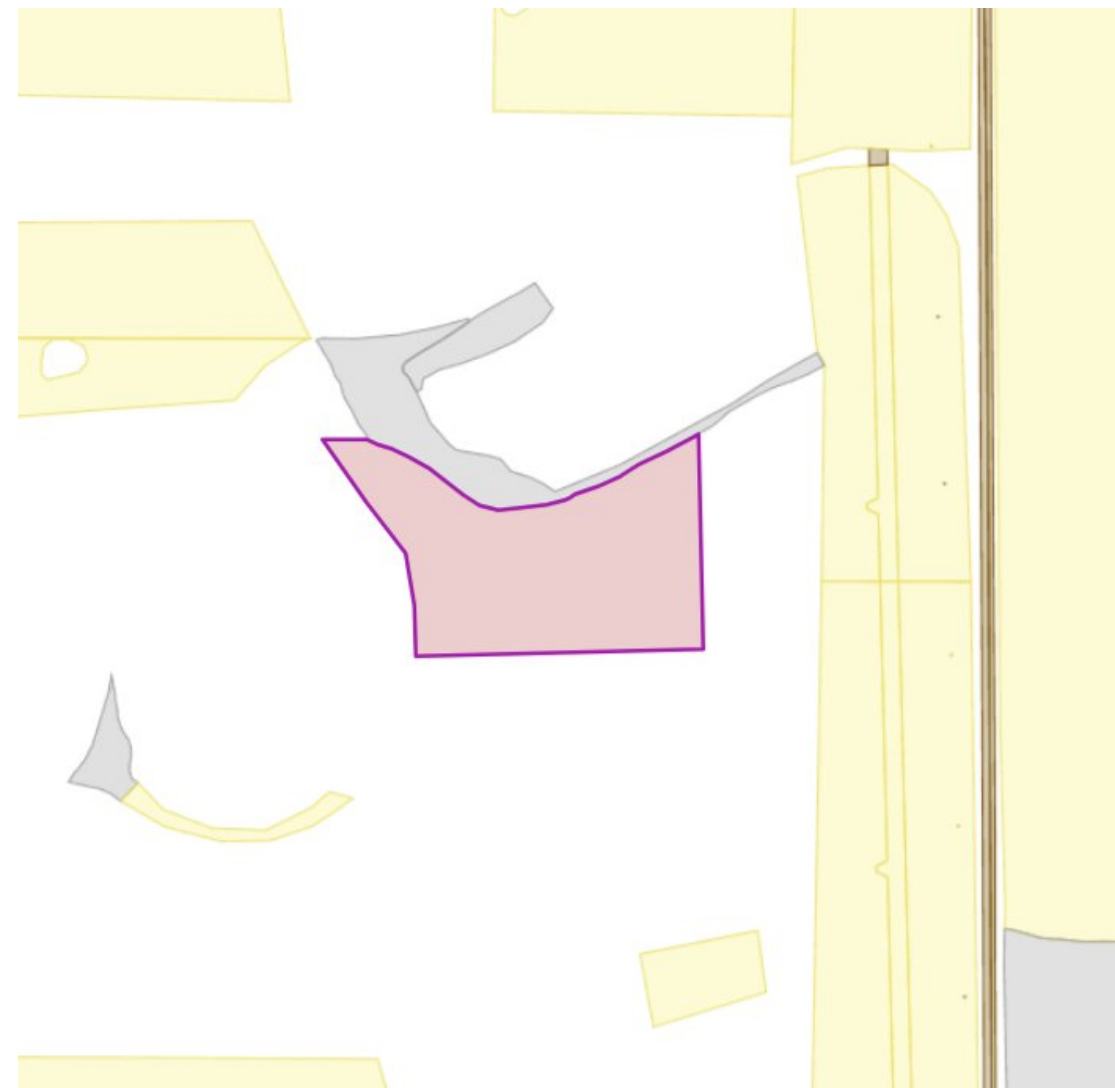
Курганская обл, р-н Юргамышский, в границах земель ТОО "Искра"

Площадь площадки	137 500 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:000000:272
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	сельскохозяйственное использование
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



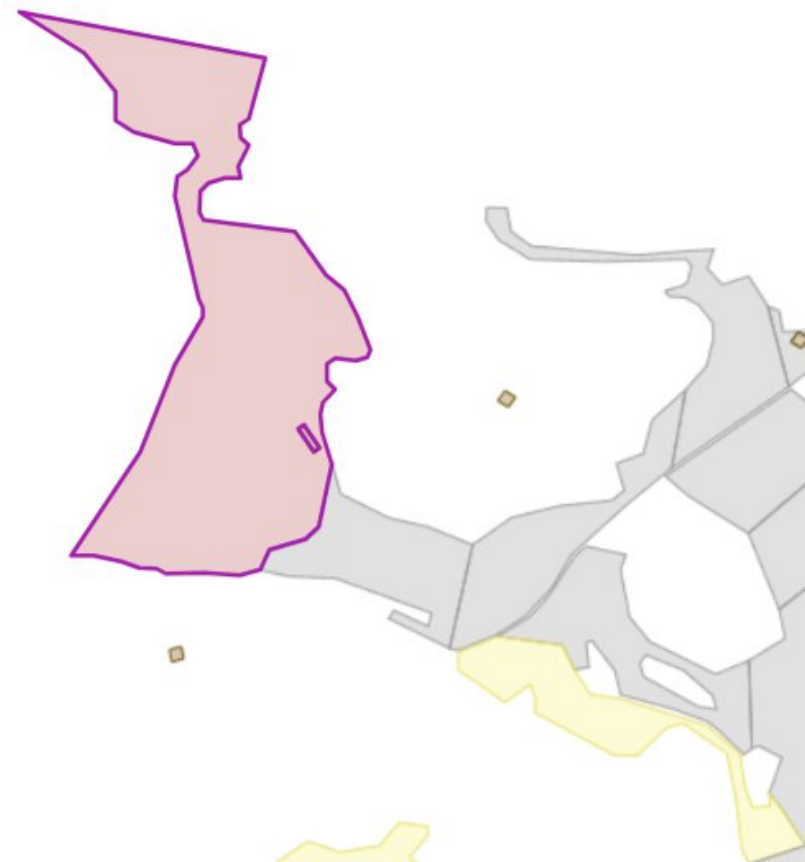
Курганская обл, р-н Юргамышский, в границах земель ТОО "Искра"

Площадь площадки	126 000 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:000000:277
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	сельскохозяйственное использование
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



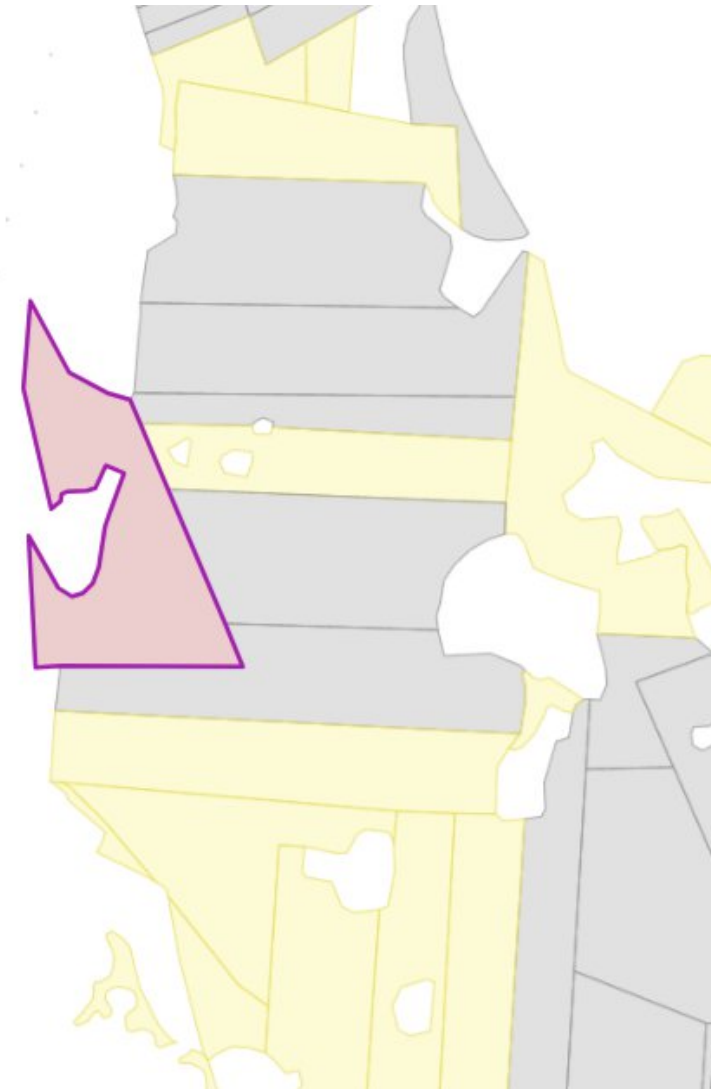
Курганская область, р-н Юргамышский, в границах земель ТОО "Чинеево"

Площадь площадки	138 300 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:000000:1161
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	сельскохозяйственное использование
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



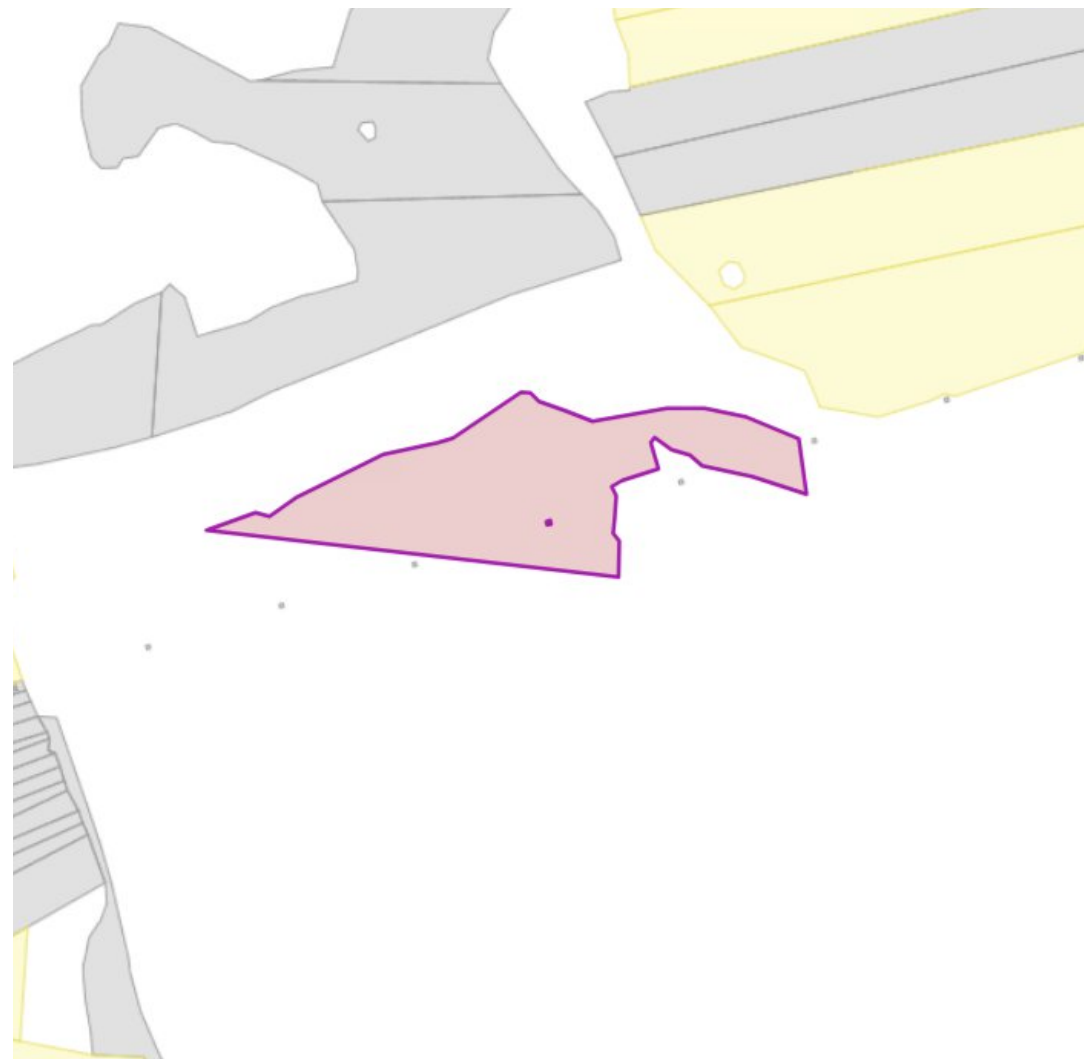
Курганская обл, р-н Юргамышский, в границах земель ТОО "Чинеево"

Площадь площадки	118 800 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:000000:829
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	Сельскохозяйственное использование
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



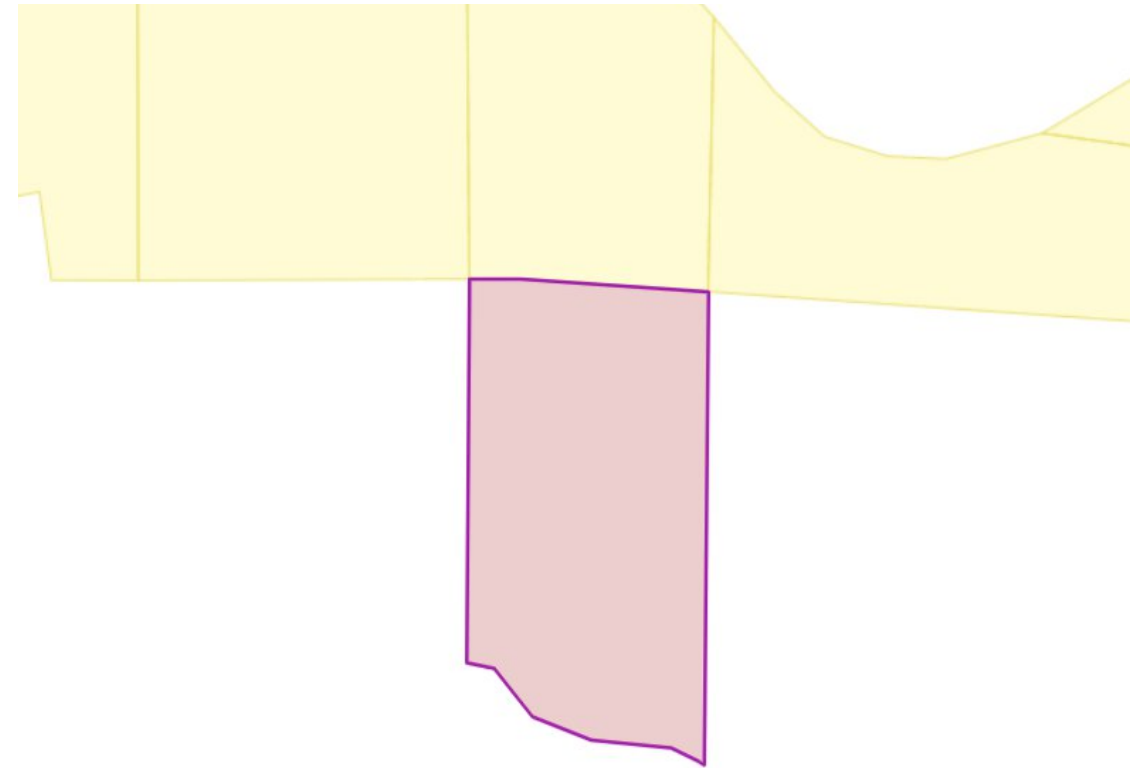
Россия, Курганская обл., Юргамышский район, в границах ТОО "Чинеево"

Площадь площадки	119 500 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:000000:1655
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	для сельскохозяйственного производства
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



Курганская обл, р-н Юргамышский, в границах земель ТОО "Чинеево"

Площадь площадки	59 350 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:000000:689
Собственник	Муниципальная собственность
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	для сельскохозяйственного производства
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.



Курганская область, р-н Юргамышский, на землях ТОО "Искра"

Площадь площадки	1 790 100 кв. м
Кадастровый номер участка/квартала	45:24:031503:191
Собственник	Готовится оценка
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	для сельскохозяйственного производства
Механизм предоставления инвестиционной площадки	1) предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабного инвестиционного проекта с последующим правом выкупа; 2) аукцион по аренде/собственности земельного участка.

